

France-Agen: Architectural and related services

OJ S 42/2023 28/02/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: HABITALYS OPH DE LOT ET GARONNE

Postal address: 1080, avenue du Midi - Zac Agen Sud - BP 58

Town: AGEN

NUTS code: FRI14 Lot-et-Garonne

Postal code: 47003

Country: France

E-mail: aurelie.saumon@habitalys.org

Telephone: +33 553770570

Fax: +33 553770567

Internet address(es):Main address: <http://www.habitalys.fr>Address of the buyer profile: <https://www.demat-ampa.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

MIRAMONT DE GUYENNE - MISSIONS DE MAITRISE D'OEUVRE

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'opération concerne deux programmes immobiliers :

- résidence du Braguet : Aménagement de 10 logements collectifs sociaux locatifs à l'intérieur d'un bâtiment de l'ancien ÉHPAD Soussial. Ces logements seront labélisés « habitat inclusif pour personnes âgées » et il sera prévu des espaces partagés qui permettront des activités communes pour tous les habitants de la résidence

- résidence Alfred de Musset : Construction de 5 logements individuels sociaux locatifs

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 103 591,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRI14 Lot-et-Garonne

II.2.4. Description of the procurement

Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet l'exécution des missions de maîtrise d'oeuvre suivantes définies par le livre IV de la partie du code de la commande publique (ces missions seront précisés lors de la phase 2 de remise des propositions et dans le CCAP) :

Mission de base :

ESQ

APS

APD

PRO

ACT

EXE (conformité des études d'exécution et de synthèse au projet)

DET

AOR

Missions complémentaires :

EXE partielle

OPC

Une mission de concertation avec les usagers est également prévue pour le programme en acquisition / amélioration.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Compréhension des objectifs et des enjeux fonctionnels, techniques et architecturaux de l'opération / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Appréciation des contraintes de réalisation / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Moyens et méthodologie du groupement / Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

L'équipe de maîtrise d'oeuvre sera composée d'un architecte mandataire associé soit à BET pluridisciplinaire soit à des BET spécialisés pouvant attester de références et de compétences dans les domaines suivants : Structure, Thermique & Fluides, Electricité, VRD, Économiste

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 184-519965](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2023-036

Title:

MIRAMONT DE GUYENNE - MISSIONs DE MAITRISE D'OEUVRE

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ARCHI STUDIO

Town: SIGOULES ET FLAUGEAC

NUTS code: FRI11 Dordogne

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AXEPLAN

Town: BERGERAC

NUTS code: FRI11 Dordogne

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ODETEC

Town: BOULAZAC ISLE MANOIRE

NUTS code: FRI11 Dordogne

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 103 591,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administratif de Bordeaux

Postal address: 9, rue Tastet

Town: BORDEAUX

Postal code: 33000

Country: France

Telephone: +33 556993800

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal administratif de Bordeaux

Postal address: CS 21490

Town: Bordeaux cedex

Postal code: 33063

Country: France

E-mail: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telephone: +33 56993800

Internet address: <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administratif de BORDEAUX

Postal address: 9, rue Tastet

Town: BORDEAUX

Postal code: 33000

Country: France

Telephone: +33 556993800

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/02/2023