

Belgium-Liège: Repair and maintenance services of building installations**OJ S 42/2023 28/02/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Liège - Travaux - Direction des Bâtiments Communaux

National registration number: 0207.343.933_511694

Postal address: rue de Namur 2 (3e étage)

Town: Liège

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4000

Country: Belgium

E-mail: sylvia.nowik@liege.be

Telephone: +32 42383049

Internet address(es):Main address: <http://www.liege.be>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=472373>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de services en 5 lots relatif aux prestations d'entretien et de dépannage en garantie totale d'installations de détection incendie – exutoire de fumée – extinction par inertage – sprinklage dans les bâtiments communaux scolaires et de la Police de la Ville de Liège d'une durée déterminée de 48 mois prenant cours le 1er janvier 2023 pour se terminer le 31 décembre 2026

Reference number: Liège - BAT-2022-0011/SN-F03_0

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de services en 5 lots relatif aux prestations d'entretien et de dépannage en garantie totale d'installations de détection incendie – exutoire de fumée – extinction par inertage – sprinklage dans les bâtiments communaux scolaires et de la Police de la Ville de Liège d'une durée déterminée de 48 mois prenant cours le 1er janvier 2023 pour se terminer le 31 décembre 2026

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 709 576,10 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

BEMAC

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

75251110 Fire-prevention services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Bâtiments communaux scolaires et de la Police de la Ville de Liège

II.2.4. Description of the procurement

Marché de services en 5 lots relatif aux prestations d'entretien et de dépannage en garantie totale d'installations de détection incendie – exutoire de fumée – extinction par inertage – sprinklage dans les bâtiments communaux scolaires et de la Police de la Ville de Liège d'une durée déterminée de 48 mois prenant cours le 1er janvier 2023 pour se terminer le 31 décembre 2026

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

DIVERS

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

75251110 Fire-prevention services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Bâtiments communaux scolaires et de la Police de la Ville de Liège

II.2.4. Description of the procurement

Marché de services en 5 lots relatif aux prestations d'entretien et de dépannage en garantie totale d'installations de détection incendie – exutoire de fumée – extinction par inertage – sprinklage dans les bâtiments communaux scolaires et de la Police de la Ville de Liège d'une durée déterminée de 48 mois prenant cours le 1er janvier 2023 pour se terminer le 31 décembre 2026

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

SIEMENS

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

75251110 Fire-prevention services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Bâtiments communaux scolaires et de la Police de la Ville de Liège

II.2.4. Description of the procurement

Marché de services en 5 lots relatif aux prestations d'entretien et de dépannage en garantie totale d'installations de détection incendie – exutoire de fumée – extinction par inertage – sprinklage dans les bâtiments communaux scolaires et de la Police de la Ville de Liège d'une durée déterminée de 48 mois prenant cours le 1er janvier 2023 pour se terminer le 31 décembre 2026

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

TYCO

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

75251110 Fire-prevention services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Bâtiments communaux et scolaires de la Ville de Liège

II.2.4. Description of the procurement

Marché de services en 5 lots relatif aux prestations d'entretien et de dépannage en garantie totale d'installations de détection incendie – exutoire de fumée – extinction par inertage – sprinklage dans les bâtiments communaux scolaires et de la Police de la Ville de Liège d'une durée déterminée de 48 mois prenant cours le 1er janvier 2023 pour se terminer le 31 décembre 2026

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

VLV

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

75251110 Fire-prevention services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Bâtiments communaux et de la Police de la Ville de Liège

II.2.4. Description of the procurement

Marché de services en 5 lots relatif aux prestations d'entretien et de dépannage en garantie totale d'installations de détection incendie – exutoire de fumée – extinction par inertage – sprinklage dans les bâtiments communaux scolaires et de la Police de la Ville de Liège d'une durée déterminée de 48 mois prenant cours le 1er janvier 2023 pour se terminer le 31 décembre 2026

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 155-442957](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: BAT/2022-0011/SN

Lot No: 1

Title:

BEMAC

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BEMAC S.A.

National registration number: 0412889507

Postal address: avenue du progrès 28
Town: ALLEUR
NUTS code: BE332 Arr. Liège
Postal code: 4432
Country: Belgium
E-mail: info@bemac.be
Telephone: +32 2397711
Internet address: www.bemac.be
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 247 316,00 EUR
Total value of the contract/lot: 284 911,96 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: BAT/2022-0011/SN

Lot No: 2

Title:
DIVERS

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3
Number of tenders received from SMEs: 3
Number of tenders received by electronic means: 3
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gestion Intelligente de modules d'identification S.A.
National registration number: 466546343
Postal address: rue Pierre Henvard 70
Town: Chaudfontaine
NUTS code: BE332 Arr. Liège
Postal code: 4053
Country: Belgium
E-mail: gimi@gimi.be
Telephone: +32 43652883
Internet address: www.gimi.be
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 123 012,76 EUR
Total value of the contract/lot: 78 928,94 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: BAT/2022-0011/SN

Lot No: 4

Title:
TYCO

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Johnsons Controls S.R.L.

National registration number: 0402916521

Postal address: De Kleetlaan 7 B

Town: Machelen

NUTS code: BE241 Arr. Halle-Vilvoorde

Postal code: 1831

Country: Belgium

E-mail: bts-belgium-reception@jci.com

Telephone: +32 24677811

Internet address: www.johnsoncontrols.be

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 177 858,96 EUR

Total value of the contract/lot: 186 073,16 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: BAT/2022-0011/SN

Lot No: 5

Title:
VLV

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Etablissements Vanlofveld S.A.

National registration number: 0421948911

Postal address: rue Mabîme 73

Town: Ans

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4432

Country: Belgium

E-mail: savincendie@vlvsa.be

Telephone: +32 2575126

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 135 375,92 EUR

Total value of the contract/lot: 159 662,04 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: rue de la Science, 33

Town: BRUXELLES

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Recours :

Vous pouvez, si vous le jugez nécessaire, présenter auprès du Conseil d'Etat, deux types de recours :

- Un recours en suspension dans un délai de 15 jours à dater du jour suivant la notification de la décision

- Et/ou un recours en annulation dans le délai de 60 jours suivant la notification de la décision.

Les formes de la demande écrite sont contenues dans l'A.R. du 5/12/1991 (suspension) et dans l'A.R. du Régent du 23/08/1948 (annulation).

Pour plus d'information : voir www.raadvst-consetat.be

Le recours doit être soumis au Conseil d'Etat, rue de la Science, 33, à 1040 Bruxelles.

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/02/2023