

123916-2026 - Competition

Germany – Insurance services – 158 - Sachversicherung (Gebäude- und Inventar) ab 01.01.2027
OJ S 37/2026 23/02/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: RWTH Aachen University

Email: beschaffung@zhv.rwth-aachen.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 158 - Sachversicherung (Gebäude- und Inventar) ab 01.01.2027

Description: Abschluss einer Gebäude- und Inventarversicherung für die RWTH Aachen University ab dem 01.01.2027. Verhandlungsverfahren mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb

Procedure identifier: d7644e4c-628b-4c49-9841-6529232b2365

Internal identifier: 10041033

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 66510000 Insurance services

Additional classification (cpv): 66515000 Damage or loss insurance services, 66515100 Fire insurance services, 66515400 Weather-related insurance services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Wüllnerstr. 5

Town: Aachen

Postcode: 52062

Country subdivision (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Country: Germany

Additional information: Alle Einrichtungen der RWTH. Diese befinden sich hauptsächlich in der Städteregion Aachen.

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YD8YTGUJW1S6# Mehrere Bieter können sich zu einer Bietergemeinschaft zusammenschließen. In diesem Fall hat die Bietergemeinschaft mit Einreichung des Angebots (i) sämtliche Mitglieder der an der Bietergemeinschaft beteiligten Bieter namentlich mit Anschrift, Telefon-/Telefaxnummer sowie E-Mail-Adresse zu benennen; (ii) einen bevollmächtigten Vertreter für das Vergabeverfahren sowie den Abschluss und die Durchführung des Vertrages zu bezeichnen und; (iii) eine von allen Mitgliedern unterschriebene Vollmacht mittels einer Bietergemeinschaftserklärung

vorzulegen, in der die gesamtschuldnerische Haftung aller Mitglieder erklärt wird; (iv) eine detaillierte Übersicht einreichen, die darstellt, welches Mitglied für die Erbringung welcher Leistungen/Dienstleistungen verantwortlich ist.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: § 21 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes, § 98c des Aufenthaltsgesetzes, § 19 des Mindestlohngesetzes, § 21 des Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetzes und § 22 des Lieferkettensorgfaltspflichtengesetzes vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 2959)

Participation in a criminal organisation: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 123 Abs. 1 Nr. 1 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 123 Abs. 1 Nr. 1 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Money laundering or terrorist financing: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 123 Abs. 1 Nr. 2 + 3 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Fraud: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 123 Abs. 1 Nr. 4 + 5 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Corruption: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 123 Abs. 1 Nr. 6 - 9 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 123 Abs. 1 Nr. 6 - 9 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 123 Abs. 1 Nr. 10 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Breaching obligation relating to payment of taxes: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 123 Abs. 4 Nr. 1 + 2 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 123 Abs. 4 Nr. 1 + 2 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 1 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Breaching of obligations in the fields of social law: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 1 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Breaching of obligations in the fields of labour law: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 1 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Insolvency: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 2 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Assets being administered by liquidator: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 2 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 2 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Grave professional misconduct: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 3 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 4 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 5 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 6 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Early termination, damages, or other comparable sanctions: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 7 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 7 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i.V.m. §§ 122 Abs. 1, 124 Abs. 1 Nr. 8 + 9 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 158 - Sachversicherung (Gebäude- und Inventar) ab 01.01.2027

Description: Gem. Dok H, Absatz VI. Gegenstand des Verfahrens Anzubieten ist eine Gebäude- und Inventarversicherung. Vertragsbeginn ist der 01.01.2027. Die Gebäudeversicherungssumme beträgt ca. EUR 251.496.705 (Stand Nov. 2025) Die Versicherungssumme für die kaufmännische und technische Betriebseinrichtung beträgt ca. EUR 1.194.486.451. Die Versicherungssumme für Gebäude ist, im Vergleich zur Versicherungssumme für die Betriebseinrichtung, sehr niedrig. Dies liegt daran, dass die RWTH nur über wenig eigene Gebäude verfügt und in den meisten Fällen Mieter von Landesimmobilien ist (Bau- und Liegenschaftsbetrieb Nordrhein-Westfalen). Die folgenden Anforderungen sind Mindestanforderungen: Versicherte Gefahren sind Feuer-, Leitungswasser- und Sturm-/ Hagelschäden in der Gebäudeversicherung sowie Feuer-, Leitungswasser-, Sturm-/ Hagel- und Einbruchdiebstahlschäden in der Inventarversicherung. In der Feuerversicherung ist ein Selbstbehalt in Höhe von EUR 200.000,00 / alternativ EUR 500.000,00 vorzusehen. Generell kann für den Gebäudebestand eine Höchstentschädigung pro Schadenfall von EUR 60 Mio. vereinbart werden. Für die Objekte Faserverbund Dem. Zentrum (IKV), Rechenzentrum sowie Sammelbau Physik soll eine Höchstentschädigung pro Schadenfall von EUR 72 Mio. vereinbart werden. In der Leitungswasserversicherung, der Sturm/ Hagel-Versicherung und der Einbruchdiebstahlversicherung ist ein Selbstbehalt von EUR 5.000,00 / alternativ EUR 10.000,00 pro Schadenfall zu vereinbaren. Für die Gefahren Leitungswasser und Sturm/ Hagel ist auch eine Höchstentschädigung je Schadenfall von EUR 15 Mio. und für die Gefahr Einbruchdiebstahl eine Höchstentschädigung je Schadenfall von EUR 10 Mio. zu vereinbaren. Es kann eine Jahreshöchstentschädigung in Höhe von EUR 25 Mio. vereinbart werden. Es ist ferner Versicherungsschutz für Hochwasser/ Überschwemmung und Schneedruck/ Lawinen anzubieten. Versicherungsschutz für die Gefahr Erdbeben soll nur für Gebäude bestehen. Dies ist als Eventualposition anzubieten. Der Selbstbehalt für die Elementargefahren (Hochwasser/ Überschwemmung, Erdbeben) soll EUR 100.000,00 betragen. Bei den Gefahren Erdsenkung/ Erdbeben sowie Schneedruck/ Lawinen beträgt der Selbstbehalt EUR 12.500,00. Für diese Gefahren kann eine Jahreshöchstentschädigung von EUR 15 Mio. vereinbart werden.

Internal identifier: 10041033

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 66510000 Insurance services

Additional classification (cpv): 66515000 Damage or loss insurance services, 66515100 Fire insurance services, 66515400 Weather-related insurance services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Wüllnerstr. 5

Town: Aachen

Postcode: 52062

Country subdivision (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Country: Germany

Additional information: Alle Einrichtungen der RWTH. Diese befinden sich hauptsächlich in der Städteregion Aachen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Die Mindestlaufzeit des Vertrages beläuft sich auf 1 Jahr. Es wird eine Laufzeit von 3 Jahren angestrebt.

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: 2029

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erlaubnis zum Betrieb der Sparte Schadenversicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Erlaubnis gemäß § 8 VAG oder vergleichbare Erlaubnis ausländischer Genehmigungsbehörden (Eigenerklärung reicht aus)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung Rückversicherungsschutz (gem. Dok C) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eignungskriterium: Ausreichende wirtschaftliche und finanzielle Kapazitäten für die Ausführung des Auftrags Wir erklären, dass wir unter Berücksichtigung der Objekte und Höchstentschädigungssummen über

ausreichenden Rückversicherungsschutz verfügen. Die Versicherungsverträge sind bei bonitätsstarken deutschen oder internationalen Rückversicherungsgesellschaften abgeschlossen.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung Risikomanagement (gem. Dok D) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eignungskriterium: Ausreichende wirtschaftliche und finanzielle Kapazitäten für die Ausführung des Auftrags Wir erklären, dass wir die Regelungen der §§ 23 - 29 VAG in Verbindung mit Artikel 9 der Richtlinie 2002/87/EG in unserem Unternehmen beachten. Unternehmen, die NICHT der deutschen Versicherungsaufsicht unterliegen müssen die für sie geltende Aufsichtsbehörde nennen und erklären, dass sie die Regelungen der §§ 23 - 29 VAG in Verbindung mit Artikel 9 der Richtlinie 2002/87/EG in ihrem Unternehmen beachten. Die einschlägigen nationalen Regelungen sind als Anhang dieser Erklärung beizufügen.

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: Eigenerklärung Ratings (gem. Dok E) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eignungskriterium: Ausreichende wirtschaftliche und finanzielle Kapazitäten für die Ausführung des Auftrags Jeder Versicherer muss über mind. ein aktuelles Rating einer der nachstehend genannten unabhängigen Rating-Agenturen verfügen und dabei mit mind. der genannten Note bewertet sein. - Standard & Poor's, Mindestnote: A- - Fitch , Mindestnote: A- - Assekurata, Mindestnote: A- - Moody's, Mindestnote: A3 Bitte fügen zusätzlich zum Dok E einen Scan/Link des Ratings durch die Rating-Agentur bei.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Liste Referenzen auf separatem Dokument (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eignungskriterium: Ausreichende Erfahrung, um den Auftrag in angemessener Qualität ausführen zu können Mindestanforderungen: Liste von mind. zwei Referenzkunden, die folgende Mindestanforderungen kumulativ erfüllen: - Abschluss einer Sachversicherung, die mind. die Risiken Feuer und Sturm einschließt - im Bereich von Hochschulen, Universitätskliniken oder Forschungseinrichtungen, jeweils in öffentlich-rechtlicher Trägerschaft und - Mindestversicherungssumme 300 Mio. EUR pro Referenz und - innerhalb der letzten 3 Jahre - Die Ansprechpartner müssen deutschsprachig sein. Die Darstellung der Referenz muss in nachprüfbarer Weise durch den Namen des Kunden, eine(n) Ansprechpartner/in beim Kunden, Anschriften, erfolgen. Die RWTH behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. Die Angaben werden vertraulich behandelt. Der Bieter wird gebeten, das Einverständnis der angegebenen Referenzkunden vor Ablauf der Angebotsfrist einzuholen.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung Ausschlussgründe (gem. Dok F) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung Ausschlussgründe (bei Abgabe in VMP keine Unterschrift notwendig)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung Sanktionen-EU (gem. Dok G) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung Sanktionen-EU (bei Abgabe in VMP keine Unterschrift notwendig)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Eignung Siehe Reiter "Einzureichende Unterlagen"

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 11/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YD8YTGUJW1S6/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YD8YTGUJW1S6>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 07/04/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YD8YTGUJW1S6>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 24/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen (§ 56 Abs. 3 Vergabeverordnung)

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Keine

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer Rheinland

Review organisation: Vergabekammer Rheinland

Information about review deadlines: Die Vergabe unterliegt der Nachprüfung durch die zuständige Nachprüfungsbehörde Vergabekammer Rheinland (vgl. §§ 155 ff. GWB). Nach § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit (Nr. 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, (Nr. 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (Nr. 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (Nr. 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: RWTH Aachen University

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Rheinland

Organisation receiving requests to participate: RWTH Aachen University

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: RWTH Aachen University

Registration number: 053340002002-06001-37

Postal address: Wüllnerstr. 5

Town: Aachen

Postcode: 52062

Country subdivision (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Country: Germany

Contact point: Abt. 7.3 Zentraleinkauf

Email: beschaffung@zhv.rwth-aachen.de

Telephone: +49 2418094200

Internet address: <http://www.rwth-aachen.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland

Registration number: 05315-03002-81

Postal address: Zeughausstr. 2-10

Town: Köln

Postcode: 50667

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Contact point: Siehe E-Mail-Adresse und Telefonnummer

Email: vrheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 221-1473045

Fax: +49 221-1472889

Internet address: http://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3b61057d-268f-426f-af37-63d6b9de9112 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/02/2026 10:22:29 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 123916-2026

OJ S issue number: 37/2026

Publication date: 23/02/2026