

**Poland-Warsaw: Horticultural services**  
**OJ S 52/2020 13/03/2020**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

National registration number: TZ-129/U/19

Postal address: ul. Szwoleżerów 5

Town: Warszawa

NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny

Postal code: 00-464

Country: Poland

E-mail: [przetargi@zgn.waw.pl](mailto:przetargi@zgn.waw.pl)

Telephone: +48 223366112

Fax: +48 223366192

**Internet address(es):**

Main address: <https://platforma.eb2b.com.pl>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: administracja samorządowa

**I.5. Main activity**

Other activity: zarządzanie nieruchomościami

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Świadczenie usług w zakresie utrzymania i urządzania terenów zieleni stanowiących 100 % własności m.st. Warszawy, będących w administrowaniu Zakładu Gospodarowania

Nieruchomościami w dzielnicy Śródmieście

Reference number: TZ-129/U/19

**II.1.2. Main CPV code**

77300000 Horticultural services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania i urządzania terenów zieleni stanowiących 100 % własności m.st. Warszawy, będących w administrowaniu Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:

- 1) zakładanie i koszenie trawników;
- 2) nasadzenia i pielęgnację krzewów i żywopłotów;
- 3) nasadzenia bylin i roślin cebulowych;
- 4) nasadzenia i pielęgnację drzew;
- 5) ścinkę drzew (w tym likwidację w trybie natychmiastowym zagrożeń i awarii spowodowanych przez drzewa) oraz krzewów i żywopłotów.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 2 060 767,86 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Strefa 1  
Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

77300000 Horticultural services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny  
Main site or place of performance: Warszawa Śródmieście, POLSKA.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania i urządzania terenów zieleni stanowiących 100 % własności m.st. Warszawy, będących w administrowaniu Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w dzielnicy Śródmieście.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:

- 1) zakładanie i koszenie trawników;
- 2) nasadzenia i pielęgnację krzewów i żywopłotów;
- 3) nasadzenia bylin i roślin cebulowych;
- 4) nasadzenia i pielęgnację drzew;
- 5) ścinkę drzew (w tym likwidację w trybie natychmiastowym zagrożeń i awarii spowodowanych przez drzewa) oraz krzewów i żywopłotów.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Strefa 2

Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

77300000 Horticultural services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny

Main site or place of performance: Warszawa Śródmieście, POLSKA.

**II.2.4. Description of the procurement**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania i urządzania terenów zieleni stanowiących 100 % własności m.st. Warszawy, będących w administrowaniu Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w dzielnicy Śródmieście.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:

- 1) zakładanie i koszenie trawników;
- 2) nasadzenia i pielęgnację krzewów i żywopłotów;
- 3) nasadzenia bylin i roślin cebulowych;
- 4) nasadzenia i pielęgnację drzew;
- 5) ścinanie drzew (w tym likwidację w trybie natychmiastowym zagrożeń i awarii spowodowanych przez drzewa) oraz krzewów i żywopłotów.

**II.2.5. Award criteria**

Price

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Strefa 3

Lot No: 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

77300000 Horticultural services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny

Main site or place of performance: Warszawa Śródmieście, POLSKA.

**II.2.4. Description of the procurement**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania i urządzania terenów zieleni stanowiących 100 % własności m.st. Warszawy, będących w administrowaniu Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w dzielnicy Śródmieście.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:

- 1) zakładanie i koszenie trawników;
- 2) nasadzenia i pielęgnację krzewów i żywopłotów;
- 3) nasadzenia bylin i roślin cebulowych;

- 4) nasadzenia i pielęgnację drzew;
- 5) ścinkę drzew (w tym likwidację w trybie natychmiastowym zagrożeń i awarii spowodowanych przez drzewa) oraz krzewów i żywopłotów.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.6. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2019/S 230-564476](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** STREFA 1

**Lot No:** 1

**Title:**

Strefa 1

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

18/02/2020

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2  
Number of tenders received from SMEs: 2  
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0  
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0  
Number of tenders received by electronic means: 2  
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: AG-Complex sp. z o.o.  
Postal address: ul. Płytowa 14  
Town: Warszawa  
NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny  
Postal code: 03-046  
Country: Poland  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 686 199,30 PLN  
Total value of the contract/lot: 854 968,13 PLN

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** STREFA 2

**Lot No:** 2

**Title:**

Strefa 2

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

03/03/2020

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2  
Number of tenders received from SMEs: 2  
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0  
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0  
Number of tenders received by electronic means: 2  
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Zieleń i Ty Wojciech Tkaczyk  
Postal address: ul. Nowomiejska 9 m. 5  
Town: Warszawa  
NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny  
Postal code: 00-271

Country: Poland  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 687 994,68 PLN  
Lowest offer: 696 895,14 PLN / Highest offer: 700 783,51 PLN taken into consideration

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** STREFA 3

**Lot No:** 3

**Title:**  
Strefa 3

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

14/02/2020

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3  
Number of tenders received from SMEs: 3  
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0  
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0  
Number of tenders received by electronic means: 3  
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: AG-Complex sp. z o.o.  
Postal address: ul. Płytowa 14  
Town: Warszawa  
NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny  
Postal code: 03-046  
Country: Poland  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 686 573,88 PLN  
Total value of the contract/lot: 744 329,40 PLN

**V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza  
Postal address: ul. Postępu 17a  
Town: Warszawa  
Postal code: 02-676  
Country: Poland  
Telephone: +48 224587701  
Fax: +48 224587700

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza  
Postal address: ul. Postępu 17a  
Town: Warszawa  
Postal code: 02-676  
Country: Poland

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

09/03/2020