

123946-2026 - Competition

Germany – Ventilation and air-conditioning installation work – LVR Klinik Düren, Sanierung Haus 14, Raumluftechnik

OJ S 37/2026 23/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Email: ZV.Z32.Vergabestelle@lvr.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: LVR Klinik Düren, Sanierung Haus 14, Raumluftechnik

Description: Raumluftechnik

Procedure identifier: 9bdb70e9-9b58-461d-845c-3118e12a3319

Internal identifier: Z2420-2025-0096

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: LVR Klinik Düren, Meckerstr. 15

Town: Düren

Postcode: 52353

Country subdivision (NUTS): Düren (DEA26)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: siehe Eigenerklärungen

Corruption: siehe Eigenerklärungen

Participation in a criminal organisation: siehe Eigenerklärungen

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: siehe Eigenerklärungen
Breaching of obligations in the fields of environmental law: siehe Eigenerklärungen
Money laundering or terrorist financing: siehe Eigenerklärungen
Fraud: siehe Eigenerklärungen
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: siehe Eigenerklärungen
Insolvency: siehe Eigenerklärungen
Breaching of obligations in the fields of labour law: siehe Eigenerklärungen
Assets being administered by liquidator: siehe Eigenerklärungen
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: siehe Eigenerklärungen
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: siehe Eigenerklärungen
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: siehe Eigenerklärungen
Grave professional misconduct: siehe Eigenerklärungen
Early termination, damages, or other comparable sanctions: siehe Eigenerklärungen
Breaching of obligations in the fields of social law: siehe Eigenerklärungen
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: siehe Eigenerklärungen
Business activities are suspended: siehe Eigenerklärungen
Breaching obligation relating to payment of taxes: siehe Eigenerklärungen
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: siehe Eigenerklärungen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: LVR Klinik Düren, Sanierung Haus 14, Raumluftechnik

Description: Z2420-2025-0096: LVR-Klinik Düren, Sanierung Haus 14, Raumluftechnik

Herstellen Raumluftechnikinstallation für LVR-Klinik Düren - Sanierung Haus 14, Meckerstraße 15, 52353 Düren Der Landschaftsverband Rheinland beabsichtigt die Vergabe der Bauleistung "Raumluftechnik" für die Sanierung von Haus 14 auf dem Gelände der LVR-Klinik Düren. Das Gebäude dient als Stationsgebäude zur Unterbringung von Patienten sowie von Therapie- und Verwaltungsbereichen. Haus 14 wurde im Rahmen einer Schadstoffsanierung vollständig entkernt. Die bestehenden Versorgungsnetze und Anlagenkomponenten sind bereits zurückgebaut. Bestandteil der Ausschreibung sind die vollständige Herstellung der raumluftechnischen Versorgungsnetze, der zentralen Anlagenkomponenten (insgesamt sind vier Raumluftechnische Anlagen vorgesehen), der erforderlichen Brandschutzkomponenten sowie der Klimatisierung einzelner technischer Betriebsräume mittels Umluftkühlung.

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: LVR Klinik Düren, Meckerstr. 15

Town: Düren

Postcode: 52353

Country subdivision (NUTS): Düren (DEA26)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 30/06/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#,

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Nachweis von 3 Referenzen aus den letzten 5 Kalenderjahren, die mit der Leistung vergleichbar sind

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis einer Haftpflichtversicherung mit den folgenden

Deckungssummen: Vermögensschäden 50.000 € Personenschäden 1.500.000 €

Sachschäden 5.000.000 €

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: Angabe zur Insolvenzverfahren und Liquidation des Unternehmens

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Angabe des Umsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Eintragung in das Berufsregister. Auf gesondertes Verlangen ist die Eintragung in die Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer nachzuweisen.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Eintragung im Handelsregister, es sei denn es besteht keine Eintragung. Auf gesondertes Verlangen ist die Gewerbeanmeldung vorzulegen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: 100 Prozent

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-1999ad6eb3a470813645b82d0>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Es erfolgt die Nachforderung erfolgt auf Grundlage des § 16a EU VOB /A.

Information about public opening:

Opening date: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: LVR ZSVS Kennedy Ufer 2 50679 Köln

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Organisation receiving requests to participate: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Registration number: Leitweg ID 05315-31002-83

Postal address: Kennedy-Ufer 2

Town: Köln

Postcode: 50679

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Email: ZV.Z32.Vergabestelle@lvr.de

Telephone: +49 2218090

Internet address: <http://www.lvr.de>

Buyer profile: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Registration number: Leitweg-ID 05315-03002-81

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postcode: 50667

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49221473055

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e167260c-e776-443f-b76b-14cc21cead55 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/02/2026 08:42:52 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 123946-2026

OJ S issue number: 37/2026

Publication date: 23/02/2026