

France-Grenoble: Miscellaneous repair and maintenance services**OJ S 42/2023 28/02/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: CEA de Grenoble

Postal address: 17 Rue des Martyrs

Town: Grenoble

NUTS code: FRK24 Isère

Postal code: 38054

Country: France

Contact person: Marlène LOZANO-PALACIOS

E-mail: marlene.lozanopalacios@cea.fr

Telephone: +334 38783721

Fax: +334 38785060

Internet address(es):Main address: <https://www.cea.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Recherche

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maintenance et Exploitation des Infrastructures sur le site du CEA Tech Pays de la Loire

Reference number: B22-03916-ML

II.1.2. Main CPV code

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Maintenance et Exploitation des Infrastructures sur le site du CEA Tech Pays de la Loire

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

II.2.4. Description of the procurement

Ce Marché couvre les prestations de maintenance et d'exploitation des infrastructures du nouveau site CEA Tech Pays de la Loire comprenant un bâtiment d'environ :

- 1600 m² de halles accueillant les différentes plateformes scientifiques,
- 1800 m² de bureaux.

Le Marché objet de la présente consultation, inclut les prestations suivantes :

- La maintenance préventive,
 - La maintenance curative,
 - Suivi, renseignement et mise à jour de la GMAO Infor EAM,
 - Mise en place d'une ligne et d'une plateforme téléphonique dédiée aux demandes d'intervention pour le site,
 - La gestion des stocks de pièces, équipements et consommables,
 - Suivi, renseignement et mise à jour logicielle de la GTC,
 - La rédaction, suivi et mise à jour de l'ensemble des documents techniques (fiche navettes, gammes, cahier d'exploitation, DOE, ...) nécessaires aux prestations de maintenance et exploitation,
 - La gestion des plans et données du patrimoine (GEOMAP et MFiles),
 - Le Titulaire devra, lors de demande de travaux entraînant une modification de l'infrastructure, réaliser les fiches navettes de modification de plan à envoyer au service Patrimoine du CEA de Grenoble, joindre le plan des modifications et suivre la bonne prise en compte de celle-ci.
 - Réalisation des tests et les essais associés aux équipements de sécurité (matrice de sécurité) fournis par l'ingénieur sécurité du Demandeur.
 - Suivi et l'analyse de la conduite d'installation (ronde),
 - Le suivi et l'analyse des consommations électrique, eau potable, thermique,
 - L'accompagnement aux contrôles et essais réglementaires, fourniture des poids, et la mise en test si nécessaire,
 - Réalisation de petite manutention et petite logistique,
 - La gestion de l'organigramme des clés, la distribution des clés et la serrurerie,
 - Mise à jour des plans et remplissage des fiches navettes en cas de travaux entrepris par le Titulaire et/ou ses sous-traitants et modification mineure de mise à jour des DOE dans le cadre de la GPA,
 - Répondre aux demandes de petits travaux (sous devis).
- Ces prestations sont appliquées aux éléments suivant :
- Réseaux de distribution électrique HT et BT,
 - Réseaux des fluides (Eau de ville, gaz naturel, Air comprimé, Eau Chaude/Eau froide, Eau de refroidissement),
 - Réseaux de rejets (Eaux usées, Eaux de pluie, ...),
 - Climatisation, ventilation, Chauffage (productions, distributions, récepteurs),
 - Sanitaire et plomberie,
 - Éclairage interne et externe aux bâtiments (y compris voiries),
 - Équipements de laboratoire (type Sorbonne et paillasse, équipements R&D exclus),
 - Équipements de levage et manutention,

- Réseaux informatique, audio, vidéo, visiophonie et téléphonie (de la baie informatique aux prises bâtiments, hors matériels actifs),
- L'infrastructure bâtiments et second œuvre (ascenseurs, portes auto/manuels, Les clôtures, portails, sas et portillons
- Réseaux humides, exutoires de fumées, châssis vitrés, toitures terrasses, ...),
- La gestion des clefs et serrurerie dont le suivi de l'organigramme,
- L'ensemble des équipements de détection et gestion téléalarmes : Gaz, incendie, intrusion, contrôle des accès et systèmes de transferts d'alarme au télésurveilleur,
- La gestion de la Gestion Technique Centralisée (GTC) et systèmes associés,
- GMAO

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation ; adéquation des moyens humains et matériels pour assurer les prestations / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Gestion de la phase de prise en charge / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité, procédures et méthodes / Weighting: 5

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 167-474237](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 4000985648

Title:

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SPIE FACILITIES

Town: Saint-Denis

NUTS code: FR1 Ile-de-France

Postal code: 93287

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Modalités de consultation du marché : un exemplaire du marché est disponible auprès du CEA dont les coordonnées sont précisées à la section I du présent avis. La consultation s'effectue dans le respect des secrets protégés par la loi.

Les cases relatives au montant du marché ont été complétées au II.1.7 et au V.2.4 par la valeur "1,00" uniquement pour pouvoir valider et publier l'avis d'attribution. Les valeurs indiquées dans ces champs ne sont donc pas à prendre en compte.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE GRENOBLE

Postal address: 2 place de Verdun

Town: Grenoble

Postal code: 38000

Country: France

E-mail: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telephone: +334 76429000

Fax: +334 76422269

Internet address: <http://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Le référé précontractuel peut être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché.

Le référé contractuel peut être introduit dans les conditions des articles L.551-13 et suivants du Code de justice administrative.

Le recours en contestation de la validité du marché par un tiers peut être intenté dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: GREFFE TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE GRENOBLE

Postal address: 2 Place de Verdun

Town: Grenoble

Postal code: 38000

Country: France

E-mail: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telephone: +334 76429000

Fax: +334 76422269

Internet address: <http://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/02/2023