

France-Dijon: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 71/2016 12/04/2016

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SCIC Habitat Bourgogne

Postal address: Le Katamaran — parc Valmy — 41 av. Françoise Giroud — BP 30428

Town: Dijon Cedex

Postal code: 21004

Country: France

For the attention of: François Petit

E-mail: francois.petit@shb.sni.fr

Telephone: +03 80505625

Fax: +03 80505628

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: SA d'HLM

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Contrat d'exploitation de chauffage collectif secondaire — 21800 Quetigny (862 logements).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Main site or place of performance: 21800 Quetigny.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**II.1.4. Information about framework agreement****II.1.5.**

Short description of the contract or purchase(s)

Contrat d'exploitation de chauffage collectif secondaire — 21800 Quetigny (862 logements).

II.1.6. CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement**II.2.1. Total quantity or scope****II.2.2. Information about options****II.2.3. Information about renewals****II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Start 1.7.2016. Completion 30.6.2023

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract**III.1.1. Deposits and guarantees required****III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them****III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded****III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation**III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: Les pièces suivantes seront fournies par le candidat en langue française:

- lettre de candidature (DC1),
- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire,
- déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat certifiant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies à l'article 8 de l'ordonnance du 6.6.2005 n° 2005-649, c'est-à-dire:
 - qu'il n'a pas fait l'objet depuis moins de 5 ans, d'une condamnation définitive pour l'une des infractions prévues par les articles 222-38, 222-40, 313-1 à 313-3, 314-1 à 314-3, 324-1 à 324-6, 421-2-1, article 421-5-2^{ème} al., article 433-1, article 434-9-2^{ème} al., articles 435-

2, 441-1 à 441-7, 441-8-1^{er} et 2^{ème} al., article 441-9 et article 450-1 du code pénal; par l'article 1741 du code général des impôts,

- qu'il n'a pas fait l'objet depuis moins de 5 ans d'une condamnation inscrite au bulletin n° 2 du casier judiciaire pour les infractions mentionnées aux articles L. 8221-1, L. 8221-3 et -5, L. 8251-1 et L. 5221-8, L. 8231-1 et L. 8241-1 et 2 du code du travail,
- qu'il n'est pas en état de liquidation judiciaire au sens de l'article L. 620-1 du code de commerce ou de faillite personnelle au sens de l'article 625-2 ou qu'il ne fait pas l'objet d'une procédure équivalente régie par un droit étranger,
- qu'il a souscrit à l'ensemble de ses obligations concernant sa situation fiscale et sociale au 31 décembre de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation ou constitué des garanties suffisantes.

(En cas de groupement d'entreprise, chaque membre du groupement devra fournir cette déclaration sur l'honneur).

- déclaration sur l'honneur du candidat qu'il est à jour dans le paiement des assurances couvrant les responsabilités civile et décennale de l'entreprise. En cas de groupement d'entreprise, chaque membre du groupement devra fournir cette déclaration sur l'honneur,
- liste de références sur les 3 dernières années, dont celles spécifiques aux prestations objet de la présente consultation,
- potentiel de l'entreprise en personnel et matériels,
- qualifications requises: références Qualibat 5543 ou équivalent,
- chiffre d'affaire des 3 dernières années,
- toute pièce que le candidat estime de nature à appuyer sa candidature.

Si les documents fournis par un candidat ne sont pas rédigés en langue française, ils devront être accompagnés d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: — liste de références sur les 3 dernières années, dont celles spécifiques aux prestations objet de la présente consultation,

- potentiel de l'entreprise en personnel et matériels,
- qualifications requises: références Qualibat 5543 ou équivalent,
- chiffre d'affaire des 3 dernières années,
- toute pièce que le candidat estime de nature à appuyer sa candidature.

Si les documents fournis par un candidat ne sont pas rédigés en langue française, ils devront être accompagnés d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Un mémoire justificatif:

- dans ce mémoire, le candidat indiquera de quelle façon il compte s'organiser pour mener à bien la mission.

Il devra notamment indiquer:

- des indications concernant la provenance des principales fournitures courantes ainsi que les références des fournisseurs correspondants,
- des indications concernant les moyens d'exécution envisagés: moyen humains et matériels prévus, organisation, planification, game de maintenance, ...
- le descriptif des procédures d'astreintes et de dépannages,
- des justificatifs des travaux programmés dans le cadre du P3,
- une présentation du système d'informations par internet (éventuellement).

L'absence de ce document, indispensable pour apprécier la qualité de la compréhension de la mission par le candidat entraînera le rejet de l'offre.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Attribution du contrat:

Le candidat auquel il est envisagé d'attribuer le contrat produira dans les conditions définies à l'article 18 du décret du 30.12.2005 n° 2005-1742:

— les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 et L.8254-1, D.8254-1 à 3 du code du travail,

— les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales.

À défaut de produire ces documents dans le délai fixé par le pouvoir adjudicateur, l'offre du candidat auquel il est envisagé d'attribuer le contrat est rejetée et il sera éliminé. Le candidat suivant sera alors sollicité pour produire les certificats et attestations nécessaires avant que le contrat ne lui soit attribué.

Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de ne pas donner suite à la présente consultation.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prix des prestations P2. Weighting 45
2. Prix des prestations P3. Weighting 15
3. Taux horaires de travaux (TH). Weighting 5
4. Justification des prestations P2. Weighting 5
5. Justification des travaux prévus dans le cadre du P3. Weighting 15
6. Valeur technique des travaux prévus dans le cadre du P3. Weighting 15

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

24.5.2016 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Remise des propositions sous forme papier

Les propositions, sous pli cacheté, devront être transmises par lettre recommandée avec demande d'avis de réception et parvenir à destination avant les date et heure limites fixées en page de garde du présent règlement de consultation.

Il s'agit des date et heure limites de réception des plis. Il appartient aux entreprises de prendre toutes dispositions pour s'assurer que leurs offres parviendront en temps et en heure au maître d'ouvrage.

Elles pourront également, dans les mêmes conditions de délai de réception, être remises directement au maître d'ouvrage contre récépissé.

Ce pli contiendra:

6.1.1. Enveloppes intérieures

1) Une première enveloppe cachetée contiendra les pièces administratives citées à l'article 5.1 du présent règlement de consultation.

Cette enveloppe intérieure portera la mention suivante:

- "contrat d'exploitation de chauffage collectif secondaire Quetigny",
- "raison sociale de l'entreprise:",
- "pièces administratives",
- "à n'ouvrir qu'en Commission".

2) Pour l'(les) offre(s), il y aura autant d'enveloppes cachetées intérieures que de réponses à des lots différents, chaque lot faisant l'objet d'un engagement différent comme rappelé plus haut.

Chaque enveloppe intérieure portera la mention suivante:

- "contrat d'exploitation de chauffage collectif secondaire Quetigny",

— “raison sociale de l'entreprise:”,

— “offre de prix ”,

— "à n'ouvrir qu'en Commission".

Cette enveloppe contiendra la proposition de l'entreprise et toutes les pièces citées à l'article 5.2.

6.1.2. Enveloppe extérieure

L'enveloppe extérieure cachetée contenant l'ensemble des enveloppes intérieures portera l'adresse suivante:

SCIC Habitat Bourgogne

Parc Valmy — Le Katamaran — 41 avenue Françoise Giroud — BP 30428 — 21004 Dijon Cedex.

et la mention:

— “contrat d'exploitation de chauffage collectif secondaire Quetigny”,

— "à n'ouvrir qu'en Commission".

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Dijon

Postal address: 13 boulevard Clémenceau — BP 1513

Town: Dijon

Postal code: 21000

Country: France

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

8.4.2016