

France-Rennes: Advisory architectural services

OJ S 56/2018 21/03/2018

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SA d' HLM Aiguillon construction

National registration number: 69920005100067

Postal address: 171 rue de Vern — BP 50147

Town: Rennes

Postal code: 35201 Rennes Cedex 2

Country: France

Contact person: Service développement et promotion

For the attention of: Christian Chopperis

E-mail: consultations-siège@aiguillon.com

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.aiguillon-construction.fr>

Electronic access to information: www.aiguillon-marches.com

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Synapse ouest

Postal address: 4 allée des Oliviers

Town: Saint-Sulpice-la-Forêt

Postal code: 35250

Country: France

Contact person: www.aiguillon-marches.com

Telephone: +33 299550205

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: SA HLM

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Marché privé de services audit/programmation, space planning, maîtrise d'œuvre — siège

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

NUTS code FR France

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

La présente consultation porte sur une mission d'audit, de space planning et de maîtrise d'œuvre de conception et d'exécution de l'aménagement intérieur de son nouveau siège situé à Rennes 171 rue de Vern, reconstruit sur son site actuel.

L'aménagement intérieur des bureaux du siège d'Aiguillon construction s'inscrit dans une opération plus vaste de 14 000 m² de surface de plancher, dont 2 800 à 3 600 m² pour le Siège.

II.1.6. CPV code(s)

71210000 Advisory architectural services, 71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2.

Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Entreprise individuelle ou groupement conjoint avec solidarité du mandataire

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Le DUME (document unique de marché européen) rempli, daté et signé en version papier contenant les informations énoncées ci-dessous (facultatif);

Le formulaire DC1 dûment renseigné, daté et signé, précisant notamment:

- dénomination sociale, adresse du candidat, n° SIRET ou équivalent,
- s'il s'agit d'un groupement, la désignation des différents membres du groupement ainsi que le nom du mandataire, le pouvoir de la personne habilitée à engager la candidature ou les membres du groupement candidat,
- la déclaration sur l'honneur, au titre des interdictions de soumissionner, du candidat et, en cas de groupement, de chacun de ses membres.

En cas de groupement, le formulaire DC1 sera rempli une seule fois.

Pièces à joindre au DC1.

- si le candidat ou l'un des membres du groupement est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet,

- documents relatifs au pouvoir de la personne habilitée à engager le candidat (K-bis, inscription au répertoire des métiers etc...).

=> le formulaire DC2 dûment renseigné, daté et signé.

- statut du candidat,
- chiffre d'affaires des 3 dernières années.

En cas de groupement, il sera rempli par chaque membre du groupement (autant de DC2 que de membres du groupement).

=> pièces à joindre au formulaire DC2 pour apprécier les capacités professionnelles, techniques et financières des candidats:

- les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement sur les 3 dernières années pour chaque membre du groupement,
- preuve d'une assurance pour les risques professionnels RC et RC décennale (pour les constructeurs soumis au sens de l'art.1792-1 du code civil) pour chaque membre du groupement.

Si le candidat entend sous-traiter une partie des prestations objet du marché, un dossier de présentation du sous-traitant, contenant:

- les mêmes pièces que ci-dessus listées,
- le DC4 contenant déclaration de sous-traitance, attestations sur l'honneur, notamment qu'il n'entre pas dans un des cas d'interdiction de soumissionner, dûment remplie et signée du candidat et du sous-traitant.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Une note d'intention (sous format A4 — maximum 2 pages recto/verso) décrivant:

— chacune des étapes de la mission, la méthodologie et la stratégie mise en œuvre pour réaliser le projet,

— l'approche des bureaux d'études techniques sur les volets environnementaux, phoniques, énergétiques et thermiques....

Trame de présentation des références suivant modèle fourni aux candidats (format A3 possible), complétées d'un book de références ou tout élément choisi par le candidat ou groupement (plaquette, éléments commerciaux etc). Les références présentées doivent correspondre à des missions datant de moins de 3 ans exécutées dans le cadre d'opérations au moins équivalentes (par membre du groupement).

Le règlement de consultation signé de tous les membres du groupement ou par le mandataire habilité, le cas échéant;

La décomposition du prix forfaitaire par poste et, le cas échéant par cotraitant;

Un projet de contrat décrivant les conditions et charges proposées (faisant ressortir la mention «projet» en filigrane).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

23.4.2018 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Délai prévisionnel de livraison des travaux: 4^{ème} trimestre 2021

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance
Postal address: Cité Judiciaire — CS 73127, 7 rue Pierre Abélard
Town: Rennes
Postal code: 35031
Country: France
Telephone: +33 299653737
Fax: +33 299310615

Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics
Postal address: 22 mail Pablo Picasso, BP 24209
Town: Nantes Cedex 1
Postal code: 44042
Country: France
E-mail: Courriel: Paysdl.ccira@direccte.gouv.fr
Telephone: +33 253467983
Fax: +33 253467979

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Les délais et voies de recours figurent dans l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009 et aux articles 1441-1 et 1441-2 du nouveau code de procédure civile

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal de grande instance de Rennes

Postal address: Cité Judiciaire — CS 73127, 7 rue Pierre Abélard

Town: Rennes

Postal code: 35031

Country: France

Telephone: +33 299653737

Fax: +33 299310615

VI.5. Date of dispatch of this notice

19.3.2018