

**Hungary-Budapest: Architectural, engineering and planning services**

OJ S 50/2021 12/03/2021

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: József Attila Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű társaság

National registration number: EKRSZ\_87542691

Postal address: Váci út 63.

Town: Budapest

NUTS code: HU120 Pest

Postal code: 1134

Country: Hungary

Contact person: Burg Péter

E-mail: [burgpeter@icloud.com](mailto:burgpeter@icloud.com)

Telephone: +36 209816045

Fax: +36 17835312

**Internet address(es):**Main address: <http://www.jozsefattilaszhaz.hu>Address of the buyer profile: <http://www.jozsefattilaszhaz.hu>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Recreation, culture and religion

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Tervezési feladatok

Reference number: EKR001344792020

**II.1.2. Main CPV code**

71240000 Architectural, engineering and planning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Engedélyezési és kiviteli tervek készítése a József Attila Színház rekonstrukciója kapcsán.

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 100 000 000,00 HUF

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71240000 Architectural, engineering and planning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: HU120 Pest

Main site or place of performance: 1134 Budapest, Váci út 63.

### **II.2.4. Description of the procurement**

A József Attila Színház rekonstrukciójának építési engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése, valamint a kapcsolódó színháztechnológia tenderdokumentációjának elkészítése a műszaki leírásban részletezettek szerint.

A tervezési program rövid összefoglalása:

A Színház befogadóképessége jelenleg: 580 fő

A nyertes Ajánlattevő tervezési szolgáltatásának részeit, teljesítésének szakaszait és határidejét a dokumentáció tartalmazza.

a. a színpad zsinórpادلásának megemelése, ill. a jobb és bal oldali oldalszínpad kiépítése, ennek építész, statikai, és gépész, valamint elektromos feladatai

b. nézőtéri felújítás: burkolatok, a hang-, világítási karzat és páholyok korszerűsítése-építészeti, belsőépítészeti

c. a színház kiszolgáló területeinek rekonstrukciója, akadálymentesítése: lift kialakítása, irodák, öltöző blokkok, próbatermek átalakítása. Egy új, reprezentatív közösségi tér kiépítése, a színház kollégái számára – építészeti, belsőépítészeti, gépészeti, épületvillamosság

d. a teljes színház-technika (színpadgépészeti, elektroakusztika és hatásvilágítás) megújítása a jelenkori követelményeknek megfelelően

A felújítás mintegy 2000 m<sup>2</sup>-t érint, a tervezett átalakításokkal a színház alapterülete 1000 m<sup>2</sup>-rel lesz nagyobb.

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: 2. részszerpont: A szerződés teljesítésében résztvevő szakemberek többlet tapasztalata / Weighting: 50

Quality criterion - Name: 2.1. részszerpont: A III.1.3.szakasz M.2.1. pontban előírt É jogosultsággal rendelkező szakember színházépítésben/felújításban szerzett többlet tapasztalata / Weighting: 30

Quality criterion - Name: 2.2. részszerpont: A III.1.3. szakasz..M.2.6. pontban előírt szakember többlet tapasztalata / Weighting: 20

Price - Weighting: 50

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 251-630478](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

#### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 1

**Title:**

Tervezési feladatok

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

03/03/2021

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ArchiNEST Építész és Mérnökiroda Kft.

National registration number: EKRSZ\_96606036

Postal address: Bartók Béla út 41. III/2

Town: Budapest

NUTS code: HU110 Budapest

Postal code: 1114

Country: Hungary

E-mail: [vincze.krisztian@archinest.hu](mailto:vincze.krisztian@archinest.hu)

Telephone: +36 309960973

Internet address: <http://archinest.hu>

The contractor is an SME: yes

### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Art'O-Dom Első Otthonépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

National registration number: EKRSZ\_79774947

Postal address: Bartók Béla út 41.

Town: Budapest

NUTS code: HU11 Budapest

Postal code: 1114

Country: Hungary

E-mail: [artodom@artodom.hu](mailto:artodom@artodom.hu)

Telephone: +36 309960973

The contractor is an SME: yes

### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Színház-Terv Korlátolt Felelősségű Társaság

National registration number: EKRSZ\_70565641

Postal address: 524. utca 35.

Town: Budapest

NUTS code: HU110 Budapest

Postal code: 1173

Country: Hungary

E-mail: [szinhazterv@gmail.com](mailto:szinhazterv@gmail.com)

Telephone: +36 209129772

The contractor is an SME: yes

### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 109 000 000,00 HUF

Total value of the contract/lot: 100 000 000,00 HUF

### V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Épületgépészeti tervezés

Épületvillamossági és gyengeáramú rendszerek tervezése

Tartószerkezeti tervezés

Belsőépítész

Hatásvilágítás tervezése

Hatáshang tervezése

Tűzvédelmi tervezés

Akadálymentesítés tervezése

Épületakusztikai tervezés

Konyhatechnológia

Felvonó tervezése

Külső közmű tervezése

Zöldfelületrendezés tervezése

## Section VI: Complementary information

---

### VI.3. Additional information

1.)

Ajánlattevők adatai:

Ajánlattevő neve: Mányi István Építész Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1122 Budapest, Határőr út 13/b.

Adószám: 10879016-2-43

2.)

Ajánlattevő neve: Színház-Terv Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1173 Budapest, 524. utca 35.

Adószám: 22720335-2-42

Ajánlattevő neve: Art'O-Dom Első Otthonépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1114 Budapest, Bartók Béla út 41.

Adószám: 13155777-2-43

Ajánlattevő neve: ArchiNEST Építész és Mérnökiroda Kft.

Székhelye: 1114 Budapest, Bartók Béla út 41. III/2

Adószám:26170653-2-43

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postal address: Riadó u. 5.

Town: Budapest

Postal code: 1026

Country: Hungary

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telephone: +36 18828592

Fax: +36 18828593

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Kbt. 148. § szerint.

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postal address: Riadó u. 5.

Town: Budapest

Postal code: 1026

Country: Hungary

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telephone: +36 18828592

Fax: +36 18828593

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

09/03/2021