

**Poland-Warsaw: Repair and maintenance services**  
**OJ S 50/2021 12/03/2021**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Kwatera” Sp. z o.o.

National registration number: 015296322

Postal address: ul. Starościńska 1

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 02-516

Country: Poland

Contact person: Edyta Stankiewicz

E-mail: [zamowieniapubliczne@amwkwatera.pl](mailto:zamowieniapubliczne@amwkwatera.pl)

Telephone: +48 223794554

Fax: +48 223794543

**Internet address(es):**

Main address: [www.amwkwatera.pl](http://www.amwkwatera.pl)

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Wykonywanie usług konserwacji budynków internatowych oraz kwater internatowych położonych w obszarze działania Oddziału Terenowego Zachodniopomorskiego

Reference number: BZP.DZN.181.2020

**II.1.2. Main CPV code**

50000000 Repair and maintenance services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług konserwacji budynków internatowych oraz kwater internatowych położonych w obszarze działania Oddziału Terenowego Zachodniopomorskiego.

2. Zamówienie podzielone zostało na 2 zadania:

- zadanie 1: Szczecin, Świnoujście, Stargard, Choszczno, Kołczewo, Dziwnów, Mosty,
  - zadanie 2: Złocieniec, Koszalin, Świdwin, Wałcz, Kołobrzeg, Drawsko Pomorskie, Głębokie, Cybowo, Oleszno, Nadarzyce, Mirosławiec Górny, Gryfice, Mrzeżyno, Trzebiatów.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2A i 2B do SIWZ.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 387 364,12 PLN

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Zadanie 1: Szczecin, Świnoujście, Stargard, Choszczno, Kołczewo, Dziwnów, Mosty  
Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50000000 Repair and maintenance services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL42 Zachodniopomorskie

Main site or place of performance: Szczecin, Świnoujście, Stargard, Choszczno, Kołczewo, Dziwnów, Mosty

#### **II.2.4. Description of the procurement**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług konserwacji budynków internatowych oraz kwater internatowych położonych w obszarze działania Oddziału Terenowego Zachodniopomorskiego.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2A i 2B do SIWZ.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Zadanie 2: Złocieniec, Koszalin, Świdwin, Wałcz, Kołobrzeg, Drawsko Pomorskie, Głębokie, Cybowo, Oleszno, Nadarzyce, Mirosławiec Górny, Gryfice, Mrzeżyno, Trzebiatów  
Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50000000 Repair and maintenance services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL42 Zachodniopomorskie

Main site or place of performance: Złocieniec, Koszalin, Świdwin, Wałcz, Kołobrzeg, Drawsko Pomorskie, Głębokie, Cybowo, Oleszno, Nadarzyce, Mirosławiec Górny, Gryfice, Mrzeżyno, Trzebiatów

### **II.2.4. Description of the procurement**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług konserwacji budynków internatowych oraz kwater internatowych położonych w obszarze działania Oddziału Terenowego Zachodniopomorskiego.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2A i 2B do SIWZ.

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 235-580425](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 1**

**Title:**

Zadanie 1: Szczecin, Świnoujście, Stargard, Choszczno, Kołczewo, Dziwnów, Mosty

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

22/02/2021

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Mariusz Wejman Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe Sanwej

National registration number: 080286994

Postal address: ul. Anieli Krzywoń 23/20

Town: Zielona Góra

NUTS code: PL432 Zielonogórski

Postal code: 65-534

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 234 959,78 PLN

Total value of the contract/lot: 173 676,76 PLN

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 2

**Lot No:** 2

**Title:**

Zadanie 2: Złocieniec, Koszalin, Świdwin, Wałcz, Kołobrzeg, Drawsko Pomorskie, Głębokie, Cybowo, Oleszno, Nadarzyce, Mirosławiec Górny, Gryfice, Mrzeżyno, Trzebiatów

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

22/02/2021

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Usługowy Zakład Elektryczny Mieczysław Niezgoda  
National registration number: 330912062  
Postal address: ul. Stefana Czarnieckiego 2A lok. 2  
Town: Kołobrzeg  
NUTS code: PL42 Zachodniopomorskie  
Postal code: 78-100  
Country: Poland  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 220 646,71 PLN  
Total value of the contract/lot: 213 687,36 PLN

**V.2.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza  
Postal address: ul. Postępu 17a  
Town: Warszawa  
Postal code: 02-676  
Country: Poland  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telephone: +48 224587801  
Fax: +48 224587800  
Internet address: [www.uzp.gov.pl/kio](http://www.uzp.gov.pl/kio)

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:  
Zgodnie z częścią XXIX SIWZ – Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza  
Postal address: ul. Postępu 17a  
Town: Warszawa  
Postal code: 02-676  
Country: Poland  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telephone: +48 224587801  
Fax: +48 224587800  
Internet address: [www.uzp.gov.pl/kio](http://www.uzp.gov.pl/kio)

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

09/03/2021