

Italy-Matera: Cleaning services

OJ S 43/2023 01/03/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: COMUNE DI MATERA

Postal address: VIA ALDO MORO, 32

Town: MATERA

NUTS code: ITF52 Matera

Postal code: 75100

Country: Italy

Contact person: ING. NICOLA SACCO

E-mail: sacco.igiene@comune.mt.it

Internet address(es):

Main address: <https://gare.comune.matera.it/N/G00140>

Address of the buyer profile: <https://www.comune.matera.it/amministrazione-trasp>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://gare.comune.matera.it/N/G00140>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Other activity: SERVIZIO DI PULIZIA, CUSTODIA, GESTIONE E MANUTENZIONE

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

PROCEDURA APERTA PER L'AFFODAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, CUSTODIA, GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEI BAGNI PUBBLICI PER LA DURATA DI DUE ANNI

Reference number: CIG: 963065189D

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Con DETERMINAZIONE RCG N° 249/2023 DEL 31/01/2023 (N° DetSet 21/2023 del 31/01/2023), questa Amministrazione ha stabilito di affidare il SERVIZIO DI PULIZIA, CUSTODIA, GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEI BAGNI PUBBLICI PER LA DURATA DI DUE ANNI.

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 34, 44, 52, 58, 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 252 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF52 Matera

II.2.4. Description of the procurement

Con DETERMINAZIONE RCG N° 249/2023 DEL 31/01/2023 (N° DetSet 21/2023 del 31/01/2023), questa Amministrazione ha stabilito di affidare il SERVIZIO DI PULIZIA, CUSTODIA, GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEI BAGNI PUBBLICI PER LA DURATA DI DUE ANNI.

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 34, 44, 52, 58, 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 252 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

proroga tecnica del termine di ultimazione.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

I requisiti di idoneità dell'operatore economico devono essere provati mediante il possesso delle seguenti referenze:

a) iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara (codice ATECO 81.21 "pulizia generale non specializzata di edifici di ogni tipo"). b) Per le cooperative sociali: iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali che svolgono attività finalizzate all'inserimento lavorativo di soggetti disabili o svantaggiati nella regione di appartenenza. In caso di organismi analoghi alle cooperative sociali aventi sede negli altri Stati UE, l'operatore dovrà produrre attestazione equivalente all'iscrizione all'Albo di cui al periodo precedente.

In caso di consorzi di cooperative sociali costituiti ai sensi dell'art. 8 della L. n. 381/91, iscrizione nell'apposita sezione dell'Albo Regionale nella regione di appartenenza o attestazione equivalente del paese UE di provenienza.

c) Per gli operatori diversi da cooperative sociali e loro consorzi: l'esistenza del requisito soggettivo previsto dall'art. 112, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice o cui sia stato vietato di contrattare con la P.A.. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice è attestata e verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici.

Costituisce causa di esclusione degli operatori economici dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in l. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

La capacità economica e finanziaria dell'operatore economico può essere provata mediante la seguente referenze:

a) Fatturato globale minimo annuo realizzato dall'impresa negli ultimi tre anni (2020-2021-2022) non inferiore a € 63.000,00, Iva esclusa (somma pari al 50% dell'importo del servizio su base annua); tale requisito è richiesto ai sensi dell'art. 83, comma 5 del Codice per la rilevanza del servizio, vista anche la vocazione turistica della Città.

Il requisito del fatturato globale deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo orizzontale nel complesso.

La comprova del requisito del fatturato globale è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività. L'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante idonee referenze bancarie.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Gli operatori economici devono possedere le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità. In relazione alla natura ed alla specificità della prestazione oggetto dell'appalto i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) realizzazione, con esito positivo, complessivamente negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione della presente procedura (2020-2021-2022), di servizi di pulizie generali di edifici, per un importo almeno pari a € 63.000,00, Iva esclusa (somma pari al 50% dell'importo del servizio su base annua);
- 2) realizzazione, con esito positivo, complessivamente negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione della presente procedura (2020-2021-2022), di servizi relativi all'inserimento e all'inclusione socio-lavorativa, in ambito pubblico e/o privato, per un importo almeno pari a € 63.000,00, Iva esclusa (somma pari al 50% dell'importo del servizio su base annua).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2.

Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/03/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/03/2023 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR BASILICATA

Town: MATERA

Postal code: 75100

Country: Italy

Internet address: www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: COMUNE DI MATERA

Town: MATERA

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/02/2023