

Denmark-Odense: Construction work**OJ S 43/2023 01/03/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Region Syddanmark, Projektorganisationen for Nyt OUH

National registration number: 29190909

Postal address: Glissholmvej 2A

Town: Odense S

NUTS code: DK031 Fyn

Postal code: 5260

Country: Denmark

Contact person: Vicedirektør Kenneth Holm

E-mail: nyt.ouh@rsyd.dk

Telephone: +45 76631000

Internet address(es):Main address: <http://www.regionsyddanmark.dk>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Udbud af kontrakt om levering af køleanlæg inkl. efterfølgende service og vedligeholdelse til Nyt OUH.

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Den udbudte opgave omfatter levering af et køleanlæg til Nyt OUH, herunder projektering og etablering samt efterfølgende service og vedligeholdelse i en samlet kontraktperiode på 5 år.

Udbuddet indebærer, at der sker et samlet udbud af:

- a) Projektering og etablering af et samlet Køleanlæg i Bygge- og anlægsfasen
- b) Service og vedligehold i en efterfølgende periode på 5 år.

Kontraktperioden på 5 år er fastlagt for at sikre en driftssikker opstartsperiode vedrørende køleforsyningen til Nyt OUH, herunder sammentænkning af anlæg og drift fra opgavens start og for at give Leverandøren incitament til at optimere projektets totaløkonomi. Til opgaven er tilknyttet en udskydelsesret, som indebærer, at Region Syddanmark forbeholder sig ret til at udskyde idriftsættelsen af Køleanlægget, inkl. service og vedligeholdelse, i op til 12 måneder efter Aflevering af Køleanlægget. Der henvises for en nærmere beskrivelse til II.2.4) nedenfor og til det samtidigt offentliggjorte udbudsmateriale.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 206 498 968,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

31141000 Water coolers, 42122160 Cooling pumps, 42122161 Cooling-water pumps, 45331230 Installation work of cooling equipment, 45331231 Installation work of refrigeration equipment, 45351000 Mechanical engineering installation works, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

Main site or place of performance: Odense S, Danmark

II.2.4. Description of the procurement

Den udbudte opgave omfatter levering af et køleanlæg til Nyt OUH, herunder projektering og etablering samt efterfølgende service og vedligeholdelse i en samlet kontraktperiode på 5 år. Udbuddet indebærer, at der sker et samlet udbud af:

A) Projektering og etablering af et samlet Køleanlæg i Bygge- og anlægsfasen

B) Service og vedligeholdelse i en efterfølgende Service- og vedligeholdelsesfase på 5 år.

Køleanlægget består overordnet af en bygning med tilhørende velfærdsfaciliteter, et køleproduktionsanlæg, et kondensatoranlæg, buffertanke og en pumpestation. Leverandøren forestår etableringen af det samlede Køleanlæg, herunder bygning, teknik og tankanlæg, og forestår herudover tilslutning til forsyninger og Nyt OUH's køledistributionsanlæg ("Køle-ringen"), således at der opnås forbindelse mellem Køleanlægget og Nyt OUH. Endelig etablerer Leverandøren parkeringspladser og udearealer i tilknytning til køleanlægsbygningen. Alle disse bygninger og anlæg, inkl. udearealer betegnes samlet som "Køleanlægget", jf. også den i Kontrakten indeholdt definition.

Køleanlægget skal opføres i Nyt OUH's "Teknik by" på et byggemodnet areal (herefter benævnt "Grunden"), som udgør et byggefelt på den samlede hospitalsgrund matr.nr. 1f, Hollufgård Hgd. Fraugde, beliggende Glisholmvej 2 A, 5260 Odense S. Grunden ejes af Region Syddanmark.

Grunden omfatter byggefeltet for Køle-bygningen samt et af Leverandøren etableret befæstet parkeringsareal med 3 parkeringspladser. Den nye Køle-bygning består af en eller flere bygninger. Disse er estimeret til maksimalt (brutto) at udgøre ca. 2.000 m².

Ved etableringen af køleanlægget indgår ud over etableringen bl.a. planlægning, projektering, kontrol, test og dokumentation.

Region Syddanmark ønsker en Leverandør, der ved hjælp af en totaløkonomisk tankegang har fokus på dels at projektere og opføre et køleanlæg, der kan sikre en konstant

kølevandsforsyning, dels at minimere omkostninger til service og vedligehold både i Service- og vedligeholdelsesfasen (5 år), men også i hele køleanlæggets levetid (minimum 15 år), hvor Region Syddanmark forestår service og vedligeholdelse i de sidste 10 år.

Region Syddanmark ønsker således en leverandør, der ved hjælp af et stabilt og driftssikkert Køleanlæg kan sikre, at der til enhver tid kan leveres kølevand til Nyt OUH.

Ligeledes ønsker Region Syddanmark en Leverandør, der ved hjælp af forebyggende service og vedligehold i Service- og vedligeholdelsesfasen (5 år) sikrer et Køleanlæg med høj driftssikkerhed i overensstemmelse med de i Funktions- og tekniske krav (Bilag 1) indeholdte krav, og som løser opgaven professionelt og fleksibelt.

Region Syddanmark ejer Grunden (som udgør et særskilt byggefelt på den samlede hospitalsgrund (matr.nr. 1f, Hollufgård Hgd, Fraugde)), hvorpå det nye Køleanlæg med tilhørende udearealer skal opføres.

Grunden stilles til rådighed for Leverandøren i Bygge- og anlægsfasen.

Kontraktperioden er fastlagt for at sikre sammentænkning af henholdsvis anlæg og drift og for at give incitament til at optimere projektets totaløkonomi – både i den periode, hvor Leverandøren foreslår service og vedligeholdelse (5 år), men også i den efterfølgende periode, hvor Køleanlægget skal serviceres og vedligeholdes af Region Syddanmark (10 år).

Til opgaven er tilknyttet en udskydelsesret, som indebærer, at Region Syddanmark forbeholder sig ret til at udskyde idriftsættelsen af Køleanlægget, inkl. Service og vedligeholdelse, i op til 12 måneder efter Aflevering af Køleanlægget.

Til opgaven er yderligere tilknyttet tre optioner, jf. nærmere herom nedenfor i punkt II.2.11)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kvaliteten af den tilbudte løsning / Weighting: 40 %

Quality criterion - Name: Proces og metode / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Organisation og bemanning, herunder CV'er / Weighting: 10 %

Price - Weighting: 40 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option 1: Tilkøb af en midlertidig kølekapacitet med tilhørende kølemaskiner med en skalerbar ydelse på henholdsvis 600 kW, 1200 kW, 1800 kW og 2400 kW.

Option 2: Tilkøb af udvidet kølekapacitet med tilhørende kølemaskiner og teknik med en ydelse på 6 MW.

Option 3: Tilkøb af Kritisk Tilkald, hvor Leverandøren mod betaling forpligter sig til at opstarte fejlfinding på køleanlægget inden for en reaktionsfrist på 4 timer samt forestå efterfølgende udbedring.

Der henvises til det samtidigt offentliggjorte udbudsmateriale for en nærmere beskrivelse af optionerne.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 045-113203](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Udbud af kontrakt om levering af køleanlæg inkl. efterfølgende service og vedligeholdelse til Nyt OUH.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Verdo Energy Systems A/S

National registration number: 11151582

Postal address: Agerskellet 7

Town: Randers NV

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8920

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 148 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 206 498 968,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Fortsættelse af punkt III.1.1):

- Region Syddanmark kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren uretmæssigt har forsøgt at påvirke regionens beslutningsproces, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren har fået fortrolige oplysninger, der kan give dem uretmæssige fordele i forbindelse med udbudsproceduren, eller såfremt ansøgeren eller tilbudsgiveren groft uagtsomt har givet vildledende oplysninger, der kan have væsentlig indflydelse på beslutninger vedrørende udelukkelse, vurdering af minimumskravene til egnethed, udvælgelse eller tildeling af kontrakt. (nr. 6)

Ansøger skal derfor erklære, at ansøger ikke befinder sig i disse frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 4 og nr. 6. Erklæringen afgives ved at udfylde ESPD del III, afsnit C, jf. den relevante rubrik.

Prækvalifikation afholdes elektronisk via Byggeweb. Dette medfører, at ansøgning om prækvalifikation kun kan afleveres via login på Byggeweb udbud, jf. nærmere herom i udbudsbetingelsernes pkt. 2.4.

For nærmere oplysninger om krav til prækvalifikationsansøgning og spørgsmål til prækvalifikation, samt aflevering af prækvalifikationsansøgning henvises til udbudsbetingelserne, som er en del af det samlede udbudsmateriale, som er frit tilgængeligt på: <https://www.rib-software.dk/udbudsportal/> - Byggewebnummer: TN327317A

Der afholdes informationsmøde for de prækvalificerede virksomheder den 29. april 2022, kl. 9.00-11.00 hos Region Syddanmark, projektorganisationen for Nyt OUH, Glissholmvej 2A, 5260 Odense S, lokalet "Besøgscentret", hvor der vil blive givet en kort introduktion til udbudsforretningen og udbudsmaterialet. Frist for tilmelding er den 27. april 2022, kl. 13.00. Tilmelding til mødet kan ske pr. e-mail til Maria Hjortsø Ottesen (maria.ottesen@rsyd.dk). Eventuelt præsentationsmateriale vil være på dansk og offentliggøres umiddelbart efter mødet på RIB - Byggeweb, jf. nærmere udbudsbetingelsernes pkt. 2.6.

I relation til punkt II.2.9) bemærkes, at hver ansøger kun kan indgive én ansøgning om prækvalifikation. Såfremt samme juridiske enhed er del af eller på anden måde deltager i flere ansøgninger, f.eks. selv indgiver egen ansøgning, men samtidig indgår som deltager i et konsortium, der ansøger, skal ansøgerne sikre, at samme juridiske enheds deltagelse ikke medfører mulighed for gensidigt at påvirke indholdet af de forskellige tilbudsgiveres tilbud. Region Syddanmark forbeholder sig ret til at anmode ansøgere om at godtgøre, at samme juridiske enheds deltagelse ikke medfører mulighed for gensidigt at påvirke indholdet af de forskellige tilbudsgiveres tilbud, herunder at der ikke følges en praksis, som kan true gennemsigtheden ogordrejekonkurrencen mellem de bydende.

Region Syddanmark kan anvende fremgangsmåden i udbudslovens § 159, stk. 5, hvis ansøgninger eller tilbud ikke opfylder udbudsmaterialets formelle krav.

Prækvalifikationsansøgningen (ESPD'et) skal være på dansk og/eller engelsk. Det tillades tillige, at dokumentation til brug for prækvalifikationsansøgningen, herunder referencer, regnskaber og støtteerklæringer mv. kan være på dansk og/eller engelsk.

Herudover gøres opmærksom på, at udbuddet som helhed gennemføres på dansk (bortset fra, at enkelte dele af det tekniske udbudsmateriale er udarbejdet på engelsk), og at tilbud således skal være på dansk. Ligesom spørgsmål/svar og rettelsesblade, referater mv. skal udarbejdes på dansk.

Forhandlingsprocessen vil også blive gennemført primært på dansk. Det vil dog være muligt for tilbudsgiver at præsentere og tale på engelsk, men Region Syddanmark taler og svarer udelukkende på dansk, hvorfor det således kan være nødvendigt for tilbudsgiver at tage en tolk med til forhandlingsmødet.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Town: Viborg
Postal code: 8800
Country: Denmark
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telephone: +45 72405708
Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt. Klager over udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK. Se mere om indgivelse af klager på klagenævnets hjemmeside: www.klfu.dk

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Fax: +45 33326144
Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/02/2023