

Spain-Molins de Rei: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 50/2021 12/03/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ayuntamiento de Molins de Rei

National registration number: P-0812200-D

Postal address: Plaza Cataluña, 1

Town: Molins de Rei

NUTS code: ES511 Barcelona

Postal code: 08750

Country: Spain

E-mail: consulteslicitacions@molinsderei.cat

Telephone: +34 936803733

Fax: +34 936803364

Internet address(es):

Main address: <http://www.molinsderei.cat>

Address of the buyer profile: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=1852392

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Concurso de proyectos con intervención de jurado convocado por el Ayuntamiento de Molins de Rei

Reference number: 2019-08

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Concurso de proyectos con intervención de jurado convocado por el Ayuntamiento de Molins de Rei con el fin de seleccionar la mejor y más idóneo propuesta para llevar a cabo la construcción de la residencia de ciento dos plazas y centro de día de veinte plazas en Molins

de Rei, en el marco de un procedimiento para la ulterior adjudicación de un contrato de servicios en los términos previstos en el artículo 183.2.a) de la Ley de Contratos del Sector Público por parte del concesionario de la gestión de la residencia.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 472 837,75 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES511 Barcelona

II.2.4. Description of the procurement

Concurso de proyectos con intervención de jurado convocado por el Ayuntamiento de Molins de Rei con el fin de seleccionar la mejor y más idóneo propuesta para llevar a cabo la construcción de la residencia de 102 plazas y centro de día de 20 plazas en Molins de Rei, en el marco de un procedimiento para la ulterior adjudicación de un contrato de servicios en los términos previstos en el artículo 183.2.a) de la ley de contratos del sector público por parte del concesionario de la gestión de la residencia.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Calidad arquitectónica / Weighting: 18

Quality criterion - Name: Adaptación de la propuesta al programa y criterios funcionales / Weighting: 18

Quality criterion - Name: Relación del nuevo edificio con el entorno urbano y con la riera / Weighting: 8

Quality criterion - Name: Simplicidad y racionalización en la solución estructural / Weighting: 9

Quality criterion - Name: Estrategias y soluciones de consumo energético / Weighting: 9

Quality criterion - Name: Elección y motivación de sistemas de aprovechamiento de energías renovables / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Estrategias y soluciones de menor coste en el mantenimiento del edificio / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Propuesta organizativa y de trabajo / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Baja del precio de licitación / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Reducción del plazo de ejecución / Weighting: 5

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 224-549585](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Concurso de proyectos con intervención de jurado convocado por el Ayuntamiento de Molins de Rei

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Batllori & Trepal Arquitectes, S. L. P.

Town: Barcelona

NUTS code: ES511 Barcelona

Country: Spain

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Patricio Martínez, Maximilià Torruella, Arquitectura, S. L.

Town: Barcelona

NUTS code: ES511 Barcelona

Country: Spain

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 579 022,00 EUR

Total value of the contract/lot: 472 837,75 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Town: Barcelona

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/03/2021