

**France-La Roche-sur-Yon: Repair and maintenance services of mechanical building installations**

OJ S 43/2023 01/03/2023

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: OPH Vendée Habitat

National registration number: 27850001200184

Postal address: CS 60045 28 rue Benjamin Franklin

Town: La roche sur yon

NUTS code: FRG05 Vendée

Postal code: 85002

Country: France

E-mail: [marchespublics@vendeehabitat.fr](mailto:marchespublics@vendeehabitat.fr)

Telephone: +33 251098585

**Internet address(es):**Main address: <http://www.vendeehabitat.fr>Address of the buyer profile: <http://www.vendeehabitat.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

ACORD-CADRE A BONS DE COMMANDE CONCERNANT LA MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE DES VMC DES LOGEMENTS COLLECTIFS POUR VENDEE HABITAT POUR LES ANNEES 2023-2024

Reference number: Jur3358

**II.1.2. Main CPV code**

50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

ACORD-CADRE A BONS DE COMMANDE CONCERNANT LA MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE DES VMC DES LOGEMENTS COLLECTIFS POUR VENDEE HABITAT POUR LES ANNEES 2023-2024 Les prestations sont décomposées en deux types d'interventions, une intervention pour la maintenance préventive concernant les

VMC (simple et double flux) des logements collectifs et une intervention curative pour les VMC des logements collectifs.

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 480 000,00 EUR

**II.2. Description**

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRG05 Vendée

Main site or place of performance: Département de la vendee

**II.2.4. Description of the procurement**

ACORD-CADRE A BONS DE COMMANDE CONCERNANT LA MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE DES VMC DES LOGEMENTS COLLECTIFS POUR VENDEE HABITAT POUR LES ANNEES 2023-2024. Les prestations sont décomposées en deux types d'interventions, une intervention pour la maintenance préventive concernant les VMC (simple et double flux) des logements collectifs et une intervention curative pour les VMC des logements collectifs.

**II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

**II.2.14. Additional information**

---

**Section IV: Procedure**

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.1.**

## **Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 220-632748](#)

### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 2022/370

**Lot No:** 1

**Title:**

ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE CONCERNANT LA MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE DES VMC DES LOGEMENTS COLLECTIFS POUR VENDEE HABITAT POUR LES ANNEES 2023-2024

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

13/02/2023

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ADI AMS

Postal address: IMPASSE DE BRENIGUEN

Town: SAINT MOLF

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44350

Country: France

Telephone: +33 240628555

The contractor is an SME: no

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 480 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 480 000,00 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif

Postal address: 6 allée de l'Ile glorieuse - BP 24 111

Town: Nantes cedex 1  
Postal code: 44041  
Country: France  
E-mail: [Grefte.ta-nantes@juradm.fr](mailto:Grefte.ta-nantes@juradm.fr)  
Telephone: +33 240994600  
Fax: +33 240994658  
Internet address: <http://www.nantes.tribunal-administratif.fr>

#### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Comité Consultatif Interrégional de Règlement amiable des différends  
Postal address: Direction Régionale des Entreprises, de la Concurrence, de la Consommation, du Travail et de l'Emploi (DIRECCTE) - Immeuble SKYLINE - 22 Mail Pablo Picasso - BP 24209  
Town: Nantes cedex 1  
Postal code: 44042  
Country: France  
E-mail: [Paysdl.polec@direccte.gouv.fr](mailto:Paysdl.polec@direccte.gouv.fr)  
Telephone: +33 253467900  
Fax: +33 253467998  
Internet address: <http://www.economie.gouv.fr/mediateur-des-entreprises.fr>

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:  
Un recours en référé précontractuel peut être introduit avant la conclusion du contrat (conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative). Un référé contractuel peut être exercé conformément aux dispositions des articles L. 551-13 et suivants du Code de Justice Administrative. En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information) (liste consultable sur [www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) - rubrique « Entreprises, maîtres d'oeuvre, accédez à nos appels d'offres » - sous-rubrique « Liste des marchés passés par Vendée Habitat »). Il vous est également possible de demander au Préfet de déférer cet acte au Tribunal Administratif dans le délai de deux mois à compter de la date à laquelle l'acte est devenu exécutoire. Un recours indemnitaire peut enfin être intenté.

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif  
Postal address: 6 allée de l'Ile glorieuse - BP 24 111  
Town: Nantes cedex 1  
Postal code: 44041  
Country: France  
E-mail: [Grefte.ta-nantes@juradm.fr](mailto:Grefte.ta-nantes@juradm.fr)  
Telephone: +33 240994600  
Fax: +33 240994658  
Internet address: <http://www.nantes.tribunal-administratif.fr>

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

24/02/2023