

126850-2026 - Result

Hungary – Construction work – DEK-1504 DE Elméleti Tömb energetikai fejlesztés

OJ S 37/2026 23/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Debreceni Egyetem

Email: varga.agnes@fin.unideb.hu

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: DEK-1504 DE Elméleti Tömb energetikai fejlesztés

Description: DEK-1504 Debreceni Egyetem Elméleti Tömb energetikai fejlesztés

Procedure identifier: 614ed0dc-cae4-4774-a285-05f21d2555cb

Previous notice: 355833-2025

Internal identifier: EKR000465072025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Nagyerdei körút 98.

Town: Debrecen

Postcode: 4032

Country subdivision (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)

Country: Hungary

Additional information: Helyrajzi szám: 22249/5

2.1.4. General information

Additional information: Eljárás során nem lett figyelembe véve környezetvédelmi vagy szociális szempont. Ajánlattevők: 1. rész: - TÖMB 2002 Szolgáltató Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Polgári u. 13.) - Hunép Építőipari Zrt. (4025 Debrecen, Simonffy utca 34-36.) - TÁRS-95 Acélszerkezet és Gépgyártó Építőipari Kereskedelmi Kft. (4030 Debrecen, Diószegi utca 32-34.) - Debreceni Mélyépítő Holding Fővállalkozó és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (4029 Debrecen, Dobozi utca 17.) - Bobép.General Korlátolt Felelősségű Társaság (6066 Tiszaalpár, Bethlen G. utca 31.) - Építő-és épületkarbantartó Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) - EB HUNGARY INVEST Kft. (1107 Budapest, Fogadó utca 4.) - EURO CAMPUS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (3300 Eger, Árpád út 64.) - Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (4030 Debrecen, Hárs utca 25.) - PEKA BAU 2000 Építőipari, Ingatlanforgalmazó,

Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (3516 Miskolc, Forrás utca 4.) - HM Elektronikai, Logisztikai és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1101 Budapest, Salgótarjáni út 20.) 2. rész: - Debreceni Mélyépítő Holding Fővállalkozó és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (4029 Debrecen, Dobozi utca 17.) - EB HUNGARY INVEST Kft. (1107 Budapest, Fogadó utca 4.) - NNK Környezetgazdálkodási, Számítástechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4025 Debrecen, Iskola utca 3. tt/1.) - Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (4030 Debrecen, Hárs utca 25.) - TÁRS-95 Acélszerkezet és Gépgyártó Építőipari Kereskedelmi Kft. (4030 Debrecen, Diószegi utca 32-34.) - TÖMB 2002 Szolgáltató Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Polgári u. 13.) - PEKA BAU 2000 Építőipari, Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (3516 Miskolc, Forrás utca 4.) - HM Elektronikai, Logisztikai és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1101 Budapest, Salgótarjáni út 20.) - Hunép Építőipari Zrt. (4025 Debrecen, Simonffy utca 34-36.) Nyertes Ajánlattevő: 1. rész: TÖMB 2002 Szolgáltató Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Polgári u. 13.) 2. rész: Hunép Építőipari Zrt. (4025 Debrecen, Simonffy utca 34-36.)

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Külső energetikai fejlesztés

Description: A Debreceni Egyetem Nagyerdei Campus, Klinikai Központ 1. számú klinikatelepén lévő épület az 1970-es években épült Mikolás Tibor tervei alapján. A 2 szintes leányépületből, valamint az abból induló 10 emelet magasságú toronyépületből álló többfunkciós épületben főként kémiai, élettani és orvostudományi területekhez kapcsolódó kísérleti gyakorlati, elméleti oktatás folyik. Az épületben laborok oktatási termek, irodák, étterem, és 24 órás portaszolgálat található. A Debreceni Egyetem szándéka az épület határoló szerkezetinek felújítása, fejlesztése, mellyel az üzemeltetési költségek nagymértékben csökkenthetők. A tervezett beavatkozás csak az épület külső homlokzatát célozza, lehetőségekhez képest az eredeti tervek szerinti megjelenést megtartva, visszaállítva. Elvárt, hogy a fejlesztési beruházás során az épület, a hatályos vonatkozó szabványoknak és jogszabályoknak megfelelően kialakított és a későbbiekben gazdaságosan fenntartható legyen. Lehetőleg törekedni kell a műszakilag megfelelő minőségű, de költséghatékony anyag és szerkezethasználatra. Tervezett munkálatok: Jelen projekt fő célja és elvárása az épület energetikai szintjének javítása, a 7/2006. (V.24.) TNM Korm. rendeletben meghatározott minimális elvárásokra tekintettel. Az elvárt energetikai szintet a nyílászáró cserékkel és a belső pince mennyezet, valamint külső homlokzati felületek 15 cm bazaltgyapattal való hőszigeteléssel kívánjuk elérni. A kiugró betonszerkezetek minden esetben hőhídként viselkednek, melyek elsődlegesen körbe lesznek szigetelve, ahol nem megoldható, ott belső szigetelés, vagy szerkezet fűtés került betervezésre. Az alsó fűtetlen tér fölötti földem alsó síkjának szigetelés van tervezve. Lapostető csapadékvíz elleni és hőszigetelése szigetelése megmaradó szerkezetekre. A földszinti és első emeleti függönyfalak, és egyéb nyílászárók mindenhol acél szerkezetűek és betonszürke színűek. A jelenlegi függőleges tengelyű nyitást lecseréljük kifelé, lefelé bukó motoros nyitásra. A keleti oldalon lévő függönyfal eltér a többitől, mivel belülről válaszfalak kapcsolódnak hozzá, és a maximális lehetséges bukó üveg szélesség 1,60 méter lehet, míg jelenleg 1,70 méter széles osztások vannak. Ebből kifolyólag a szellőztetést másképp kell megoldani itt. 17 cm keskeny függőleges befelé nyíló ablakokat raktunk be. A földem síkjában a függönyfalban alumínium kompozit lemezt rakunk a nyílászárókkal megegyező szürkés színben. Minden új nyílászáró

beépítése hőhídmentesen tervezett, ezért kihozzuk a nyílászárót a hőszigetelés síkjába, és körbe 5 cm vastagságú hőszigetelés tervezett. A hőszigetelés miatt módosulnak a meglévőhöz képesti nyílászáró méretek. A toronyablakok 7 légkamrás hőhídmentes bukónyíló műanyag nyílászárók. Három rétegű üvegezésű ablak, a tok, szárny szerkezetek mindkét oldalt fehér megjelenéssel. Toronyépület ablakaihoz fix árnyékolók kerülnek felhelyezésre. A gondosan körbeszigetelt homlokzati és vízszintes felületek mellett a lábazati részeken 1 méter mélyen levisszük a hőszigetelést, ez a meglévő járdák feltörésével fog járni. A beruházás során létrejövő létesítménnyel kapcsolatos fő fizikai paraméterek: Elméleti Tömb épület bruttó (beépített) alapterülete: 4140 m² Elméleti Tömb épületének nettó (hasznos) alapterülete: 10530 m² A beruházáshoz kapcsolható főbb tételek és mennyiségek: Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti palló terítéssel: 6700 m² Vezetékek, védőcsövek elhelyezése homlokzaton: 3000 m Mennyezet, alulról hűlő födém kőzetgyapot hőszigetelése és felületképzése: 1459 m² Homlokzati nyílászárók cseréje: 564 db Felülvilágító ablak cseréje: 12 db Külső fal, függőleges homlokzati kőzetgyapot hőszigetelés: 5060 m² Lapostető víz, hő és hangszigetelése egyenes rétegrendben: 3400 m² Vékonyvakolat alapozás, és színvakolat felhordás: 5658 m² Lábazat felület képzés, színvakolat felhordás: 4820 m² A megvalósítandó beruházás további részletezését a közbeszerzési dokumentumok (műszaki leírás, tervek és árazatlan költségvetések) tartalmazzák. A közbeszerzési dokumentumokban esetlegesen nevesített típusnév, márkanev stb. csupán a pontos behatárolást szolgálja. Az ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján az azzal egyenértékű teljesítést elfogadja.

Internal identifier: EKR000465072025/1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45214400 Construction work for university buildings, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45261310 Flashing work, 45261400 Sheeting work, 45261410 Roof insulation work, 45262100 Scaffolding work, 45262370 Concrete-coating work, 45321000 Thermal insulation work, 45421100 Installation of doors and windows and related components, 45442110 Painting work of buildings

5.1.2. Place of performance

Postal address: Nagyerdei körút 98

Town: Debrecen

Postcode: 4032

Country subdivision (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)

Country: Hungary

Additional information: Helyrajzi szám: 22249/5

5.1.3. Estimated duration

Duration: 20 Months

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Csak a teljes részre tehető ajánlat. Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont, két tizedesjegy pontossággal. Az értékelési szempontok és módszereik: Ár kritérium: Fordított arányosítás; Minőségi kritérium: Egyenes arányosítás

5.1.7. Strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: 1. Az M.1.1.) alkalmassági követelményre bemutatott, a szerződés teljesítésében résztvevő szakembernek az MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata (min.0 hónap max. 36 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 8

Criterion:

Type: Quality

Description: 2. Az M.1.2.) alkalmassági követelményre bemutatott, a szerződés teljesítésében résztvevő szakembernek az MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata (min.0 hónap max. 36 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 2

Criterion:

Type: Quality

Description: 3. Az M.1.3.) alkalmassági követelményre bemutatott, a szerződés teljesítésében résztvevő szakembernek az MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata (min.0 hónap max. 36 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 2

Criterion:

Type: Quality

Description: 4. Az M.1.4.) alkalmassági követelményre bemutatott, a szerződés teljesítésében résztvevő projektvezető szakembernek az előírt 24 hónap időn felüli projektvezető és/vagy projektvezető helyettes szakmai tapasztalata (min.0 hónap max. 24 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 8

Criterion:

Type: Quality

Description: 5. 36 hónapnál hosszabb jótállási időtartam (min. 0 hónap, max. 24 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: 5. Nettó ajánlati ár + 10 % tartalékkerettel (Ft)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Information about review deadlines: 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 148. §-a szerint.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Belső energetikai fejlesztés

Description: A Debreceni Egyetem Nagyerdei Campus, Klinikai Központ 1. számú klinikatelepén lévő épület az 1970-es években épült Mikolás Tibor tervei alapján. A 2 szintes leányépületből, valamint az abból induló 10 emelet magasságú toronyépületből álló többfunkciós épületben főként kémiai, élettani és orvostudományi területekhez kapcsolódó kísérleti gyakorlati, elméleti oktatás folyik. Az épületben laborok oktatási termek, irodák, étterem, és 24 órás portaszolgálat található. Elvárt, hogy a fejlesztési beruházás során, a hatályos vonatkozó szabványoknak és jogszabályoknak megfelelően kialakított gépészeti rendszer működtetése hosszú távon fenntartható legyen. Lehetőleg törekedni kell a műszakilag megfelelő minőségű, de költséghatékony anyag és szerkezethasználatra.

Tervezett energetikai fejlesztés: Az épületet új hőtermelő egységgel látjuk el. Az új hőellátó rendszer 2 db víz-víz üzemű hőszivattyúból és a hozzákapcsolódó 110 darab szondából álló geotermikus kútszonda rendszerből épül fel. A készülékek propán hűtőközeggel töltöttek, ezért a gépeket vész szellőzéssel kell ellátni. A készülékekhez 1-1 robbanásbiztos ventilátort kell telepíteni a szabadba, amely a gépészeti tér oldalán található. Az épület hőleadója 4 csöves fan-coil készülék, illetve az alárendelt helyiségekben radiátorok. Az energetikai felújítás során a meglévő fűtési rendszer részben megmarad, az aulában található padlófűtés meglévő, megmaradó. A hőszivattyú és a fűtési rendszer főbb berendezései a földszinten található hőközpontba, kerülnek letelepítésre. A hőszivattyú komplett vezérléssel rendelkezik, de nem tartalmazza a vízdali szerelvényeket, ezért a primer és szekunder oldali keringtető szivattyúkat, szűrőket és egyéb szerelvényeket a kapcsolódó csővezetékben kell elhelyezni. A hőtermelő időjárás és fűtési program függvényében szabályozott fűtővizet állít elő és 2 db 3m3/db térfogatú fűtési pufferen keresztül szolgálja ki a fűtési illetve hűtésirendszert. A melegvíz termelést továbbra is a telep távhőhálózat látja el. A kútszondák, dupla „U” csöves kialakítású, DN32/KPE csőanyagú, 100 méter mélységű szondák, melyek az épületen kívül tervezett aknában található geotermikus osztó-gyűjtő egységre csatlakoznak, szondánként egy-egy DN40/PE méretű csőpárral. Az aknákból 5db DN125/PE méretű csőpár halad az épület felé, terepszint alatt lép be az épületbe, a közmű csatornába. Majd innen csatlakozik a gépészeti helyiségbe elhelyezett szondaköri osztó-gyűjtőhöz. A talajszondás primer rendszer fűtési /hűtési üzemben kiszolgálja a hőszivattyút. A visszatérő ág pufferen keresztül kerül vissza a szondamezőbe, így fűtési idényben mindig fent áll a megfelelő minőségű hűtővíz az épület esetleges hűtési igényeinek kiszolgálására. Az fűtési illetve hűtési üzemek váltását a hőszivattyú automatikája vezérli. A talajszondás primer hálózat épületen belüli szakaszát párazáró csőhéj-szigeteléssel kell ellátni. A beépítendő 2db talajszondás hőszivattyú és az épület általános energia igénye a meglévő 2 betápláló kábelon biztonsággal nem szolgálható ki, ezért új betápláló kábelek fektetését tervezzük. A C jelű transzformátorállomás kiefeszültségű elosztó terében tartalék leágazás már nincs, ezért új leágazás kialakítása szükséges az épületet ellátó erősáramú kábelek számára. A leágazás, az IN VITRO leágazás mellett alakítható ki biztonsággal. Az IN VITRO leágazás mellett lévő 200A-es leágazást meg kell szüntetni, majd műhelyben előre gyártott acél szerkezeten kialakított 185mm-es sínrendszerre szerelt függőleges szakaszolható biztosítókkal ellátott szerkezetet kell a helyére telepíteni, és a 185mm-es sínrendszert a főgyűjtősínről kábelesen megtáplálni. Az épületeken kívüli részekon – kültéren – az elektromos kábelezés alapvetően földárokba helyezett erősáramú kábelekkel történik, az épület becsatlakozásoknál és utak alatti nyomvonalon, valamint közmű keresztezésénél védőcsőbe húzva telepítendő. A beruházás során létrejövő létesítménnyel kapcsolatos fő fizikai paraméterek: Elméleti Tömb épület bruttó (beépített)

alapterülete: 4140 m² Elméleti Tömb épületének nettó (hasznos) alapterülete: 10530 m² A beruházáshoz kapcsolható főbb tételek és mennyiségek: Hőszivattyú telepítése: 2 db Szonda furat készítése: 110 db ø 40 KPE SDR 11 PE 100 cső lefektetése: 4200 m Fal és földm álltörések: 1132 db Fűtési vezetékek, horganyzott szénacél cső szerelése különböző méretben: 8878 m Fűtési hálózat átöblítése: 9902 m Szigetelt elektromos (MBCU) vezeték elhelyezése védőcsőbe: 6500 m A megvalósítandó beruházás további részletezését a közbeszerzési dokumentumok (műszaki leírás, tervek és árazatlan költségvetések) tartalmazzák. A közbeszerzési dokumentumokban esetlegesen nevesített típusnév, márkanev stb. csupán a pontos behatárolást szolgálja. Az ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján az azzal egyenértékű teljesítést elfogadja.
Internal identifier: EKR000465072025/2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45214400 Construction work for university buildings, 45120000

Test drilling and boring work, 45315000 Electrical installation work of heating and other

electrical building-equipment, 45317300 Electrical installation work of electrical distribution

apparatus, 45231400 Construction work for electricity power lines

5.1.2. Place of performance

Postal address: Nagyerdei körút 98

Town: Debrecen

Postcode: 4032

Country subdivision (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)

Country: Hungary

Additional information: Helyrajzi szám: 22249/5

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Csak a teljes részre tehető ajánlat. Az ajánlatok részszerzőpontok

szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont,

két tizedesjegy pontossággal. Az értékelési szempontok és módszerek: Ár kritérium: Fordított

arányosítás; Minőségi kritérium: Egyenes arányosítás

5.1.7. Strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: 1. Az M.1.1.) alkalmassági követelményre bemutatott, a szerződés teljesítésében résztvevő szakembernek az MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata (min.0 hónap max. 36 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 8

Criterion:

Type: Quality

Description: 2. Az M.1.2.) alkalmassági követelményre bemutatott, a szerződés teljesítésében résztvevő szakembernek az MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata (min.0 hónap max. 36 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 2

Criterion:

Type: Quality

Description: 3. Az M.1.3.) alkalmassági követelményre bemutatott, a szerződés teljesítésében résztvevő szakembernek az MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata (min.0 hónap max. 36 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 2

Criterion:

Type: Quality

Description: 4. Az M.1.4.) alkalmassági követelményre bemutatott, a szerződés teljesítésében résztvevő projektvezető szakembernek az előírt 24 hónap időn felüli projektvezető és/vagy projektvezető helyettes szakmai tapasztalata (min.0 hónap max. 24 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 8

Criterion:

Type: Quality

Description: 5. 36 hónapnál hosszabb jótállási időtartam (min. 0 hónap, max. 24 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: 5. Nettó ajánlati ár + 10 % tartalékkerettel (Ft)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Information about review deadlines: 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 148. §-a szerint.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Debreceni Egyetem

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 753 290 000,00 HUF

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Tender:

Tender identifier: EKR000465072025/5450

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 999 790 000,00 HUF

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: yes

Value of subcontracting: 19 995 800,00 HUF

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 2

Description: MV-É felelős műszaki vezetői feladatok;MV-ÉG felelős műszaki vezetői feladatok

Contract information:

Identifier of the contract: DEK-1504-1-2026

Date on which the winner was chosen: 11/12/2025

Date of the conclusion of the contract: 09/02/2026

Address of the contract: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR000465072025>

Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

6.1.3. Non-winning tenderers**Non-winning tenderers**

:

Official name: Bobép.General Korlátolt Felelősségű Társaság

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Leader of tendering party: Debreceni Mélyépítő Holding Fővállalkozó és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

Official name: KE-VÍZ 21 Építőipari zártkörűen működő Részvénytársaság

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: EURO CAMPUS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Leader of tendering party: Építő-és épületkarbantartó Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Official name: Fenstherm Future Zrt.

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: EB HUNGARY INVEST Kft.

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: HM Elektronikai, Logisztikai és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: Hunép Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: PEKA BAU 2000 Építőipari, Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: TÁRS-95 Acélszerkezet és Gépgyártó Építőipari Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Subcontracting: No

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 11

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 11

Type of received submissions: Tenders from micro tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from small tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 6

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Hunép Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Tender:

Tender identifier: EKR000465072025/5386

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 753 500 000,00 HUF

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: DEK-1504-2-2026

Date on which the winner was chosen: 11/12/2025

Date of the conclusion of the contract: 09/02/2026

Address of the contract: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR000465072025>

Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

6.1.3. Non-winning tenderers

Non-winning tenderers

:

Leader of tendering party: Debreceni Mélyépítő Holding Fővállalkozó és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

Official name: KE-VÍZ 21 Építőipari zártkörűen működő Részvénytársaság

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: TÁRS-95 Acélszerkezet és Gépgyártó Építőipari Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: EB HUNGARY INVEST Kft.

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: NNK Környezetgazdálkodási, Számítástechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: HM Elektronikai, Logisztikai és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: PEKA BAU 2000 Építőipari, Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Subcontracting: No

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 1

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 9

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 9

Type of received submissions: Tenders from micro tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from small tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 3

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Debreceni Egyetem
Registration number: 19308667409
Postal address: Egyetem Tér 1.
Town: Debrecen
Postcode: 4032
Country subdivision (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)
Country: Hungary
Contact point: Varga Ágnes
Email: varga.agnes@fin.unideb.hu
Telephone: +36 52512700-73067
Fax: +36 52258670
Internet address: <https://www.unideb.hu>
Buyer profile: <https://kancellaria.unideb.hu/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0005

Official name: Bobép.General Korlátolt Felelősségű Társaság
Registration number: 27321687203
Postal address: Bethlen G. utca 31.
Town: Tiszaalpár
Postcode: 6066
Country subdivision (NUTS): Bács-Kiskun (HU331)
Country: Hungary
Email: info@bobepgeneral.hu
Telephone: +36 305137713

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0006

Official name: Debreceni Mélyépítő Holding Fővállalkozó és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
Registration number: 12110508209
Postal address: Dobozi Utca 17.
Town: Debrecen
Postcode: 4029
Country subdivision (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)
Country: Hungary
Email: ekr.dmh@gmail.com
Telephone: +36 309034136

Roles of this organisation:

Tenderer
Leader of tendering party

8.1. ORG-0007

Official name: KE-VÍZ 21 Építőipari zártkörűen működő Részvénytársaság

Registration number: 11876566215
Postal address: Vécsey Utca 21.
Town: Nyíregyháza
Postcode: 4400
Country subdivision (NUTS): Szabolcs-Szatmár-Bereg (HU323)
Country: Hungary
Email: ekr@keviz.hu
Telephone: +36 42420191
Fax: +36 42506821
Internet address: <https://www.keviz.hu>

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0008

Official name: Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság
Registration number: 25732902209
Postal address: Hárs Utca 25
Town: Debrecen
Postcode: 4030
Country subdivision (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)
Country: Hungary
Email: biharpalyazat@gmail.com
Telephone: +36 302220684

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0009

Official name: EURO CAMPUS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Registration number: 13646925210
Postal address: Árpád Út 64.
Town: Eger
Postcode: 3300
Country subdivision (NUTS): Heves (HU312)
Country: Hungary
Email: vallalkozas@eurocampus.hu
Telephone: +36 36780566
Fax: +36 36780567

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0010

Official name: Építő-és épületkarbantartó Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Registration number: 11266101244
Postal address: Németvölgyi Út 146
Town: Budapest
Postcode: 1112
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Email: vallalkozas@epkar.hu
Telephone: +36 14223550
Fax: +36 14223559

Internet address: <https://www.epkar.hu>

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

8.1. ORG-0011

Official name: Fenstherm Future Zrt.

Registration number: 26212775242

Postal address: Kun Utca 4. fsz. 7.

Town: Budapest

Postcode: 1081

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: info@fensthermfuturezrt.hu

Telephone: +36 203654524

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0012

Official name: EB HUNGARY INVEST Kft.

Registration number: 13240567242

Postal address: Fogadó Utca 4.

Town: Budapest

Postcode: 1107

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: kozbeszerzes@ebhinvest.hu

Telephone: +36 309331848

Internet address: <https://www.ebhinvest.hu>

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0013

Official name: HM Elektronikai, Logisztikai és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Registration number: 10815135251

Postal address: Salgótarjáni Út 20.

Town: Budapest

Postcode: 1101

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: szabo.csilla@hmei.hu

Telephone: +36 14312900

Fax: +36 12750967

Internet address: <https://www.hmei.hu>

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0014

Official name: Hunép Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Size of the economic operator: Large

Registration number: 12656770209
Postal address: Simonffy Utca 34-36.
Town: Debrecen
Postcode: 4025
Country subdivision (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)
Country: Hungary
Email: vallalkozas@hunep.hu
Telephone: +36 302782213
Internet address: <https://www.hunep.hu>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-0015

Official name: PEKA BAU 2000 Építőipari, Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Registration number: 12513712205
Postal address: Forrás Utca 4.
Town: Miskolc
Postcode: 3516
Country subdivision (NUTS): Borsod-Abaúj-Zemplén (HU311)
Country: Hungary
Email: kozbeszerzes@pekabau.hu
Telephone: +36 703331935
Internet address: <https://www.pekabau.hu>

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0016

Official name: TÁRS-95 Acélszerkezet és Gépgyártó Építőipari Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Registration number: 12461866209
Postal address: Diószegi Utca 32-34.
Town: Debrecen
Postcode: 4030
Country subdivision (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)
Country: Hungary
Email: kereszttes.tamas@tars95.hu
Telephone: +36 309659252
Fax: +36 52438078
Internet address: <https://www.tars95.hu>

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0017

Official name: TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Size of the economic operator: Medium
Registration number: 22757937209
Postal address: Polgári Utca 13.
Town: Hajdúböszörmény
Postcode: 4220

Country subdivision (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)

Country: Hungary

Email: kozbeszerzes@tomb2002kft.hu

Telephone: +36 301525205

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Hungary

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0018

Official name: NNK Környezetgazdálkodási, Számítástechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató

Korlátolt Felelősségű Társaság

Registration number: 11976738209

Postal address: Iskola Utca 3. tt/1.

Town: Debrecen

Postcode: 4025

Country subdivision (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)

Country: Hungary

Email: nnk@nnk.hu

Telephone: +36 305583608

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0003

Official name: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Registration number: 15329190241

Postal address: Riadó u. 5

Town: Budapest

Postcode: 1026

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: dontobizottsag@kt.hu

Telephone: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Internet address: <https://www.kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Közbeszerzési Hatóság

Registration number: EKRSZ_40664534

Postal address: Riadó utca 5.

Town: Budapest

Postcode: 1026

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: hirdetmeny@kt.hu

Telephone: +36 18828635

Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

Notice information

Notice identifier/version: 278ea43a-3cf6-49ff-b32d-5e553a4b5ed2 - 02

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 19/02/2026 16:22:08 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 19/02/2026 15:38:56 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Hungarian

Notice publication number: 126850-2026

OJ S issue number: 37/2026

Publication date: 23/02/2026