

Germany-Berlin: Engineering services
OJ S 55/2019 19/03/2019
Contract notice
Services

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: GESA Gesellschaft zur Entwicklung und Sanierung von Altstandorten mbH
Postal address: Schöneberger Ufer 89 - 91
Town: Berlin
NUTS code: DE300 Berlin
Postal code: 10785
Country: Germany
E-mail: a.kucht@gesa-info.de
Telephone: +49 3024513-192
Fax: +49 3024513-652
Internet address(es):
Main address: <https://www.gesa-info.de>
Address of the buyer profile: <https://www.dtv.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYQYQX7/documents>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYQYQX7>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Mittelbare Bundesgesellschaft

I.5. Main activity

Other activity: Sanierung, Entwicklung, Verkauf, Vermietung und Verpachtung von Liegenschaften

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Planung Gefahrenabwehrmaßnahmen HE 9
Reference number: 10025-VgV-1-2019

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Ingenieurleistungen zur Planung von Detailerkundung und Sanierung sowie Bauüberwachung von Gefahrenabwehrmaßnahmen an einem ehem. industr. genutzten Standort in Berlin Treptow-Köpenick.

Hauptkontaminanten sind COP (HCH, DDT), BTEX, LCKW und Chlorbenzol. Der Eintrag erfolgte in Boden, Bodenluft und Grundwasser. Auf der HE-Fläche 9 wurden folgende Gefahrenabwehrmaßnahmen durchgeführt:

1. Bausubstanz- und Untergrunderkundung,
2. Rückbau der aufstehenden Gebäudesubstanz,

Vergeben werden Planungsleistungen entspr. dem Leistungsbild der HOAI 2013 Teil 3 Objektplanung, Abschnitt

- 3, Ingenieurbauwerke § 41 und § 43 i.V. mit Anlage 12.

Der Auftrag umfaßt ausgesuchte Grundleistungen der Leistungsphasen 1 - 7 sowie Besondere Leistungen. Der Auftraggeber vergibt zunächst die ausgesuchten Grundleistungen der LP 1 und 2 inkl. Besonderer Leistungen.

Die folgenden Leistungsphasen 3 bis 7 sowie weitere Besondere Leistungen werden stufenweise vergeben.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 250 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works,

71322100 Quantity surveying services for civil engineering works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: GESA-Gelände Glienicker Weg / Adlergestell 12489 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

s. II.1.4 und Aufgabenbeschreibung

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Durchführungskonzept / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Präsentationstermin / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 250 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sofern die Gefahrenabwehrmaßnahmen nicht innerhalb von 36 Monaten zum Abschluss gebracht werden können, besteht die Option der Vertragsverlängerung.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

s. Beschaffungsunterlage

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Auf der Vergabeplattform befinden sich folgende Unterlagen:

- zwingend durch den Bewerber/die Bewerbergemeinschaft auszufüllender Bewerberbogen
- Aufforderung zur Abgabe von Teilnahmeanträgen, Vertragsunterlagen (Aufgabenbeschreibung und Vertragsbedingungen)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. Nachweis der Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft,
2. Nachweis der Eintragung im Handelsregister,
3. Eigenerklärungen gemäß § 123 und 124 GWB,
4. Eigenerklärung nach § 19 Abs. 3 Mindestlohngesetz (MiLoG),
5. Nachweis über die Entrichtung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung,
6. Nachweis über die Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben,
7. Eigenerklärung über wirtschaftliche Verknüpfung mit Unternehmen,

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

8. Umsatz für vergleichbare Leistungen im Mittel über die Jahre 2016-2018,
9. Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung für Personen-, Sach- und Vermögensschäden. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zu 8: Umsatz für vergleichbare Leistungen im Mittel über die Jahre 2016-2018: > 200 000 EUR netto pro Jahr

Zu 9: Deckungssumme von mindestens 3 Mio. EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden, die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme betragen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

10. Angaben zur personellen Ausstattung des Bewerbers, Gesamtzahl der angestellten Mitarbeiter und der Leitung des Büros/Unternehmens in den letzten 3 Jahren (2016-2018), aufgeteilt nach Ingenieuren/ Geologen o.glw. mit mindestens 5 Jahren Berufserfahrung nach einer abgeschlossenen Hochschul- oder

Fachhochschulausbildung, sowie nach sonstigen Mitarbeitern.

11. Angaben zu den vorgesehenen Mitarbeitern, hier Projektleiter:

Name, Vorname, Berufsausbildung, Berufsjahre nach Hochschul- oder Fachhochschulausbildung, Diplom, Master oder vergleichbare Abschlüssen, Studiennachweis durch Kopie des jeweiligen Zeugnisses oder der entsprechenden Urkunde; Lebenslauf und Qualifikationen, Berufserfahrung, eine Liste von Referenzen mit Vergleichbaren Projekten, an denen die genannten Projektmitarbeiter maßgeblich beteiligt waren, je Mitarbeiter mind. 2 Referenzen. Die durch die Projektmitarbeiter vorgelegten Referenzen müssen folgende Angaben enthalten:

- a. Name des Projektes,
- b. Umfang des Projektes (Baukosten),
- c. Bearbeitungszeitraum,
- d. Leistungsphasen nach HOAI,
- e. Aufgabe des Büros im Projekt,
- f. Aufgabe des Mitarbeiters innerhalb des Projektes.

12. wie 11, jedoch stellv. Projektleiter

13. wie 11, jedoch Projektmitarbeiter

14. Vorstellung von Referenzprojekten

Die Referenzprojekte werden nur bewertet, wenn nachfolgende Anforderungen/Bedingungen

a) bis c) erfüllt sind:

a) die Leistungen müssen dem Bewerber eindeutig zuzuordnen sein d.h. die Leistungen müssen eigenverantwortlich erbracht worden sein und dürfen keine Subunternehmerleistungen sein,

b) die Leistungen an den Referenzprojekten dürfen maximal 5 Jahre zurückliegen (d. h. VOB-Abnahme des Referenzprojektes bis spätestens 5 Jahre vor dem Tag der Veröffentlichung der Bekanntmachung). Laufende Projekte müssen mindestens seit 1 Jahr in Bearbeitung sein (Beauftragung mindestens 1 Jahr vor dem Tag der Veröffentlichung der Bekanntmachung)

c) bei dem Referenzprojekt handelt es sich um die Planung einer Erdbauleistung im kontaminierten Bereich DGUV 101/004 (ehemals BGR 128)

* Gewertet werden Referenzen aus den Jahren 2013 - 2018.

Es werden maximal 5 Referenzen in die Wertung mit einbezogen.

Die o.g. Unterlagen 1. - 14. sind mit der Bewerbung vorzulegen. Fehlende und/oder unvollständige Erklärungen und Nachweise, die nicht bis zum Ablauf der Bewerberfrist vorgelegt wurden, werden einmalig unter Fristsetzung von 7 Kalendertagen nachgefordert. Das Fehlen der o.g. Unterlage 1. -14. nach Verstreichen der genannten Frist führt zum Ausschluss der Bewerbung.

Zusätzlich vorzulegende Unterlagen bei Einsatz von Nachunternehmern:

15. Verzeichnis benannten Unternehmen und Auftragsanteile

16. Verpflichtungserklärung benannter Unternehmen

17. Erklärung der wirtschaftl. Leistungsfähigkeit und Ressourcen des NU

Zusätzlich vorzulegende Unterlagen bei Bewerbungsgemeinschaften:

18. Erklärung der Bewerbungsgemeinschaft

19. Angaben zu Auftragsanteilen in einer Bietergemeinschaft

Die Unterlagen 15. bis 19. sind mit der Bewerbung vorzulegen, sofern sich Unternehmen zu einer Bewerbungsgemeinschaft

Zusammenschließen oder Nachunternehmer eingesetzt werden. Fehlende und/oder unvollständige Erklärungen und Nachweise, die nicht bis zum Ablauf der Bewerberfrist vorgelegt wurden, werden einmalig unter Fristsetzung von 7 Kalendertagen nachgefordert. Das Fehlen der Unterlage 15. bis 19. nach Verstreichen der genannten Frist führt zum Ausschluss der Bewerbung.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zu 10: Im Mittel der letzten 3 Jahre (2016/2017/2018) in der Summe der Angaben aller zum Teilnahmeantrag gehörenden Bewerberbögen mindestens 3 Ingenieure und/oder Geologen o. glw. und davon mindestens 2 Ingenieure und/oder Geologen o.glw. mit einer Berufserfahrung von mindestens 5 Jahren nachweist und

Mindestens 2 Mitarbeiter mit dem Nachweis DGUV 101-004

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/04/2019 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 03/05/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/08/2019

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Die Vergabe des Auftrags erfolgt im Ergebnis eines 2-stufigen Verfahrens. 1. Stufe: Im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs ist durch den Bewerber lediglich der Bewerberbogen auszufüllen und bis zum Schlusstermin gem. IV.2.2) dieser Bekanntmachung inkl. der geforderten Anlagen elektronisch gem. I.3) dieser Bekanntmachung einzureichen. Die Vergabeunterlagen, d.h. die Leistungsbeschreibung sowie die Anlagen 1-8, stehen auf der dtvp-Plattform zum Abruf bereit. 2. Stufe: Im Ergebnis der Auswertung des

Teilnahmewettbewerbs erfolgt die Auswahl der 3-5 Bieter, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden.

Im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs sind keine Angebote abzugeben!

Information zur Bekanntgabe der Wertungspunkte für die Kriterien Angebotspreis (Gewichtung 60 %) und Durchführungskonzept (Gewichtung 25 %):

Nach Auswertung der Kriterien Angebotspreis und Durchführungskonzept werden die Bieter über ihren jeweiligen Punktezwischenstand vor der Durchführung des Präsentationstermins (Gewichtung 15 %) informiert.

Bekanntmachungs-ID: CXP4YYQYQX7

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Bundes

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Internet address: <https://www.bundeskartellamt.de/SharedDocs/Kontaktdaten/DE/Vergabekammern.html>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10

Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein

Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen § 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Die o. a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekanntgemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Bundes

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Internet address: <https://www.bundeskartellamt.de/SharedDocs/Kontaktdaten/DE/Vergabekammern.html>

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/03/2019