

127523-2026 - Result

Poland – Electricity, heating, solar and nuclear energy – Instalacja fotowoltaiki, klimatyzacji typu Split oraz zewnętrznej jednostki chłodu do centrali wentylacyjnej, w wybranych placówkach Zespołu Żłobków m.st. Warszawy w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja źródeł zasilania energetycznego w żłobkach ” w podziale na trzy części:

OJ S 38/2026 24/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Supplies - Services - Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

Email: zsl.zamowienia@um.warszawa.pl

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Instalacja fotowoltaiki, klimatyzacji typu Split oraz zewnętrznej jednostki chłodu do centrali wentylacyjnej, w wybranych placówkach Zespołu Żłobków m.st. Warszawy w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja źródeł zasilania energetycznego w żłobkach ” w podziale na trzy części:

Description: Przedmiotem zamówienia jest: „Instalacja fotowoltaiki, klimatyzacji typu Split oraz zewnętrznej jednostki chłodu do centrali wentylacyjnej, w wybranych placówkach Zespołu Żłobków m.st. Warszawy w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja źródeł zasilania energetycznego w żłobkach ” w podziale na trzy części” Część 1 Zaprojektowanie i wykonanie instalacji fotowoltaicznych w Żłobkach nr 78 i 79 w ramach projektu inwestycyjnego „Modernizacja źródeł zasilania elektroenergetycznego w Żłobkach m.st. Warszawy” Część 2 Instalacja klimatyzacji typu split w Żłobkach nr 2, 7, 13, 15, 24, 28, 34, 39, 67 w ramach projektu inwestycyjnego „Modernizacja źródeł zasilania elektroenergetycznego w Żłobkach m. st. Warszawy” Część 3 Instalacja jednostki chłodu w Żłobku nr 61 w ramach projektu inwestycyjnego „Modernizacja źródeł zasilania energetycznego w Żłobkach m.st. Warszawy”

Procedure identifier: 1c10de68-ca97-4c28-a032-862d07389c44

Previous notice: 490838-2025

Internal identifier: ZZ-IA-ZP.26.21.2025.MPR

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Additional nature of the contract: Services, Works

Main classification (cpv): 09300000 Electricity, heating, solar and nuclear energy

Additional classification (cpv): 09332000 Solar installation, 39717200 Air-conditioning appliances

2.1.2. Place of performance

Town: Belgijska 4

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Additional information: Część 1: Zaprojektowanie i wykonanie instalacji fotowoltaicznych, Część 2: Wykonanie instalacji klimatyzacji w budynkach żłobków, Część 3: Montaż jednostki chłodu,

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 146 341,46 PLN

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Część nr 1 Zaprojektowanie i wykonanie instalacji fotowoltaicznych w Żłobkach nr 78 i 79 w ramach projektu inwestycyjnego „Modernizacja źródeł zasilania elektroenergetycznego w Żłobkach m.st. Warszawy

Description: Zamówienie obejmuje wykonanie przedmiotu umowy w dwóch placówkach Zamawiającego (Żłobkach) znajdujących się na terenie m.st. Warszawy tj. w Żłobku nr 78 przy ul. Ludwiki 6H oraz Żłobku nr 79 przy ul. Szarych Szeregów 2, których administratorem jest Zespół Żłobków m.st. Warszawy. Przedmiotem zamówienia jest: 1) opracowanie: a) dokumentacji projektowej instalacji fotowoltaicznych dla placówek określonych w pkt 2 tj. dokumentacji technicznej instalacji fotowoltaicznej dla każdej z lokalizacji odrębnie . 2) wykonanie robót budowlanych na podstawie uzgodnionej i zatwierdzonej dokumentacji - w placówkach zlokalizowanych w Warszawie przy ul. Ludwiki 6H oraz przy ul. Szarych Szeregów 2 w Warszawie, 3) przygotowania niezbędnej dokumentacji do uruchomienia i przeprowadzenie procedury zgłoszenia/włączenia instalacji PV o mocy do 49 kWp (nie mniej niż 8 kWp, nie więcej niż 49 kWp) do Państwowej Straży Pożarnej oraz sieci OSD, 4) przygotowanie dokumentacji powykonawczej oddzielnie dla każdej lokalizacji, 5) opracowanie skróconej instrukcji obsługi instalacji w j. polskim, Numer i adres żłobka Osoba do kontaktu Żłobek nr 78, ul. Ludwiki 6H Urszula Nowak, tel. 725 553 775 Żłobek nr 79, ul. Szarych Szeregów 2 Monika Laskowska, tel. 789 217 294

Internal identifier: Część nr 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 51100000 Installation services of electrical and mechanical equipment

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Belgijska 4

Town: Warszawa

Postcode: 02-511

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Additional information: C2. Zamówienie obejmuje wykonanie przedmiotu umowy w dwóch placówkach Zamawiającego (Żłobkach) znajdujących się na terenie m.st. Warszawy tj. w

Żłobku nr 78 przy ul. Ludwiki 6H oraz Żłobku nr 79 przy ul. Szarych Szeregów 2, których administratorem jest Zespół Żłobków m.st. Warszawy.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 90 Days

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
Additional information: Termin wykonania zamówienia stanowi kryterium oceny ofert

5.1.7. Strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included with the following justification
Justification: Charakter i zakres przedmiotu zamówienia we wszystkich trzech częściach nie wymaga uwzględnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena - 60%

Description: Zamawiający wyjaśnia że kryteria oceny ofert odnoszą się do wszystkich części zamówienia. Każda część zamówienia będzie oceniana oddzielnie. Kryterium nr 1: Cena Pod pojęciem „cena” rozumie się całkowitą cenę brutto za realizację całego zamówienia w danej części. Ocena w ramach kryterium będzie dokonywana według wzoru: $C = C_n \div C_{ob} \times 60$ pkt, gdzie: C - punkty uzyskane za dane kryterium przez Wykonawcę „badanego” C_n - najniższa cena wśród zaproponowanych przez Wykonawców C_{ob} - cena zaproponowana przez Wykonawcę „badanego”

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Okres gwarancji jakości i rękojmi - 20%

Description: Kryterium nr 2: Okres gwarancji jakości i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest zaproponować w ofercie okres gwarancji i rękojmi, której udzieli na wykonany przedmiot zamówienia liczony w miesiącach, od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca w formularzu ofertowym deklaruje długość udzielanej gwarancji jakości i rękojmi w miesiącach. W przypadku gdy Wykonawca nie zadeklaruje żadnego okresu - Zamawiający przyjmie, że Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres minimalny wskazany przez Zamawiającego w SWZ. Dla każdej z części zamówienia Zamawiający wskazał odrębne podkryteria. Punktacją w tym kryterium oceny ofert będzie suma punktów uzyskanych przez badaną ofertę w wskazanych podkryteriach dla danej części zamówienia. Podkryteria dla części nr 1: Wykonawca zobowiązany jest zaproponować w ofercie dla części na 1 okres gwarancji jakości, której udzieli na wykonany przedmiot zamówienia liczony w miesiącach, przy czym termin ten: 1) w przypadku prac instalacyjnych - nie może być krótszy niż 60 miesięcy, 2) Gwarancja na moduły fotowoltaiczne – nie może być krótsza niż 96 miesięcy, 3) Gwarancja na moduły fotowoltaiczne – nie może być krótsza niż 96 miesięcy Pokryterium 1 - „Okres gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne” GJ1 – maks. 10 pkt Gwarancja i rękojmi

obejmują wszelkie wykonane prace montażowe, w szczególności prace instalacyjne, wykonaną konstrukcję pod instalację na dachu, prace niezbędne do naprawy połączeń dachowej po montażu instalacji, prace wykończeniowe. Ocena w ramach tego podkryterium będzie dokonywana w następujący sposób: a) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej 60 miesięcy – 0 pkt; b) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej od 61 do 65 miesięcy – 5 pkt; c) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej od 66 do 71 miesięcy – 7 pkt; d) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej 72 miesiące – 10 pkt Podkryterium 2 - „Gwarancja na moduły fotowoltaiczne” GJ2 – maks. 5 pkt Ocena w ramach tego podkryterium będzie dokonywana w następujący sposób: a) Ocena w ramach tego podkryterium będzie dokonywana w następujący sposób: b) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na panel fotowoltaiczny wynoszącej 96 miesięcy – 0 pkt; c) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na panel fotowoltaiczny wynoszącej od 96 do 119 miesięcy – 1 pkt; d) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na panel fotowoltaiczny wynoszącej od 120 do 143 miesięcy – 2 pkt; e) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na panel fotowoltaiczny wynoszącej od 144 do 179 miesięcy – 3 pkt; f) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na panel fotowoltaiczny wynoszącej 180 miesięcy – 5 pkt Podkryterium 3 - „Okres gwarancji jakości i rękojmi na inwerter fotowoltaiczny” – GJ3 3 maks. 5 pkt. Ocena w ramach tego podkryterium będzie dokonywana w następujący sposób: a) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na inwerter fotowoltaiczny wynoszącej co najmniej 96 miesięcy – 0 pkt; b) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na inwerter fotowoltaiczny wynoszącej co najmniej 120 miesięcy – 1 pkt; c) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na inwerter fotowoltaiczny wynoszącej co najmniej 144 miesięcy – 3 pkt; d) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na inwerter fotowoltaiczny wynoszącej co najmniej 180 miesięcy – 5 pkt;

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Termin wykonania zamówienia - 20%

Description: Ocena w ramach tego kryterium dla wszystkich części zamówienia będzie dokonywana w następujący sposób: Zamawiający w kryterium „Termin wykonania zamówienia” przyzna badanej ofercie następującą ocenę punktową: 1) za deklarację wykonania zamówienia w maksymalnym terminie wskazanym przez Zamawiającego tj. 90 dni – 0 pkt, 2) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 89 dni do 85 dni – 5 pkt, 3) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 84 dni do 80 dni – 8 pkt, 4) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 79 dni do 75 dni – 12 pkt, 5) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 74 dni do 70 dni – 15 pkt, 6) za deklarację wykonania zamówienia w terminie 65 dni – 20 pkt,

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Wykonawcom a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp, przysługują środki ochrony prawnej opisane w Pzp. 1. Odwołanie (Dział IX Rozdział 2 Oddział 2 Pzp) zgodnie z przepisami Pzp przysługuje wyłącznie na niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy lub zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy lub zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że zamawiający był do tego obowiązany na podstawie ustawy. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej: 1) w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1, 3) wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 4) w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia wobec czynności innych niż określone w pkt 1), 2), 3). 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie wniesione w postaci elektronicznej musi być opatrzone podpisem zaufanym. 4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Odwołanie powinno zawierać elementy oraz załączniki wskazane w art. 516 ust. 1 i 2 Pzp. 5. Postępowanie skargowe – art. 579-590 Pzp. 1) Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych" za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe albo wysłanie na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, jest równoznaczne z jej wniesieniem. 2) Szczegóły określa Dział IX, Rozdział 3 Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

Organisation providing offline access to the procurement documents: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Część nr 2 – Instalacja klimatyzacji typu split w Żłobkach nr 2, 7, 13, 15, 24, 28, 34, 39, 67 w ramach projektu inwestycyjnego „Modernizacja źródeł zasilania elektroenergetycznego w Żłobkach m.st. Warszawy”

Description: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji klimatyzacji dla obiektów żłobków w Warszawie dla Zespołu Żłobków m.st. Warszawy. . Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 13.2 do SWZ

Internal identifier: Część nr 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 39717000 Fans and air-conditioning appliances

Additional classification (cpv): 51000000 Installation services (except software), 45300000

Building installation work

Quantity: 9 pieces

5.1.2. Place of performance

Postal address: Belgijska 4

Town: Warszawa

Postcode: 02-511

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Additional information: Część nr 2 – Instalacja agregatu prądotwórczego na podwoziu jezdnym w Żłobku nr 70 Żłobek nr 70 ul. Pamiętna 16 Warszawa

5.1.3. Estimated duration

Duration: 84 Days

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Termin wykonania zamówienia stanowi kryterium oceny ofert

5.1.7. Strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included with the following justification

Justification: Charakter i zakres przedmiotu zamówienia we wszystkich trzech częściach nie wymaga uwzględnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena - 60%

Description: Zamawiający wyjaśnia że kryteria oceny ofert odnoszą się do wszystkich części zamówienia. Każda część zamówienia będzie oceniana oddzielnie. Kryterium nr 1: Cena Pod pojęciem „cena” rozumie się całkowitą cenę brutto za realizację całego zamówienia w danej części. Ocena w ramach kryterium będzie dokonywana według wzoru: $C = C_n \div C_{ob} \times 60$ pkt, gdzie: C - punkty uzyskane za dane kryterium przez Wykonawcę „badanego” C_n - najniższa cena wśród zaproponowanych przez Wykonawców C_{ob} - cena zaproponowana przez Wykonawcę „badanego”

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Okres gwarancji jakości i rękojmi - 20%

Description: Kryterium nr 2: Okres gwarancji jakości i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest zaproponować w ofercie okres gwarancji i rękojmi, której udzieli na wykonany przedmiot

zamówienia liczony w miesiącach, od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca w formularzu ofertowym deklaruje długość udzielanej gwarancji jakości i rękojmi w miesiącach. W przypadku gdy Wykonawca nie zadeklaruje żadnego okresu - Zamawiający przyjmie, że Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres minimalny wskazany przez Zamawiającego w SWZ. Dla każdej z części zamówienia Zamawiający wskazał odrębne podkryteria (po dwa podkryteria dla każdej z części). Punktacją w tym kryterium oceny ofert będzie suma punktów uzyskanych przez badaną ofertę w obu podkryteriach dla danej części zamówienia.

Podkryterium 1 - „Okres gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne” – GJ1 maks. 10 pkt
Gwarancja i rękojnia obejmują wszelkie wykonane prace montażowe, w szczególności prace instalacyjne, prace wykończeniowe. Ocena w ramach tego podkryterium będzie dokonywana w następujący sposób: a) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej 60 miesięcy – 0 pkt; b) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej od 61 do 65 miesięcy – 5 pkt; c) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej od 66 do 71 miesięcy – 7 pkt; d) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej 72 miesiące – 10 pkt

Podkryterium 2 - „Okres gwarancji jakości i rękojmi na klimatyzatory typu SPLIT” – GJ2 maks. 10 pkt. Ocena w ramach tego podkryterium będzie dokonywana w następujący sposób: e) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na klimatyzatory typu SPLIT wynoszącej 60 miesięcy – 0 pkt; f) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na klimatyzatory typu SPLIT wynoszącej od 61 do 65 miesięcy – 5 pkt; g) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na klimatyzatory typu SPLIT wynoszącej od 66 do 71 miesięcy – 7 pkt; h) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na klimatyzatory typu SPLIT 72 miesiące – 10 pkt

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Termin wykonania zamówienia - 20%

Description: Wykonawca w formularzu ofertowym deklaruje termin wykonania zamówienia liczony w dniach, od dnia następnego po dniu podpisania umowy. W przypadku gdy Wykonawca nie zadeklaruje żadnego terminu - Zamawiający przyjmie, że Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w terminie maksymalnym wskazanym przez Zamawiającego w SWZ: dla części nr 2 - 84 dni od dnia podpisania umowy. Ocena w ramach tego kryterium dla części nr 2 zamówienia będzie dokonywana w następujący sposób: Zamawiający w kryterium „Termin wykonania zamówienia” przyzna badanej ofercie następującą ocenę punktową: 1) za deklarację wykonania zamówienia w maksymalnym terminie wskazanym przez Zamawiającego t.j. 84 dni – 0 pkt, 2) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 83 dni do 77 dni – 5 pkt, 3) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 76 dni do 70 dni – 8 pkt, 4) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 69 dni do 63 dni – 12 pkt, 5) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 62 dni do 55 dni – 15 pkt, 6) za deklarację wykonania zamówienia w terminie 56 dni – 20 pkt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Wykonawcom a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp, przysługują środki ochrony prawnej opisane w Pzp. 1. Odwołanie (Dział IX Rozdział 2 Oddział 2 Pzp) zgodnie z przepisami Pzp przysługuje wyłącznie na niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy lub zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy lub zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że zamawiający był do tego obowiązany na podstawie ustawy. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej: 1) w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1, 3) wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 4) w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia wobec czynności innych niż określone w pkt 1), 2), 3). 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie wniesione w postaci elektronicznej musi być opatrzone podpisem zaufanym. 4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Odwołanie powinno zawierać elementy oraz załączniki wskazane w art. 516 ust. 1 i 2 Pzp. 5. Postępowanie skargowe – art. 579-590 Pzp. 1) Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych" za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe albo wysłanie na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, jest równoznaczne z jej wniesieniem. 2) Szczegóły określa Dział IX, Rozdział 3 Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

Organisation providing offline access to the procurement documents: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation signing the contract: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Część 3: Montaż jednostki chłodu,

Description: Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, zakup, dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej w dwóch placówkach Zamawiającego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 13.3B do SWZ. Kalkulacja cenowa stanowi załącznik nr 13.3 A do SWZ.

Internal identifier: Część nr 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations

Additional classification (cpv): 51000000 Installation services (except software)

Quantity: 1 piece

5.1.2. Place of performance

Postal address: Belgijska 4

Town: Warszawa

Postcode: 02-511

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 90 Days

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Termin wykonania zamówienia stanowi kryterium oceny ofert

5.1.7. Strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included with the following justification

Justification: Charakter i zakres przedmiotu zamówienia we wszystkich trzech częściach nie wymaga uwzględnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena - 60%

Description: Zamawiający wyjaśnia że kryteria oceny ofert odnoszą się do wszystkich części zamówienia. Każda część zamówienia będzie oceniana oddzielnie. Kryterium nr 1: Cena Pod pojęciem „cena” rozumie się całkowitą cenę brutto za realizację całego zamówienia w danej części. Ocena w ramach kryterium będzie dokonywana według wzoru: $C = C_n \div C_{ob} \times 60$ pkt, gdzie: C - punkty uzyskane za dane kryterium przez Wykonawcę „badanego” C_n - najniższa cena wśród zaproponowanych przez Wykonawców C_{ob} - cena zaproponowana przez Wykonawcę „badanego”

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Okres gwarancji jakości i rękojmi - 20%

Description: Kryterium nr 2: Okres gwarancji jakości i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest zaproponować w ofercie okres gwarancji i rękojmi, której udzieli na wykonany przedmiot zamówienia liczony w miesiącach, od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca w formularzu ofertowym deklaruje długość udzielanej gwarancji jakości i rękojmi w miesiącach. W przypadku gdy Wykonawca nie zadeklaruje żadnego okresu - Zamawiający przyjmie, że Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres minimalny wskazany przez Zamawiającego w SWZ. Dla każdej z części zamówienia Zamawiający wskazał odrębne podkryteria (po dwa podkryteria dla każdej z części). Punktacją w tym kryterium oceny ofert będzie suma punktów uzyskanych przez badaną ofertę w obu podkryteriach dla danej części zamówienia.

Podkryteria dla części nr 3: Wykonawca zobowiązany jest zaproponować w ofercie dla części nr 3 okres gwarancji jakości, której udzieli na wykonany przedmiot zamówienia liczony w miesiącach, przy czym termin ten: 1) w przypadku prac instalacyjnych - nie może być krótszy niż 60 miesięcy, 2) w przypadku jednostki chłodu do central wentylacyjnych - nie może być krótszy niż 60 miesięcy, Podkryterium 1 - „Okres gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne” – GJ-1 Ocena w ramach tego podkryterium będzie dokonywana w następujący sposób: a) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej 60 miesięcy – 0 pkt; b) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej od 61 do 65 miesięcy – 5 pkt; c) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej od 66 do 71 miesięcy – 7 pkt; d) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace inst wynoszącej 72 miesiące – 10 pkt Podkryterium 2 - „Okres gwarancji jakości i rękojmi na jednostkę chłodu do central wentylacyjnych” – GJ 2 Ocena w ramach tego podkryterium będzie dokonywana w następujący sposób: a) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na jednostkę chłodu wynoszącej 60 miesięcy – 0 pkt; b) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na jednostkę chłodu wynoszącej od 61 do 65 miesięcy – 5 pkt; c) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na jednostkę chłodu wynoszącej od 66 do 71 miesięcy – 7 pkt; t; e) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na jednostkę chłodu wynoszącej 72 miesięcy – 10 pkt

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Termin wykonania zamówienia - 20%

Description: Kryterium nr 3: Termin wykonania zamówienia Wykonawca w formularzu ofertowym deklaruje termin wykonania zamówienia liczony w dniach, od dnia następnego po dniu podpisania umowy. W przypadku gdy Wykonawca nie zadeklaruje żadnego terminu - Zamawiający przyjmie, że Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w terminie maksymalnym wskazanym przez Zamawiającego w SWZ: dla części nr 3 - 63 dni od dnia podpisania umowy. Ocena w ramach tego kryterium dla części nr 3 zamówienia będzie dokonywana w następujący sposób: Zamawiający w kryterium „Termin wykonania zamówienia” przyzna badanej ofercie następującą ocenę punktową: 1) za deklarację wykonania zamówienia w maksymalnym terminie wskazanym przez Zamawiającego tj. 90 dni – 0 pkt, 2) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 89 dni do 85 dni – 5 pkt, 3) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 84 dni do 80 dni – 8 pkt, 4) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 79 dni do 75 dni – 12 pkt, 5) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 74 dni do 70 dni – 15 pkt, 6) za deklarację wykonania zamówienia w terminie 65 dni – 20 pkt,

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Wykonawcom a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp, przysługują środki ochrony prawnej opisane w Pzp. 1. Odwołanie (Dział IX Rozdział 2 Oddział 2 Pzp) zgodnie z przepisami Pzp przysługuje wyłącznie na niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy lub zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy lub zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że zamawiający był do tego obowiązany na podstawie ustawy. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej: 1) w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1, 3) wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 4) w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia wobec czynności innych niż określone w pkt 1), 2), 3). 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie wniesione w postaci elektronicznej musi być opatrzone podpisem zaufanym. 4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Odwołanie powinno zawierać elementy oraz załączniki wskazane w art. 516 ust. 1 i 2 Pzp. 5. Postępowanie skargowe – art. 579-590 Pzp. 1) Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych" za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe albo wysłanie na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, jest równoznaczne z jej wniesieniem. 2) Szczegóły określa Dział IX, Rozdział 3 Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

Organisation providing offline access to the procurement documents: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 062 620,00 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Decision of the buyer, because of insufficient funds

6.1.3. Non-winning tenderers

Non-winning tenderers

:

Official name: New Sun sp z o o

Tender:

Tender identifier: oferta nr 2

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

The tender was ranked: yes

Subcontracting: No

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Adro Spółka Cywilna

Tender:

Tender identifier: oferta nr 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

Value of the tender: 819 180,00 PLN

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: ZZ/UM/159/2025

Date on which the winner was chosen: 13/08/2025

Date of the conclusion of the contract: 21/08/2025

Contract information:

Identifier of the contract: ZZ/UM/160/2025

Date on which the winner was chosen: 13/08/2025

Date of the conclusion of the contract: 21/08/2025

Organisation signing the contract: Zespół Żłobków m. st. Warszawy, Zespół Żłobków m. st. Warszawy

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.3. Non-winning tenderers Non-winning tenderers

:

Official name: New Sun sp z o o

Tender:

Tender identifier: oferta nr 1 część 2

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 243 540,00 PLN

The tender was ranked: yes

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

Registration number: 525 22 48 481

Postal address: Belgijska 4

Town: Warszawa

Postcode: 02-511

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: www.zlobki.waw.pl

Email: zsl.zamowienia@um.warszawa.pl

Telephone: +48 222775200

Fax: +48 222775202

Internet address: <https://zlobki.waw.pl/>

Information exchange endpoint (URL): <https://zlobki.waw.pl/>

Buyer profile: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland
Contact point: Krajowa Izba Odwoławcza
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: (22) 458 78 01
Internet address: www.uzp.gov.pl
Information exchange endpoint (URL): www.uzp.gov.pl

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Adro Spółka Cywilna
Size of the economic operator: Micro
Registration number: 5361740962
Postal address: Kwiatowa 69
Town: Legionowo
Postcode: 05-120
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Adro SC
Email: biuro@adrosc.pl
Telephone: 501117661
Internet address: www.adrosc.pl
Information exchange endpoint (URL): www.adrosc.pl

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0003

8.1. ORG-0004

Official name: New Sun sp z o o
Registration number: 5342665277
Postal address: Jaworskiego 5a
Town: Raszyn
Postcode: 05-090
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: NEW SUN
Email: biuro@newsunpv.pl
Telephone: 227202209
Internet address: www.newsunpv.pl
Information exchange endpoint (URL): www.newsunpv.pl

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: b3504545-66e5-4730-a308-3b995f049906 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 23/02/2026 10:09:42 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 127523-2026
OJ S issue number: 38/2026
Publication date: 24/02/2026