

127567-2026 - Competition

Italy – Port operation services – Procedura a evidenza pubblica su istanza della Marsilio Editori SpA per rilascio di concessione demaniale ex art. 36 Cod. Nav., avente ad oggetto quota parte del Fabbricato Demaniale 17 ubicato in Santa Marta, Venezia di superficie di 870 mq e n. 8 posti auto pertinenziali per la durata di otto anni.

OJ S 38/2026 24/02/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO
SETTENTRIONALE – PORTI DI VENEZIA E CHIOGGIA

Email: autoritaportuale.venezia@legalmail.it

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Procedura a evidenza pubblica su istanza della Marsilio Editori SpA per rilascio di concessione demaniale ex art. 36 Cod. Nav., avente ad oggetto quota parte del Fabbricato Demaniale 17 ubicato in Santa Marta, Venezia di superficie di 870 mq e n. 8 posti auto pertinenziali per la durata di otto anni.

Description: Procedura a evidenza pubblica su istanza della Marsilio Editori SpA per rilascio di concessione demaniale ex art. 36 Cod. Nav., avente ad oggetto quota parte del Fabbricato Demaniale 17 ubicato in Santa Marta, Venezia, di superficie di 870 mq e n. 8 posti auto pertinenziali per la durata di otto anni.

Procedure identifier: e2cddd9c-3797-4651-80ed-bc861f145afc

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 63721200 Port operation services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Venezia (ITH35)

Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 167 240,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

Art. 18 del DPR 15 febbraio 1952 n. 328 - Regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione (navigazione marittima)

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Procedura a evidenza pubblica su istanza della Marsilio Editori SpA per rilascio di concessione demaniale ex art. 36 Cod. Nav., avente ad oggetto quota parte del Fabbricato Demaniale 17 ubicato in Santa Marta, Venezia, di superficie di 870 mq e n. 8 posti auto pertinenziali per la durata di otto anni.

Description: Procedura a evidenza pubblica su istanza della Marsilio Editori SpA per rilascio di concessione demaniale ex art. 36 Cod. Nav., avente ad oggetto quota parte del Fabbricato Demaniale 17 ubicato in Santa Marta, Venezia, di superficie di 870 mq e n. 8 posti auto pertinenziali per la durata di otto anni.

Internal identifier: Lotto unico

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98362000 Port management services

Quantity: 870 square metres

Options:

Description of the options: NO

5.1.2. Place of performance

Postal address: FABBRICATO 13 SANTA MARTA VENEZIA FABBRICATO 13 SANTA MARTA VENEZIA FABBRICATO 13 SANTA MARTA VENEZIA

Town: VENEZIA

Postcode: 30123

Country subdivision (NUTS): Venezia (ITH35)

Country: Italy

Additional information: NO

5.1.3. Estimated duration

Duration: 8 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 167 240,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

Additional information: NO

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://trasparenza.port.venice.it/bandidigara/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: TAR VENETO

Review organisation: TAR VENETO

Information about review deadlines: 60 GIORNI

Organisation providing additional information about the procurement procedure: AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO SETTENTRIONALE – PORTI DI VENEZIA E CHIOGGIA

Organisation providing offline access to the procurement documents: AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO SETTENTRIONALE – PORTI DI VENEZIA E CHIOGGIA

Organisation providing more information on the review procedures: TAR VENETO

Organisation receiving requests to participate: AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO SETTENTRIONALE – PORTI DI VENEZIA E CHIOGGIA

Organisation processing tenders: AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO SETTENTRIONALE – PORTI DI VENEZIA E CHIOGGIA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO SETTENTRIONALE – PORTI DI VENEZIA E CHIOGGIA

Registration number: 00184980274

Department: DIREZIONE DEMANIO

Postal address: SANTA MARTA FABBR. 13

Town: VENEZIA

Postcode: 30123

Country subdivision (NUTS): Venezia (ITH35)

Country: Italy

Contact point: DOTT.SSA LORENZA PALMA

Email: autoritaportuale.venezia@legalmail.it

Telephone: +390415334111

Internet address: www.port.venice.it

Information exchange endpoint (URL): <https://www.port.venice.it/>

Buyer profile: <https://www.port.venice.it>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: TAR VENETO

Registration number: 80010140277

Department: TAR VENETO

Postal address: Cannaregio 2277/78 Cannaregio 2277/78 Cannaregio 2277/78

Town: VENEZIA

Postcode: 30121

Country subdivision (NUTS): Venezia (ITH35)

Country: Italy

Email: tarve-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telephone: +39 041 2403911

Fax: +39 041 2759435

Internet address: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-veneto>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-veneto>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 55b442a5-0b84-46a3-9156-f1dbd3f42511 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 19

Notice dispatch date: 23/02/2026 10:19:48 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 127567-2026

OJ S issue number: 38/2026

Publication date: 24/02/2026