

127820-2026 - Result

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – Rendsburg, Mühlenstraße 32, Technische Ausrüstung

OJ S 38/2026 24/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Rendsburg im Auftrag der Stadt Rendsburg

Email: hanna.wanli@big-bau.de

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rendsburg, Mühlenstraße 32, Technische Ausrüstung

Description: Die Modernisierung und Instandsetzung des Wohngebäudes in der Mühlenstraße 32, Eigentum der Stadt Rendsburg, soll mit Mitteln der Städtebauförderung sowie ggf. weiteren Förderungsmitteln realisiert werden.

Procedure identifier: d8ff0baa-2770-46ee-ba4c-a34266fb2703

Internal identifier: 10096_017_2_Technische Ausrüstung_hwan_kka

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Es wird auf die Vergabeunterlagen verwiesen.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71320000 Engineering design services, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

2.1.2. Place of performance

Postal address: Mühlenstraße 32

Town: Rendsburg

Postcode: 24768

Country subdivision (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 47 500,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y93METH#

Legal basis:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Rendsburg, Mühlenstraße 32, Technische Ausrüstung

Description: Die hier ausgeschriebene Planungsleistung umfasst die Leistungsphasen LPH 1 - 8 für die Technische Ausrüstung gemäß § 55 HOAI 2021. Bietergemeinschaften stehen Einzelbietenden im Verfahren grundsätzlich gleich.

Internal identifier: 10096_017_2_Technische Ausrüstung_hwan_kka

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71320000 Engineering design services, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

Options:

Description of the options: Es soll ein Stufenvertrag vereinbart werden: In einer ersten Stufe soll die Leistungsphase 1-4 beauftragt werden. Die Beauftragung der weiteren Leistungsphasen erfolgt in Abhängigkeit des Planungsergebnisses der zu erarbeitenden Vorentwurfs- bzw. Entwurfsplanung und dem Vorliegen erforderlicher Gremienbeschlüsse sowie etwaiger behördlicher Zustimmungen. Dem Auftraggeber steht die Bildung weiterer Beauftragungsstufen frei. So ist der Auftraggeber berechtigt, einzelne Leistungsphasen (z. B. nur Leistungsphase 5) oder auch einzelne Leistungen aus Leistungsphasen (z. B. nur einzelne Grundleistungen einer Leistungsphase) gesondert zu beauftragen. Ein Anspruch auf diese weitere Beauftragung besteht nicht.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Mühlenstraße 32

Town: Rendsburg

Postcode: 24768

Country subdivision (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: siehe Unterlagen

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preiskriterium

Description: Wirtschaftlichkeit

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Information about review deadlines: Es gelten die Bestimmungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Hinsichtlich der Einleitung von Nachprüfungsverfahren wird auf § 160 GWB verwiesen. Dieser lautet: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Bitte beachten Sie auch die Rechtsschutzhinweise der zuständigen Vergabekammer auf der oben angegebenen Website. Organisation providing additional information about the procurement procedure: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Rendsburg im Auftrag der Stadt Rendsburg

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 50 119,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: EPI Entwickler.Planer.Ingenieure GmbH

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 50 119,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 10096_017_2

Title: Technische Ausrüstung, Mühlenstraße 32, Rendsburg

Date on which the winner was chosen: 23/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 23/01/2026

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt

Rendsburg im Auftrag der Stadt Rendsburg

Registration number: DE 322 837 421

Postal address: Eckernförder Straße 212

Town: Kronshagen

Postcode: 24119

Country subdivision (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

Country: Germany

Email: hanna.wanli@big-bau.de

Telephone: +49 40 3410678-49

Internet address: <https://big-bau.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Registration number: 04319884640

Postal address: Düsternbrooker Weg 94

Town: Kiel
Postcode: 24105
Country subdivision (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Country: Germany
Email: vergabekammer@wimi.landsh.de
Telephone: +49 4319884640
Fax: +49 4319884702
Internet address: <https://www.schleswig-holstein.de/DE/Themen/V/vergabekammer.html>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: EPI Entwickler.Planer.Ingenieure GmbH
Size of the economic operator: Medium
Registration number: DE456580145
Postal address: Georgstraße 2
Town: Arnstorf
Postcode: 94424
Country subdivision (NUTS): Rottal-Inn (DE22A)
Country: Germany
Internet address: <https://www.epi-generalplanung.com>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: c3370787-71f1-44f3-8c1c-fb5e98b05aa6 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 20/02/2026 16:47:39 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 127820-2026

