

France-L'Étang-Salé: Technical inspection services

OJ S 45/2023 03/03/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SEMADER

National registration number: 33282424200215

Postal address: 52 route des sables, CS21008

Town: L'Etang-Salé

NUTS code: FRY4 La Réunion

Postal code: 97427

Country: France

E-mail: servicemarche@semader.fr

Telephone: +33 262424747

Internet address(es):

Main address: <http://www.semader.fr>

I.1. Name and addresses

Official name: SEMADER

Postal address: 52 route des sables

Town: L'Etang-Salé

NUTS code: FRY4 La Réunion

Postal code: 97427

Country: France

E-mail: ServiceMarche@semader.fr

Telephone: +33 262424747

Internet address(es):

Main address: <http://www.semader.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.semader.fr/pratique/rechercher/marches/>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.semader.fr/pratique/rechercher/marches/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.semader.fr/pratique/rechercher/marches/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5.

Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Accord-cadre à bons de commande pour la réalisation de diagnostics immobiliers du patrimoine de la Semader, Sidr, Sodiac, Cdc Habitat Outre Mer
Reference number: Diag_grpmt

II.1.2. Main CPV code

71631000 Technical inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'exécution du marché est soumise aux conditions techniques décrites dans le Cctp, définissant l'ensemble des prestations à réaliser.

le présent accord-cadre (Ac) s'exécute dans le cadre d'un groupement de commandes suivant art. L.2113-6 du Code de la Commande Publique, avec les organismes suivants :

- La Semader ;
- La Sidr ;
- La Sodiac ;
- La Cdc Hom.

le coordonnateur du groupement de commandes est la Semader.

ce dernier a en charge la passation, la signature et la notification du marché. Chaque membre doit suivre l'exécution des prestations sur son patrimoine respectif.

l'Ac est fixé sans montant minimum et un montant maximum pour toute la durée du marché (reconductions éventuelles comprises):

- Lot 1 : 3 466 000,00 EUR HT
- Lot 2 : 331 000,00 EUR HT

ces montants maximum sont répartis selon 4 secteurs géographiques pour chacun des membres du groupement (cf. Rc)

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 797 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Diagnostic amiante

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71631000 Technical inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRY40 La Réunion

II.2.4. Description of the procurement

Ce lot est décomposé en 4 secteurs géographiques pour chacun des membres du groupement. Chaque lot géographique est conclu sans montant mini et un montant maxi défini dans le Rc.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre est conclu à compter de sa notification pour une période initiale de 12 mois et reconductible tacitement trois (3) fois par période d'un (1) an dans la limite de trois (4) ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Les candidats ont la possibilité de soumettre des offres pour tous les lots. Un même et seul candidat pourra se voir attribuer un nombre maximal de 2 lots (cf. Rc)

II.2. Description

II.2.1. Title

Diagnostic avant-vente et avant location

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71631000 Technical inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRY40 La Réunion

II.2.4. Description of the procurement

Ce lot est décomposé en 4 secteurs géographiques pour chacun des membres du groupement. Chaque lot géographique est conclu sans montant mini et un montant maxi défini dans le Rc.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre est conclu à compter de sa notification pour une période initiale de 12 mois et reconductible tacitement trois (3) fois par période d'un (1) an dans la limite de trois (4) ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Les candidats ont la possibilité de soumettre des offres pour tous les lots. Un même et seul candidat pourra se voir attribuer un nombre maximal de 2 lots (cf. Rc)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.
- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Si le candidat ne transmet pas de Dc1, une déclaration sur l'honneur

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

- Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.
- Un plan de sous-traitance aux Pme locales, le cas échéant
- Certificats de qualifications professionnelles : la preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de prestations attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat.
- Certificat de compétences diagnostiqueur immobilier
- Certificat de compétences diagnostiqueur « Certificat de Décence » uniquement pour le lot 2.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/04/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 03/04/2023 Local time: 14:00

Place:

Semader

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <http://www.semader.fr/pratique/rechercher/marches/>

Le dossier est téléchargeable via l'adresse URL URL : <https://www.semader.fr/qui-sommes-nous/consultez-nos-avis-de-marches/>

Date prévisionnelle de début de contrat : 04/2023

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de Saint Denis

Postal address: 5 avenue André Malraux

Town: Ste Clotilde

Postal code: 97494

Country: France

Telephone: +33 262402345

Fax: +33 262402302

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/02/2023