

128193-2026 - Competition

Germany – Cemetery maintenance services – Unterhaltung und Grünpflege der Friedhöfe und Opfergräber, Los A und B, 2026 optional 2027 und 2028

OJ S 38/2026 24/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

Email: vergabestelle@ba-ts.berlin.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Unterhaltung und Grünpflege der Friedhöfe und Opfergräber, Los A und B, 2026 optional 2027 und 2028

Description: Die vorliegende Ausschreibung für die Pflege öffentlicher Friedhöfe ist in zwei Lose aufgeteilt, um den unterschiedlichen Anforderungen der verschiedenen Pflegebereiche gerecht zu werden und eine flexible Vergabe zu ermöglichen. Bieter haben die Möglichkeit, sich für ein oder beide Lose zu bewerben. Los A umfasst die Pflegemaßnahmen der Friedhöfe im Norden vom Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg. Dies beinhaltet die Pflege der Grünanlagen auf den folgenden Friedhöfen: o Friedhof Eythstraße o Friedhof Priesterweg o Friedhof Stubenrauchstraße o Friedhof Eisackstraße Die zu erbringenden Leistungen umfassen alle notwendigen Pflegemaßnahmen zur Erhaltung der Sauberkeit und Ordnung sowie zur Sicherstellung der gesundheitlichen und ästhetischen Qualität der Grünflächen. Los B umfasst die Pflegemaßnahmen der Friedhöfe im Süden vom Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg. Dies beinhaltet die Pflege der Grünanlagen auf den folgenden Friedhöfen: o Tempelhofer Parkfriedhof o Heidefriedhof Die zu erbringenden Leistungen umfassen alle notwendigen Pflegemaßnahmen zur Erhaltung der Sauberkeit und Ordnung sowie zur Sicherstellung der gesundheitlichen und ästhetischen Qualität der Grünflächen. Für jedes Los sind die spezifischen Anforderungen und Leistungsbeschreibungen separat aufgeführt. Angebote müssen jeweils für jedes Los einzeln eingereicht werden.

Procedure identifier: 82838363-a864-4483-a59a-f810925f6ac5

Internal identifier: 26-0421

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98371111 Cemetery maintenance services

2.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 12099

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los A

Description: Los A umfasst die Pflegemaßnahmen der Friedhöfe im Norden vom Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg. Dies beinhaltet die Pflege der Grünanlagen auf den folgenden Friedhöfen: o Friedhof Eythstraße o Friedhof Priesterweg o Friedhof Stubenrauchstraße o Friedhof Eisackstraße Die zu erbringenden Leistungen umfassen alle notwendigen Pflegemaßnahmen zur Erhaltung der Sauberkeit und Ordnung sowie zur Sicherstellung der gesundheitlichen und ästhetischen Qualität der Grünflächen.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98371111 Cemetery maintenance services

Options:

Description of the options: Eine Verlängerung des Vertrages um jeweils ein weiteres Jahr für die Zeiträume vom 01.05.2027 bis 30.11.2027 sowie vom 01.05.2028 bis 30.11.2028 ist möglich. Die Vertragsverlängerung erfolgt nur im gegenseitigen Einvernehmen zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer und bedarf der schriftlichen Vereinbarung. Die Vereinbarung über die jeweilige Vertragsverlängerung muss spätestens bis zum 30.11. des laufenden Vertragsjahres schriftlich getroffen werden.

5.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 12099

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2026

Duration end date: 30/11/2026

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Eignungsnachweise Technische und berufliche Leistungsfähigkeit (gemäß § 46 VgV) Zum Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit haben die Bieter mit dem Angebot folgende Unterlagen und Erklärungen einzureichen: 1. Referenz über vergleichbare Leistungen: Der Bieter hat mindestens eine (1) geeignete Referenz aus den letzten fünf (5) Jahren vorzulegen, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Die Referenz muss insbesondere belegen, dass: Pflege- und Unterhaltungsarbeiten auf Friedhofsanlagen fachgerecht ausgeführt wurden, die Pflege von Opfergräbern Bestandteil der Leistung war, Grünpflegeleistungen in einem dem ausgeschriebenen Auftragsvolumen vergleichbaren Umfang erbracht wurden. Als vergleichbar gelten insbesondere Leistungen mit ähnlichem Flächenumfang, Leistungsinhalt und organisatorischem Aufwand. Zur Referenz sind folgende Angaben zu machen: Name und Anschrift des Auftraggebers, Ansprechpartner mit Telefonnummer oder E-Mail-Adresse, Art und Umfang der ausgeführten Leistungen, Ausführungszeitraum, jährliches Auftragsvolumen (netto) oder betreute Flächengröße. Der Auftraggeber behält sich vor, Referenzauskünfte einzuholen. 2. Nachweis der personellen Leistungsfähigkeit: Der Bieter hat darzulegen, dass für die Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen ausreichend qualifiziertes Fachpersonal zur Verfügung steht. Hierzu ist eine Eigenerklärung über die im Unternehmen beschäftigten Fachkräfte einzureichen. Aus der Erklärung muss hervorgehen, dass ausgebildete Gärtnerinnen und Gärtner (z. B. Fachrichtung Garten- und Landschaftsbau oder vergleichbare anerkannte Berufsausbildung) beschäftigt werden. Auf gesondertes Verlangen des Auftraggebers sind entsprechende Qualifikationsnachweise (z. B. Gesell- oder Meisterbrief) vorzulegen.

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Price

Description: Preis 100%

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 18/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/202858>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: gem. § 56 VgV

Information about public opening:

Opening date: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein

Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat

der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).
Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Berlin

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Los B

Description: Los 2 umfasst die Pflegemaßnahmen der Friedhöfe im Süden vom Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg. Dies beinhaltet die Pflege der Grünanlagen auf den folgenden Friedhöfen: o Tempelhofer Parkfriedhof o Heidefriedhof Die zu erbringenden Leistungen umfassen alle notwendigen Pflegemaßnahmen zur Erhaltung der Sauberkeit und Ordnung sowie zur Sicherstellung der gesundheitlichen und ästhetischen Qualität der Grünflächen.
Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98371111 Cemetery maintenance services

Options:

Description of the options: Eine Verlängerung des Vertrages um jeweils ein weiteres Jahr für die Zeiträume vom 01.05.2027 bis 30.11.2027 sowie vom 01.05.2028 bis 30.11.2028 ist möglich. Die Vertragsverlängerung erfolgt nur im gegenseitigen Einvernehmen zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer und bedarf der schriftlichen Vereinbarung. Die Vereinbarung über die jeweilige Vertragsverlängerung muss spätestens bis zum 30.11. des laufenden Vertragsjahres schriftlich getroffen werden.

5.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 12099

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2026

Duration end date: 30/11/2026

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Eignungsnachweise Technische und berufliche Leistungsfähigkeit (gemäß § 46 VgV) Zum Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit haben die Bieter mit dem Angebot folgende Unterlagen und Erklärungen einzureichen: 1. Referenz über vergleichbare Leistungen: Der Bieter hat mindestens eine (1) geeignete Referenz aus den letzten fünf (5) Jahren vorzulegen, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Die Referenz muss insbesondere belegen, dass: Pflege- und Unterhaltungsarbeiten auf Friedhofsanlagen fachgerecht ausgeführt wurden, die Pflege von Opfergräbern Bestandteil der Leistung war, Grünpflegeleistungen in einem dem ausgeschriebenen Auftragsvolumen vergleichbaren Umfang erbracht wurden. Als vergleichbar gelten insbesondere Leistungen mit ähnlichem Flächenumfang, Leistungsinhalt und organisatorischem Aufwand. Zur Referenz sind folgende Angaben zu machen: Name und Anschrift des Auftraggebers, Ansprechpartner mit Telefonnummer oder E-Mail-Adresse, Art und Umfang der ausgeführten Leistungen, Ausführungszeitraum, jährliches Auftragsvolumen (netto) oder betreute Flächengröße. Der Auftraggeber behält sich vor, Referenzauskünfte einzuholen. 2. Nachweis der personellen Leistungsfähigkeit: Der Bieter hat darzulegen, dass für die Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen ausreichend qualifiziertes Fachpersonal zur Verfügung steht. Hierzu ist eine Eigenerklärung über die im Unternehmen beschäftigten Fachkräfte einzureichen. Aus der Erklärung muss hervorgehen, dass ausgebildete Gärtnerinnen und Gärtner (z. B. Fachrichtung Garten- und Landschaftsbau oder vergleichbare anerkannte Berufsausbildung) beschäftigt werden. Auf gesondertes Verlangen des Auftraggebers sind entsprechende Qualifikationsnachweise (z. B. Gesell- oder Masterbrief) vorzulegen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Preis 100%

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 18/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/202858>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: gem. § 56 VgV

Information about public opening:

Opening date: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein

Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Berlin

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

Registration number: 024:11-03090277-07

Department: Zentrale Vergabestelle

Postal address: John-F.-Kennedy-Platz
Town: Berlin
Postcode: 10825
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Contact point: Zentrale Vergabestelle
Email: vergabestelle@ba-ts.berlin.de
Telephone: +4930902776242

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin
Registration number: 0204:11-1300000V00-74
Postal address: Martin-Luther-Straße 105
Town: Berlin
Postcode: 10825
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Email: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telephone: +493090138316
Fax: +493090137613
Internet address: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 888fcb15-abc1-4e54-a79a-8ebdb2ea1ae5 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/02/2026 13:15:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 128193-2026

