

128350-2026 - Result

Germany – Building-cleaning services – Gebäudereinigung Markgrafenstr. 33

OJ S 38/2026 24/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1

Email: sg1.vergabestelle1@muenchen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Gebäudereinigung Markgrafenstr. 33

Description: Gebäudereinigung Markgrafenstr. 33

Procedure identifier: 267f1384-d5ca-40ca-9ac7-429c0dab1615

Internal identifier: VGSt1-1-2025-0115

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Grundschule mit Tagesheim, Markgrafenstr. 33

Town: München

Postcode: 81827

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

2.1.4. General information

Call for competition is terminated

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Gebäudereinigung Markgrafenstr. 33

Description: Unterhalts- und Glasreinigung in folgendem städtischen Objekt: Objekt A:

Grundschule mit Tagesheim, Markgrafenstr. 33, 81827 München Reinigungsfläche Boden:

4.112 m² Reinigungsfläche Glas: 1.612 m²

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

Options:

Description of the options: Auffüllen von Sanitärartikeln im Sanitärbereich und in den Unterrichtsräumen

5.1.2. Place of performance

Postal address: Grundschule mit Tagesheim, Markgrafenstr. 33

Town: München

Postcode: 81827

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026

Duration end date: 31/03/2030

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: geschätzte Abrufmenge Reinigungsfläche während der Vertragslaufzeit

Boden: ca. 2.190.500 m² Höchstabrufmenge: Boden: 3.285.750 m² Höchstabrufmenge: Die

Rahmenvereinbarung begründet keinen Anspruch auf die Abnahme einer bestimmten Menge.

Der Auftraggeber ist nicht verpflichtet, die festgelegten Höchstabrufmengen auszuschöpfen.

Mit Erreichen der Gesamtmenge endet die Rahmenvereinbarung automatisch, ohne dass es einer gesonderten Kündigungserklärung bedarf.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Die Landeshauptstadt München hat sich zum Ziel gesetzt, das Handeln der

Verwaltung bis 2030 klimaneutral zu gestalten (<https://stadt.muenchen.de/infos/klimaschutz-nachhaltigkeit.html>). Reinigungsmittel und -textilien mit EU-Ecolabel Müllbeutel zu 80% PCR

REACH-Registrierung der Reinigungsmittel

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Equal-Pay Diskriminierungsverbot

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Verweildauer

Description: Stunden UHR im Objekt A

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 45

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 55

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Die Unwirksamkeit des öffentlichen Auftrags kann gem. § 135 Abs. 2 Satz 2 GWB nur innerhalb von 30 Kalendertagen nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union in einem Nachprüfungsverfahren geltend gemacht werden. Zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen vor Auftragsvergabe wird auf die Auftragsbekanntmachung verwiesen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1

6. Results

Maximum value of the framework agreements in this notice: unpublished

Justification code: Commercial interests of an economic operator

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: unpublished

Justification code: Commercial interests of an economic operator

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Glas- und Gebäudereinigung E. Pfromm GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 13/02/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 19

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 19

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 17

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1
Registration number: Leitweg-ID 09162000-ZRE1000000-09
Postal address: Birkerstraße 18
Town: München
Postcode: 80636
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: sg1.vergabestelle1@muenchen.de
Telephone: +49 89233730491
Fax: +49 89233730418
Internet address: <https://vergabe.muenchen.de/>
Buyer profile: <https://vergabe.muenchen.de/>
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Registration number: Ust-ID DE 811 335 517
Town: München
Postcode: 80534
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 8921762411
Fax: +49 8921762847
Internet address: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0001

Official name: Glas- und Gebäudereinigung E. Pfromm GmbH
Size of the economic operator: Medium
Registration number: DE129359901
Postal address: Rosenheimer Landstraße 83
Town: Ottobrunn
Postcode: 85521
Country subdivision (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Country: Germany
Email: info@gbr-pfromm.de
Telephone: +49 896095808
Fax: +49 8960851036
Roles of this organisation:
Tenderer
Beneficial owner:
Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 82f5b3fe-d4e9-4908-9981-21afde3de99c - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 23/02/2026 10:35:28 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 128350-2026

OJ S issue number: 38/2026

Publication date: 24/02/2026