

128366-2026 - Result

Romania – Lift-maintenance services – Servicii de întreținere preventivă, revizie generală, reparații și intervenții pentru instalațiile de ridicat, aparținând Universității din București (2 loturi)
OJ S 38/2026 24/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Universitatea din Bucuresti

Email: contact@achizitii.unibuc.ro

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicii de întreținere preventivă, revizie generală, reparații și intervenții pentru instalațiile de ridicat, aparținând Universității din București (2 loturi)

Description: Obiectul achiziției îl constituie achiziționarea "Serviciilor de intretinere preventiva, revizie generala, reparatii si interventii pentru instalatiile de ridicat, apartinand Universitatii din Bucuresti" impartite pe loturi, astfel: LOT 1 – "Servicii de intretinere preventiva, revizie generala, reparatii si interventii pentru instalatiile de ridicat amplasate in imobilele apartinand Universitatii din Bucuresti, LOT 2 – "Servicii de intretinere preventiva, revizie generala, reparatii si interventii pentru instalatiile de ridicat (ascensoare 2 buc) amplasate in imobilul Facultatii de Drept. Serviciile sunt necesare pentru asigurarea funcționării în condiții de siguranță și în conformitate cu reglementările legale în vigoare a echipamentelor instalatii de ridicat din dotarea imobilelor spatii de invatamant, cantine si camine studentesti apartinand Universitatii din Bucuresti, precum și garanția privind interventiile in caz de urgenta, in orice moment in care acestea se impun: Revizie tehnica curenta lunara, Revizie generala anuala. Acordul-cadru se va derula pe o perioadă de 36 de luni, de la data semnării de ambele părți.

Procedure identifier: e7001d59-e3ea-475a-95d9-4f5dda932ce5

Internal identifier: 4505502_2024_PAAPD1457628

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50750000 Lift-maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: Serviciile se vor presta pentru instalațiile de ridicat amplasate în cadrul Facultății de Drept, imobil situat în bd.Mihail Kogălniceanu, nr.36-46, sector 5, București.

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 931 200,00 RON

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Servicii de intretinere preventiva, revizie generala, reparatii si interventii pentru instalatiile de ridicat amplasate in imobilele apartinand Universitatii din Bucuresti

Description: Serviciile sunt necesare pentru asigurarea funcționării în condiții de siguranță și în conformitate cu reglementările legale în vigoare a echipamentelor instalatii de ridicat din dotarea imobilelor spatii de invatamant, cantine si camine studentesti apartinand Universitatii din Bucuresti, precum și garanția privind interventiile in caz de urgenta, in orice moment in care acestea se impun. Serviciile se vor presta pentru instalațiile de ridicat ce sunt situate în cadrul imobilelor și spațiilor de învățământ din București, conform anexei 1 a caietului de sarcini. Acordul-cadru se va derula pe o perioada de 36 de luni.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50750000 Lift-maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: Serviciile se vor presta pentru instalațiile de ridicat ce sunt situate în cadrul imobilelor, spațiilor de învățământ și căminelor studențești din București, conform anexei 1 a caietului de sarcini.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Supervizor zonal – inginer intretinere instalatii de ridicat (A1)

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 1 contract, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 2 puncte. Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul de 4 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 sau mai multe contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 6 puncte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Quality

Name: RSL-IR (Responsabil cu Supravegherea Lucrărilor-Instalații de Ridicat) (A2)

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 1 contract, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 2 puncte. Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul de 4 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 sau mai multe contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 6 puncte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Quality

Name: RVTA (Responsabil cu Verificarea Tehnică a Ascensoarelor) (A3)

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 1 contract, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 2 puncte. Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul de 4 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 sau mai multe contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 6 puncte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Quality

Name: Electromecanic (Revizii tehnice și intervenții la ascensoare) (A4)

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 1 contract, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 2 puncte. Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul de 4 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 sau mai multe contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 6 puncte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Quality

Name: Tehnician (specializat/certificat în întreținerea și repararea instalațiilor de ridicat) (A5)

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 1 contract, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 2 punct. Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul de 4 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 sau mai multe contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 6 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Quality

Name: Automatist ascensoare (specializat/certificat in utilizarea/actualizarea de soft-uri de specialitate pentru echipamente/instalatii de ridicat, verificare, stergere erori, modificare parametrii (acolo unde este cazul) – (A6)

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 1 contract, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 4 puncte. Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul de 6 puncte. Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 sau mai multe contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 10 puncte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Universitatea din Bucuresti

Organisation providing more information on the review procedures: Universitatea din Bucuresti

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Servicii de intretinere preventiva, revizie generala, reparatii si interventii pentru instalatiile de ridicat (ascensoare 2 buc) amplasate in imobilul Facultatii de Drept

Description: Serviciile sunt necesare pentru asigurarea funcționării în condiții de siguranță și în conformitate cu reglementările legale în vigoare a echipamentelor instalatii de ridicat din dotarea Facultății de Drept, aparținând Universitatii din Bucuresti, precum și garanția privind interventiile in caz de urgenta, in orice moment in care acestea se impun. Acordul-cadru se va derula pe o perioada de 36 de luni.

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50750000 Lift-maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: Serviciile se vor presta pentru instalațiile de ridicat amplasate în cadrul Facultății de Drept, imobil situat în bd.Mihail Kogălniceanu, nr.36-46, sector 5, București.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul $P(n)$ se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Supervizor zonal – inginer intretinere instalatii de ridicat (A1)

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 1 contract, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 2 puncte. Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul de 4 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 sau mai multe contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 6 puncte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Quality

Name: RSL-IR (Responsabil cu Supravegherea Lucrărilor-Instalații de Ridicat) (A2)

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 1 contract, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 2 puncte. Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul de 4 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 sau mai multe contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 6 puncte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Quality

Name: RVTA (Responsabil cu Verificarea Tehnică a Ascensoarelor) (A3)

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 1 contract, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 2 puncte. Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul de 4 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 sau mai multe contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 6 puncte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Quality

Name: Electromecanic (Revizii tehnice și intervenții la ascensoare) (A4)

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 1 contract, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 2 puncte. Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul de 4 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 sau mai multe contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 6 puncte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Quality

Name: Tehnician (specializat/certificat în întreținerea și repararea instalațiilor de ridicat) (A5)

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 1 contract, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 2 punct. Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul de 4 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 sau mai multe contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 6 puncte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Quality

Name: Automatist ascensoare (specializat/certificat in utilizarea/actualizarea de soft-uri de specialitate pentru echipamente/instalatii de ridicat, verificare, stergere erori, modificare parametrii (acolo unde este cazul) – (A6)

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 1 contract, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 4 puncte. Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul de 6 puncte. Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 sau mai multe contracte, suplimentare cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 10 puncte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Universitatea din Bucuresti

Organisation providing more information on the review procedures: Universitatea din Bucuresti

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 249 480,00 RON

Maximum value of the framework agreements in this notice: 792 000,00 RON

Approximate value of the framework agreements

:

931 200,00

RON

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 32 400,00 RON

Re-estimated value of the framework agreement: 35 100,00 RON

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: S.C. SCHINDLER ROMANIA S.R.L. S.R.L.

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1138807/LOT-0002/CIF: RO 11530967

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 10 800,00 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 276

Date of the conclusion of the contract: 22/01/2026

The contract is awarded within a framework agreement: yes

Notice that created the framework agreement: e17d73ea-5723-4885-b3d2-f668e379a34d-01

Winner:

Official name: S.C. SCHINDLER ROMANIA S.R.L. S.R.L.

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1138807/LOT-0002/CIF: RO 11530967

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 32 400,00 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 13917/02.12.2024

Date of the conclusion of the contract: 02/12/2024

The contract is awarded within a framework agreement: no

Winner:

Official name: S.C. SCHINDLER ROMANIA S.R.L. S.R.L.

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1138807/LOT-0002/CIF: RO 11530967

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 10 800,00 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 257

Date of the conclusion of the contract: 21/01/2025

The contract is awarded within a framework agreement: yes

Notice that created the framework agreement: e17d73ea-5723-4885-b3d2-f668e379a34d-01

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 10 800,00 RON

Value of the highest admissible tender: 10 800,00 RON

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 759 600,00 RON

Re-estimated value of the framework agreement: 896 100,00 RON

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: KONE Ascensorul

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1138807/LOT-0001/CIF: RO24387592

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 227 880,00 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 537

Date of the conclusion of the contract: 31/01/2025

The contract is awarded within a framework agreement: yes

Notice that created the framework agreement: e17d73ea-5723-4885-b3d2-f668e379a34d-01

Winner:

Official name: KONE Ascensorul

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1138807/LOT-0001/CIF: RO24387592

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 759 600,00 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 13916

Date of the conclusion of the contract: 02/12/2024

The contract is awarded within a framework agreement: no

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 227 880,00 RON

Value of the highest admissible tender: 227 880,00 RON

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: Universitatea din Bucuresti

Registration number: 4505502

Postal address: Strada: Panduri, nr. 90

Town: Bucuresti

Postcode: 050663

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Contact point: Cristi Sandu

Email: contact@achizitii.unibuc.ro

Telephone: +40 213054620

Internet address: <https://www.unibuc.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucuresti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnscl.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnscl.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Universitatea din Bucuresti

Registration number: 4505502_3

Postal address: Strada: Panduri, nr. 90

Town: Bucuresti
Postcode: 050663
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Contact point: Cristi Sandu
Email: contact@achizitii.unibuc.ro
Telephone: +40 213054620
Internet address: <https://www.unibuc.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP
Registration number: RO42283735
Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Town: Bucuresti
Postcode: 020976
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Contact point: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telephone: +40 213032997
Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Official name: S.C. SCHINDLER ROMANIA S.R.L. S.R.L.
Size of the economic operator: Medium
Registration number: 11530967
Postal address: Strada: Preciziei, nr. 6, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: 062203
Town: Bucuresti
Postcode: 062203
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Email: Seap-licitatii.ro@schindler.com
Telephone: +40 0213367058
Fax: +40 0213373659
Internet address: <https://www.schindler.ro/ro.html>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-9001

Official name: KONE Ascensorul
Size of the economic operator: Medium
Registration number: RO24387592
Postal address: Strada Fabrica de Chibrituri, Nr. 9-11, Sector: 5
Town: Bucuresti

Postcode: 062202
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Email: catalina.dragomir@kone.com
Telephone: +40 213114600 01 02
Fax: +40 213114603
Internet address: <https://www.kone.com.ro/ro/>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 56bee547-25d2-44f8-b1ec-4c5b2d0d9c78 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 23/02/2026 12:14:56 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 23/02/2026 12:03:53 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 128366-2026

OJ S issue number: 38/2026

Publication date: 24/02/2026