

128658-2026 - Competition

France – Arts-facility operation services – Délégation de service public sous forme d'affermage (concession de services) ayant pour objet l'exploitation du Centre culturel Château Rouge

OJ S 38/2026 24/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ville d'Annemasse

Email: commande.publique@annemasse.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Délégation de service public sous forme d'affermage (concession de services) ayant pour objet l'exploitation du Centre culturel Château Rouge

Description: La présente consultation concerne une délégation de service public sous forme d'affermage (concession de services), soumise aux dispositions des articles L.1411-1 et R. 1411-1 et suivants du CGCT, ainsi qu'à l'article L.1121-3 et à la troisième partie du CCP ayant pour objet l'exploitation du Centre culturel Château Rouge. La présente délégation de service public porte ainsi sur l'un des services sociaux ou autres services spécifiques au sens de l'article R. 3126-1 du CCP. Le Centre Culturel Château Rouge comprend : - Une grande salle de spectacles modulable (500 à 1.500 places selon la configuration retenue) avec ses annexes techniques ; - Une salle de concert (jusqu'à 700 personnes) ; - Un petit théâtre (180 places) ; - 4 studios de répétition ; - Un club café-concert (de 120 à 250 personnes) ; - Des bureaux et des places de stationnements. Dans le cadre de la délégation de service public, une partie de la Villa Fantasia est également mise à disposition du délégataire notamment en vue du logement des artistes en représentation et/ou en résidence. Les plans des équipements figurent dans le dossier « Documents complémentaires » figurant dans le dossier de consultation des entreprises

Procedure identifier: cab5b182-1ea3-436c-b409-9f01fc1aa33c

Internal identifier: DSP CACR

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 92320000 Arts-facility operation services

Additional classification (cpv): 92320000 Arts-facility operation services

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 26 882,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Dans le cadre du contrat de délégation de service public, le délégataire se verra notamment confier les missions suivantes : - La définition et la mise en oeuvre d'un projet culturel et artistique en matière de spectacle vivant dans le respect des grandes

orientations définies par la Ville ; - L'accueil des usagers ; - La gestion administrative et financière du service ; - Le maintien en parfait état de fonctionnement des ouvrages ; - Un devoir général de conseil envers la Ville. L'exploitation du service sera assurée par le délégataire à ses risques et périls. Sa rémunération proviendra des recettes d'exploitation des activités dont il aura la charge ainsi que du versement par la ville d'une compensation pour obligations de service public, dans les conditions prévues par le projet de contrat figurant dans le dossier de consultation des entreprises. Le détail des prestations et l'ensemble des obligations du délégataire font l'objet d'une description dans le projet de contrat figurant dans le dossier de consultation des entreprises. La procédure est une procédure ouverte. Le règlement de candidatures et de consultation et le dossier de consultation sont disponibles immédiatement et gratuitement. Ils sont téléchargeables sur la plateforme dématérialisée de la collectivité à l'adresse suivante : <http://www.annemasse.fr/mairie/commande-publique> Ces documents contiennent toutes les informations utiles relatives notamment au contenu et au dépôt des plis, mais également aux critères de sélection des candidatures et de jugement des offres. Au point Iv.2.2 du présent avis, il convient de lire « candidatures et offres initiales »

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Délégation de service public sous forme d'affermage (concession de services) ayant pour objet l'exploitation du Centre culturel Château Rouge

Description: La présente consultation concerne une délégation de service public sous forme d'affermage (concession de services), soumise aux dispositions des articles L.1411-1 et R. 1411-1 et suivants du CGCT, ainsi qu'à l'article L.1121-3 et à la troisième partie du CCP ayant pour objet l'exploitation du Centre culturel Château Rouge. La présente délégation de service public porte ainsi sur l'un des services sociaux ou autres services spécifiques au sens de l'article R. 3126-1 du CCP. Le Centre Culturel Château Rouge comprend : - Une grande salle de spectacles modulable (500 à 1.500 places selon la configuration retenue) avec ses annexes techniques ; - Une salle de concert (jusqu'à 700 personnes) ; - Un petit théâtre (180 places) ; - 4 studios de répétition ; - Un club café-concert (de 120 à 250 personnes) ; - Des bureaux et des places de stationnements. Dans le cadre de la délégation de service public, une partie de la Villa Fantasia est également mise à disposition du délégataire notamment en vue du logement des artistes en représentation et/ou en résidence. Les plans des équipements figurent dans le dossier « Documents complémentaires » figurant dans le dossier de consultation des entreprises

Internal identifier: S-PF-1779336

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 92320000 Arts-facility operation services

Additional classification (cpv): 92320000 Arts-facility operation services

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 60 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 26 882,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Liste et description succincte des conditions, indication des informations et documents requis : Se référer au règlement de candidatures et de consultation

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Liste et description succincte des conditions, indication des informations et documents requis : Se référer au règlement de candidatures et de consultation

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1779336>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1779336>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Deadline for receipt of tenders: 21/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Grenoble

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Mairie d'Annemasse

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Grenoble

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes
Registration number: D63F871E-A602-628F-6731F64AF919C790
Town: Seyssinet-Pariset
Postcode: 38170
Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)
Country: France
Email: publications-joue@aws-france.com
Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Ville d'Annemasse
Registration number: 1164
Postal address: Hôtel de Ville
Town: Annemasse
Postcode: 74107
Country subdivision (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)
Country: France
Contact point: Dupessey Christian
Email: commande.publique@annemasse.fr
Telephone: 0450950700
Internet address: <http://www.annemasse.fr>
Buyer profile: <http://www.annemasse.fr/mairie/commande-publique>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Mairie d'Annemasse
Registration number: D63F873E-B69D-0FF3-B97D6ED241F59B25
Postal address: Hôtel de Ville
Town: Annemasse
Postcode: 74107
Country subdivision (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)
Country: France
Email: commandepublique@annemasse.fr
Telephone: 0450950700

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Grenoble
Registration number: D63F874C-94CC-983D-D606C145B46C5ABA
Postal address: 2 Place de Verdun
Town: Grenoble
Postcode: 38022
Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)
Country: France
Email: greffe.ta-grenoble@juradm.fr
Telephone: 0476429000

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Tribunal administratif de Grenoble

Registration number: D63F875B-BC7D-B65A-CF2F41368D094085

Postal address: 2 Place de Verdun

Town: Grenoble

Postcode: 38022

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telephone: 0476429000

Fax: 0476422269

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 2553df42-e724-4784-9222-807becd092c6 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 19

Notice dispatch date: 20/02/2026 17:12:41 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 128658-2026

OJ S issue number: 38/2026

Publication date: 24/02/2026