

Belgium-Knokke-Heist: Survey services

OJ S 50/2022 11/03/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeentebestuur Knokke-Heist

National registration number: 207691252

Postal address: Alfred Verweeplein 1

Town: Knokke-Heist

NUTS code: BE251 Arr. Brugge

Postal code: 8300

Country: Belgium

Contact person: De heer Julien Vanparys

E-mail: Julien.vanparys@knokke-heist.be

Telephone: +32 50630175

Fax: +32 50630159

Internet address(es):Main address: www.knokke-heist.be**I.1. Name and addresses**

Official name: AGSO/Waterbedrijf Knokke-Heist

National registration number: BE 0892.000.419

Postal address: 't Walletje 104 bus 101

Town: Knokke-Heist

NUTS code: BE251 Arr. Brugge

Postal code: 8300

Country: Belgium

E-mail: info@agsoknokke-heist.be

Telephone: +32 50518588

Fax: +32 50519580

Internet address(es):Main address: www.agsoknokke-heist.be**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/210/5472>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>**I.4.**

Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Studieopdracht: Heraanleg Albertlaan-Gemeenteplein

Reference number: 2022/1974/CON/JV

II.1.2. Main CPV code

79311000 Survey services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

zie II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE251 Arr. Brugge

Main site or place of performance: Grondgebied Knokke-Heist, 8300 Knokke-Heist

II.2.4. Description of the procurement

De aanstelling van een ontwerper voor de heraanleg van de Albertlaan, het Gemeenteplein, de Pierslaan, de Victor Lamoralstraat en de Declerckstraat. De volledige heraanleg van het Gemeenteplein in al z'n aspecten (horeca, handel, marktgebeuren,...) maakt integraal deel uit van deze studieopdracht.

Het Gemeentebestuur heeft recent een ontwerp oefening afgerond voor de opwaardering van het Gemeenteplein. Het eindresultaat van deze ontwerp oefening vormt het basisconcept voor de heraanleg van het Gemeenteplein. Daarnaast kadert de heraanleg van alle betrokken straten en pleinen ook in een groter geheel waarbij de globale RWA-visie voor de afwatering van Knokke cruciaal is. De heraanleg van de betrokken straten en het plein haakt namelijk rechtstreeks in op het grotere Aquafin project waarbij de Zoutelaan, Elizabetlaan en het Oosthoekplein gesaneerd wordt.

Een aantal betrokken straten haken ook in op het Masterplan Fiets van de gemeente Knokke-Heist waarbij ingezet wordt op het doortrekken van de parallelle fietsverbinding langsheen de sporen via Declerckstraat-Judestraat, en tegelijk ook van het realiseren van een missing link tussen het St. Sebastiaanspad en het centrum via het Gemeenteplein en de Albertlaan. De Albertlaan moet vervolgens de verbinding finaliseren tussen het Gemeenteplein en het Vlaams Pad. Ook de fietsinfrastructuur langsheen de Pierslaan moet opgewaardeerd worden.

De herinrichting betreft zowel de heraanleg van de bovenbouw als een volledige vernieuwing van het rioleringsstelsel. De herinrichting moet sowieso gefaseerd verlopen, en geïntegreerd met het Aquafin project verlopen.

De studieopdracht wordt beschouwd als een totaalopdracht rond de herinrichting van het openbaar domein. Tot de opdracht behoren tevens de opmaak van een verlichtingsconcept en de implementatie ervan. De opmaak van het verlichtingsconcept gebeurt in nauw overleg met Fluvius.

Momenteel wordt de investeringskost geraamd op 6.850.000 euro, exclusief btw (19761m²). Met dit budget wordt een duurzame herinrichting beoogd, waarbij de kwaliteitsdoelstellingen maximaal worden gerealiseerd. Met het budget moet met andere woorden een maximum aan resultaat worden geboekt.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Plan van aanpak en visie / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Timing en communicatie / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Prijs / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Niet van toepassing.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. -

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. De inschrijver voegt bij zijn inschrijving de samenstelling van zijn projectteam, organogram van het team, CV's en aantal jaren relevante ervaring van het personeel dat met de opdracht zal belast worden. Kennis rond aspecten omgevingskwaliteit, mobiliteit, architectuur, verlichting, integraal waterbeheer zijn hierbij van belang. Waaruit blijkt dat er minstens één bouwkundig ingenieur-architect en één ruimtelijke vormgever verantwoordelijke zijn voor het dossier. Zij zijn het aanspreekpunt voor de gemeente en de betrokken actoren en moeten aanwezig zijn vanaf de eerste gesprekken tot de oplevering om alle ruimtelijke en functionele kwaliteiten te bewaken. Tevens moet blijken dat tijdelijke afwezigheid kan worden opgevangen door andere teamleden. De inschrijver zal ook opgeven wie de contactpersonen zijn ten opzichte van de opdrachtgever.

2. De inschrijver voegt bij z'n inschrijving minimaal 3 relevante referenties van dorpskernvernieuwingen van de afgelopen 10 jaar, en voegt daarbij telkens attesten van goede uitvoering.

3. De inschrijver voegt bij z'n inschrijving minimaal 3 relevante referenties van stedelijke pleinconstructies en/of bouwkundige projecten met publiek karakter in openbaar domein van de afgelopen 10 jaar, en voegt daarbij telkens attesten van goede uitvoering.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. -

2. 3 referenties van dorpskernvernieuwingen van de afgelopen 10 jaar.

3. 3 referenties van bouwkundige projecten met publieke karakter in openbaar domein van de afgelopen 10 jaar.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 07/04/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 05/08/2022

IV.2.7.

Conditions for opening of tenders

Date: 07/04/2022 Local time: 10:00

Place:

Stadhuis Knokke, Zaal A. Verwee 1ste verdieping

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite

<https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

Telephone: +32 22349611

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/03/2022