

Poland-Gdynia: Cleaning services**OJ S 54/2020 17/03/2020****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Pomorski Park Naukowo-Technologiczny Gdynia

National registration number: 193112730

Postal address: al. Zwycięstwa 96/98

Town: Gdynia

NUTS code: PL Polska

Postal code: 81-451

Country: Poland

Contact person: Dorota Grasza

E-mail: przetargi@ppnt.pl

Telephone: +48 588808231

Fax: +48 586982165

Internet address(es):Main address: www.ppnt.pl**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Przetarg nieograniczony w 3 częściach o wartości powyżej 221 000 EUR na usługę kompleksowego utrzymania czystości w obiektach PPNT Gdynia oraz na terenach zewnętrznych

Reference number: DO.2800.31.2019

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości w obiektach Pomorskiego Parku Naukowo-Technologicznego Gdynia przy al. Zwycięstwa 96/98 w Gdyni, kompleksowego utrzymania czystości terenu wokół obiektów Pomorskiego Parku

Naukowo-Technologicznego Gdynia przy al. Zwycięstwa 96/98 w Gdyni, kompleksowego utrzymania czystości w obiekcie Park Konstruktorów zlokalizowanym przy ul. Czechosłowackiej 3 w Gdyni wraz z utrzymaniem czystości terenu zewnętrznego.

2. Zamówienie składa się z trzech części: A, B, C. Wykonawca może złożyć ofertę na wszystkie lub wybrane przez siebie części zamówienia.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania Zamawiającego w zakresie sposobu jego realizacji, odpowiednio dla każdej części zawarte zostały w dokumentacji przetargowej w szczególności w opisach przedmiotu zamówienia stanowiących załączniki nr 9A, 9B, 9C, 9D do SIWZ.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 061 774,40 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługa kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości w obiektach Pomorskiego Parku Naukowo-Technologicznego Gdynia przy al. Zwycięstwa 96/98
Lot No: A

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

NUTS code: PL6 Makroregion północny

NUTS code: PL63 Pomorskie

NUTS code: PL634 Gdański

Main site or place of performance: Pomorski Park Naukowo-Technologiczny Gdynia, al. Zwycięstwa 96/98, 81-451 Gdynia, POLSKA

II.2.4. Description of the procurement

Część A obejmuje usługę kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości w obiektach Pomorskiego Parku Naukowo-Technologicznego Gdynia przy al. Zwycięstwa 96/98 w zakresie: sprzątania pomieszczeń i powierzchni w budynkach nr I, II, III, IV PPNT Gdynia oraz sprzątania pomieszczeń Laboratorium PPNT Gdynia w budynku nr I PPNT Gdynia. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres obowiązków Wykonawcy, jest określony w dokumentacji przetargowej w szczególności w załączniku nr 11A do SIWZ „Istotne postanowienia umowy” oraz załącznikach nr 9A do SIWZ „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Zatrudnienie do realizacji przedmiotu umowy osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1) uPzp / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Gwarantowany czas reakcji na zgłoszone nieprawidłowości / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Doświadczenie Koordynatora w zakresie nadzoru nad osobami wykonującymi czynności utrzymania czystości wewnątrz budynków / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Częstotliwość serwisu toalet w ramach serwisu dziennego / Weighting : 10

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

1. Komunikacja i przysyłanie dokumentów odbywa się elektronicznie poprzez platformę informatyczną <https://portal.smartpzp.pl/ppnt>.
2. Wysokość wadium wynosi 13 500,00.
3. Zamawiający informuje o możliwości udziału w wizji lokalnej – szczegóły w dokumentacji.
4. Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż od 1.3.2020 do dnia 31.12.2020 – szczegóły w SIWZ.

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługa kompleksowego utrzymania czystości terenu wokół obiektów Pomorskiego Parku Naukowo-Technologicznego Gdynia przy al. Zwycięstwa 96/98 w Gdyni
Lot No: B

II.2.2. Additional CPV code(s)

45452000 Exterior cleaning work for buildings, 90620000 Snow-clearing services, 90911300 Window-cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

NUTS code: PL6 Makroregion północny

NUTS code: PL63 Pomorskie

NUTS code: PL634 Gdański

Main site or place of performance: Pomorski Park Naukowo-Technologiczny Gdynia, al. Zwycięstwa 96/98, 81-451 Gdynia, POLSKA

II.2.4. Description of the procurement

Część B obejmuje usługę kompleksowego utrzymania czystości terenu wokół obiektów Pomorskiego Parku Naukowo-Technologicznego Gdynia przy al. Zwycięstwa 96/98 w Gdyni w zakresie: utrzymania czystości terenu zewnętrznego wraz z odśnieżaniem, myciem elewacji, odśnieżaniem i sprzątaniem dachów. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania Zamawiającego w zakresie jego realizacji jest określony w dokumentacji przetargowej w szczególności w załączniku nr 11B do SIWZ „Istotne postanowienia umowy” oraz załączniku nr 9B do SIWZ „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Zatrudnienie do realizacji przedmiotu umowy osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1) uPzp / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Gwarantowany czas reakcji na zgłoszone nieprawidłowości / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Doświadczenie koordynatora w zakresie nadzoru nad osobami wykonującymi czynności utrzymania czystości terenu zewnętrznego / Weighting: 8
Quality criterion - Name: Technologia mycia elewacji szklanych / Weighting: 12
Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

1. Komunikacja i przysyłanie dokumentów odbywa się elektronicznie poprzez platformę informatyczną <https://portal.smartpzp.pl/ppnt>.
2. Wysokość wadium wynosi 8 000,00.
3. Zamawiający informuje o możliwości udziału w wizji lokalnej – szczegóły w dokumentacji.
4. Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż od 1.3.2020 do 31.12.2020 – szczegóły w SIWZ.

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiekcie Park Konstruktorów zlokalizowanym przy ul. Czechosłowackiej 3 w Gdyni wraz z utrzymaniem czystości terenu zewnętrznego
Lot No: C

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90911300 Window-cleaning services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 45452000 Exterior cleaning work for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

NUTS code: PL6 Makroregion północny

NUTS code: PL63 Pomorskie

NUTS code: PL634 Gdański

Main site or place of performance: Park Konstruktorów, Gdynia, ul. Czechosłowacka 3, POLSKA.

II.2.4. Description of the procurement

Część C obejmuje usługę kompleksowego sprzątnia i utrzymania czystości w obiekcie Park Konstruktorów przy ul. Czechosłowackiej 3 w Gdyni wraz z utrzymaniem czystości terenu zewnętrznego w zakresie: sprzątnia pomieszczeń i powierzchni wewnątrz obiektu, utrzymania czystości terenu zewnętrznego, mycia okien i elewacji; odśnieżania i sprzątnia dachu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania Zamawiającego w zakresie sposobu jego realizacji jest określony w dokumentacji przetargowej w szczególności w załączniku nr 11C do SIWZ „Istotne postanowienia umowy” oraz załączniku nr 9C do SIWZ „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Zatrudnienie do realizacji przedmiotu umowy osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1) uPzp / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Gwarantowany czas reakcji na zgłoszone nieprawidłowości / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Doświadczenie koordynatora w zakresie nadzoru nad osobami wykonującymi czynności utrzymania czystości wewnątrz budynków / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

1. Komunikacja i przysyłanie dokumentów odbywa się elektronicznie poprzez platformę informatyczną <https://portal.smartpzp.pl/ppnt>
2. Wysokość wadium wynosi 1 600,00.
3. Zamawiający informuje o możliwości udziału w wizji lokalnej – szczegóły w dokumentacji.
4. Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż od 1.3.2020 do 31.12.2020 – szczegóły w SIWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 244-600679](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 7/B/2020

Lot No: A

Title:

Usługa kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości w obiektach Pomorskiego Parku Naukowo-Technologicznego Gdynia przy al. Zwycięstwa 96/98

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/03/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Jantar2 Sp. z o.o. (Lider Konsorcjum)

National registration number: 8392657011

Postal address: Zygmunt Augusta 71

Town: Słupsk

NUTS code: PL Polska

Postal code: 76-200

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Jantar Sp. z o.o. (Członek Konsorcjum)

National registration number: 8391011755

Postal address: Zygmunt Augusta 71

Town: Słupsk

NUTS code: PL Polska

Postal code: 76-200

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sekret Sp. z o.o

National registration number: 8390007131

Postal address: Zygmunt Augusta 71

Town: Słupsk

NUTS code: PL Polska

Postal code: 76-200

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 613 500,00 PLN

Total value of the contract/lot: 598 800,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 8/B/2020

Lot No: B

Title:

Usługa kompleksowego utrzymania czystości terenu wokół obiektów Pomorskiego Parku Naukowo-Technologicznego Gdynia przy al. Zwycięstwa 96/98 w Gdyni

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/03/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel System Sp. z o.o. (Lider Konsorcjum)

National registration number: 8971613637

Postal address: Ślężna 118

Town: Wrocław

NUTS code: PL Polska

Postal code: 53-111

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel Facility Services Sp. z o.o. (Członek Konsorcjum)

National registration number: 9542250979

Postal address: Ślężna 118

Town: Wrocław

NUTS code: PL Polska

Postal code: 53-111

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 374 274,00 PLN

Total value of the contract/lot: 404 189,86 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted
Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Część usług porządkowo- czystościowych

Section V: Award of contract

Contract No: 9/B/2020

Lot No: C

Title:

Usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiekcie Park Konstruktorów zlokalizowanym przy ul. Czechosłowackiej 3 w Gdyni wraz z utrzymaniem czystości terenu zewnętrznego.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/03/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Atut Sp. z o.o.

National registration number: 586 22 59 388

Postal address: pl. Kaszubski 7/29

Town: Gdynia

NUTS code: PL Polska

Postal code: 81-350

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 74 000,00 PLN

Total value of the contract/lot: 82 186,99 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej określone w dziale VI uPzp, przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 uPzp.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w DZUUE lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej.
7. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 20.5. i pkt 20.6. wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Izba rozpoznaje odwołanie w terminie 15 dni od dnia jego doręczenia Prezesowi Izby.
9. O oddaleniu odwołania lub jego uwzględnieniu Izba orzeka w wyroku. W pozostałych przypadkach Izba wydaje postanowienie.
10. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.
11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego właściwemu sądowi w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.
12. Sąd rozpoznaje sprawę niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 1 miesiąca od dnia wpływu skargi do sądu. Sąd oddala skargę wyrokiem, jeżeli jest ona bezzasadna. W przypadku uwzględnienia skargi sąd zmienia zaskarżone orzeczenie i orzeka wyrokiem co do istoty sprawy, a w pozostałych sprawach wydaje postanowienie.
13. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie nie przysługuje skarga kasacyjna.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.5.

Date of dispatch of this notice

13/03/2020