

Finland-Turku: Architectural, engineering and planning services

OJ S 50/2022 11/03/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Turun kaupunki / Kaupunkiympäristötoimiala

National registration number: 0204819-8

Postal address: Linnankatu 31, 2 krs

Town: Turku

NUTS code: FI1C1 Varsinais-Suomi

Postal code: 20101

Country: Finland

Contact person: Kari Linnankoski

E-mail: kari.linnankoski@turku.fi

Telephone: +358 123456789

Internet address(es):Main address: <http://www.turku.fi>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=390780&tpk=728a2aae-07b6-4b1e-a2e7-ce5bdc217a79>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=390780&tpk=728a2aae-07b6-4b1e-a2e7-ce5bdc217a79>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

PIHLAJANIEMEN ASEMAKAAVA-ALUEEN KATUJEN, PUISTOJEN JA VESIHUOLLON SUUNNITTELU

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Turun kaupunki on käynnistänyt Pihlajaniemen alueen kaavoituksen alueen maanomistajana olevan Senaatti-kiinteistöjen hakemuksen perusteella vuonna 2019. Asemakaavamuutoksen tavoitteena on rakentaa Pihlajaniemen alueelle ympäröivään kaupunkirakenteeseen liittyvä uusi vetovoimainen, merellinen ja urbaani kaupunginosa. Pihlajaniemen alue rajautuu lännessä Hirvensalon puistotiehen, pohjoisessa Vähäheikkiläntiehen ja idässä Rykmentintiehen. Asemakaavan lähtökohtana on luoda alueelle omaleimainen ja korkeatasoinen uusiasuinalue, jossa kiinnitetään erityistä huomiota Turun kaupungin ilmastotavoitteiden ja kestävien kulkumuotojen tehokkaaseen kasvattamiseen. Suunnittelualueen pohjoisosaan on tavoitteena mahdollistaa kaupallisten palveluiden keskusta. Asumisen ja liiketilojen lisäksi suunnittelualueelle on mahdollistettu myös päiväkotien ja koulun toteuttaminen. Alueen keskelle toteutetaan toiminnallinen hulevesipuisto. Hulevesipuiston reunoilla kulkevat jalankulun reitit, jotka toimivat myös virkistys-, huolto- ja pelastusteinä. Asemakaavaselostuksessa on kuvattu tarkemmin kaavan rakennetta, luonnonympäristöä ja rakennettua ympäristöä. Asemakaavan pohjalta suunnittelualueelle on laadittu infran yleissuunnitelma, joka käsittää kadut, puistot, hulevedet ja vesihuollon.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 550 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71410000 Urban planning services, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1C1 Varsinais-Suomi

II.2.4. Description of the procurement

Hankinnan kohde

Hankinta koskee Pihlajaniemen asemakaava-alueen katujen, puistojen ja vesihuollon toteutussuunnittelua.

Suunnittelutehtävään kuuluu asemakaava-alueen katujen, puistojen ja vesihuollon hallinnollisessa käsittelyssä ja rakentamisessa tarvittavien suunnitelmien laadinta, lukuun ottamatta jäljempänä ilmoitettuja suunnittelutehtävään kuulumattomia tai tilaajan laadittavaksi kuuluvia suunnitelmia. Suunnittelutyöhön kuuluu useiden kevyiden luonnosten esittäminen erilaisista puistoihin, katuviheralueisiin ja hulevesirakenteisiin liittyvistä ratkaisuista.

Suunnitelmat laaditaan Turun kaupungin yleisen käytännön mukaisina liitteiden 5 Suunnittelun sisältö, kadut, puistot ja vesihuolto sekä 6 Katu- ja kadunrakennussuunnittelun sisältö ja esitystapa olevien määrittelyiden mukaisesti. Suunnitelmat laaditaan tietomallipohjaisesti. Tietomallinnuksesta suunnitteluvaiheessa on kerrottu tarkemmin liitteissä 5–10. Lisäksi tietomallinnuksessa noudatetaan YIV-ohjeita.

Katujen ja puistojen suunnittelussa tilaaja on Kaupunkiympäristötoimialan

kaupunkirakentamisen toteutussuunnitteluyksikkö (jäljempänä tilaaja I) ja vesihuollon suunnittelussa Turun Vesihuolto Oy (jäljempänä tilaaja II).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Hinta / Weighting: 100

Price - Weighting: 100

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 16

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/04/2022 Local time: 15:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/04/2022 Local time: 15:05

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Palvelusta voidaan laskuttaa kuukausittain hyväksytyn työn etenemisen mukaisesti.

Turun kaupungille lähetetyt laskut käsitellään sähköisesti. Laskutus tapahtuu tilaajakohtaisesti verkkolaskuna. Lisätiedot verkkolaskutuksesta

www.turku.fi/laskuttaminen.

Laskusta on käytävä ilmi laskutuksen perusteet ja lasku tulee kohdistaa palvelun tilanneeseen hallintokuntaan/yksikköön.

Laskutus- yms. lisiä ei hyväksytä.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/03/2022