

Italy-Fiumicino: Caretaker services

OJ S 50/2022 11/03/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: COMUNE DI FIUMICINO

Postal address: PIAZZA GENERALE CARLO ALBERTO DALLA CHIESA 10

Town: FIUMICINO

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00054

Country: Italy

Contact person: TIZIANA BRUSCHI

E-mail: tiziana.bruschi@comune.fiumicino.rm.it

Telephone: +39 06/65210181

Internet address(es):

Main address: www.comune.fiumicino.rm.it

Address of the buyer profile: www.comune.fiumicino.rm.it

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://appalti.comune.fiumicino.rm.it/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA, PORTIERATO E ALTRI SERVIZI PRESSO GLI IMMOBILI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI FIUMICINO

II.1.2. Main CPV code

98341140 Caretaker services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

PROCEDURA APERTA TELEMATICA SUDDIVISA IN LOTTI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA, PORTIERATO E ALTRI SERVIZI PRESSO GLI IMMOBILI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI FIUMICINO
LOTTO 1 - Servizio di vigilanza armata svolto in sede attraverso l'utilizzo di personale G.P.G
CIG 87338297B0
LOTTO 2 - Servizio di portierato e servizi connessi
CIG 8746652D8E

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 896 544,11 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Ciascun concorrente può presentare offerta per uno o entrambi i lotti ai sensi dell'art. 51, comma 2 del

Codice. I lotti della procedura aperta in oggetto non sono cumulabili tra loro e pertanto, i soggetti in qualunque

forma scelgano di partecipare (singolarmente o in raggruppamento), potranno concorrere per più lotti ma

potranno aggiudicarsene solo uno. Nel caso in cui un medesimo soggetto (sing

II.2. Description

II.2.1. Title

Servizio di vigilanza armata svolto in sede attraverso l'utilizzo di personale G.P.G

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

98341140 Caretaker services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

II.2.4. Description of the procurement

Servizio di vigilanza armata svolto in sede attraverso l'utilizzo di personale G.P.G

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 308 694,57 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto relativo al lotto 1, alle medesime condizioni, per una durata pari a 12 mesi, per un importo di euro 64.154,35, al netto di Iva e/o di altre

imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze. La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante post

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La durata dei contratti in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106,

comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

La stazione appaltante si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 63, comma 5 del Codice, di affidare all'aggiudicatario del lotto 1, nei successivi tre anni dalla stipula del contratto, nuovi servizi consistenti nella

ripetizione di servizi analoghi, secondo quanto previsto nel capitolato, per un importo stimato complessivamente non superiore ad € 20.000,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge,

nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze. L'importo complessivo della proroga tecnica del lotto 1 per un periodo di mesi 6 è pari ad Euro 32.077,17.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servizio di portierato e servizi connessi

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

98341120 Portering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

II.2.4. Description of the procurement

Servizio di portierato e servizi connessi

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 587 849,54 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto relativo al lotto 2, alle medesime condizioni, per una durata pari a 12 mesi, per un importo di euro 130.633,23, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze. La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante pos

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La durata dei contratti in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni. L'importo complessivo della proroga tecnica del lotto 2 per un periodo di mesi 6 è pari ad Euro 65.316,62.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Per la partecipazione al Lotto 1:

b) possesso della licenza prefettizia ex art. 134 TULPS, per le classi funzionali A (attività di vigilanza) e

B (gestione allarmi) di cui all'art. 2 del D.M. 269/2010 valida nel territorio della Città di Fiumicino,

quindi funzionale ad espletare il servizio;

oppure

possesso di una licenza ex art. 134 TULPS, per le classi funzionali sopra richieste di cui all'art. 2 del D.M. 269/2010, per una qualsiasi delle province, o parti di provincia, del territorio italiano unitamente alla istanza di estensione ex art 257 ter del R.D. 773/1940, già presentata alla prefettura competente entro la data di scadenza del termine per presentare offerta, con riguardo al territorio

della Città di Fiumicino, purché la relativa autorizzazione di estensione sia rilasciata e documentata prima della stipula del contratto.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/04/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 03/05/2022 Local time: 10:00

Place:

sede del Comune di Fiumicino sita in Piazza Generale Carlo Alberto dalla Chiesa n. 78, piano II

Information about authorised persons and opening procedure: Vi potranno partecipare in collegamento da remoto i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR LAZIO
Postal address: Via Flaminia, 189
Town: Roma
Postal code: 00196
Country: Italy
E-mail: webmaster@giustizia-amministrativa.it
Telephone: +39 6328721
Internet address: www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: AREA POLIZIA LOCALE
Town: Fiumicino
Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Per le controversie in merito all'interpretazione o all'esecuzione del contratto e del capitolato è competente il Foro di Civitavecchia, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.
L'organismo della procedura di ricorso relativa alla gara è il T.A.R. LAZIO:
Via Flaminia 189, CAP 00196 Roma - webmaster@giustizia-amministrativa.it - +39 06328721 -
Indirizzo Internet: (URL) www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Centrale unica di gara
Postal address: Piazza Gen. C.A. Dalla Chiesa, 78
Town: Fiumicino
Postal code: 00054
Country: Italy
E-mail: centraleunicagara@comune.fiumicino.rm.it
Telephone: +39 665210642

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/03/2022