

Italy-Taranto: Building-cleaning services

OJ S 74/2016 15/04/2016

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Autorità Portuale di Taranto

Postal address: Molo S. Cataldo — Porto Mercantile — C.P. aperta TA succ. 2

Town: Taranto

Postal code: 74123

Country: Italy

For the attention of: RdP: dott.ssa Raffaella Ladiana

E-mail: gare@port.taranto.it

Telephone: +39 0994711611

Fax: +39 0994706877

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.port.taranto.itAddress of the buyer profile: <http://albopretorio.port.taranto.it/>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Other: settore portuale

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Servizio di pulizia degli uffici sede dell'autorità portuale di Taranto. Anni 2016-2019.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Uffici sede dell'APT situati nel porto mercantile di Taranto.

NUTS code ITF43 Taranto

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

L'appalto ha per oggetto le attività necessarie alla pulizia ordinaria dei plessi sede dell'APT situati presso il molo S. Cataldo e presso il varco nord del porto di Taranto, per anni 3.

II.1.6. CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

L'importo complessivo dell'appalto è di 294 000 EUR oltre IVA, di cui:

A) 219 825 EUR (euro duecontodiciannovemilaottocentoventicinque) per l'esecuzione del servizio per anni 3;

B) 675 EUR (euro seicentosestantacinque) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

C) 73 275 EUR (euro settantatremiladuecentosestantacinque) per l'eventuale proroga del servizio per un anno;

D) 225 EUR (euro duecentoventicinque) per oneri della sicurezza riferiti all'eventuale periodo di proroga.

Estimated value excluding VAT: 294 000 EUR

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Facoltà di proroga ex art. 29, c. 1 del Codice dei contratti, per un anno, alle condizioni ed ai prezzi contenuti nell'originario contratto.

Provisional timetable for recourse to these options:

in months: 36 (from the award of the contract)

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Per i concorrenti:

a) cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

b) impegno al rilascio della cauzione definitiva ex art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. da

parte di un istituto bancario/compagnia di assicurazioni/intermediario finanziario;

Per l'aggiudicatario:

c) cauzione definitiva ex art. 113 del D.Lgs. 113 e s.m.i.;

d) polizza RCT con massimale non inferiore a 500 000 EUR.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

A) finanziamento con fondi propri dell'Ente; b) nessuna anticipazione del prezzo; c) pagamenti mensili posticipati alla fine del mese di riferimento.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Tutte quelle previste dall'ordinamento.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: 1. impegno al riassorbimento del personale già impiegato nel precedente contratto d'appalto, qualora ciò sia coerente e compatibile con l'organizzazione di impresa e qualora vi sia l'esigenza di disporre di ulteriori risorse umane rispetto a quelle già presenti all'interno dell'azienda;

2. disponibilità dei mezzi/attrezzature/materiali di cui all'art. 5 del CSDP;

3. obbligo di sopralluogo assistito in situ.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1) iscrizione al Registro delle Imprese istituito presso la C.C.I.A.A. di appartenenza o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi dell'art. 1 della L. 82/1994 e dell'art. 3 del D.M. 7.7.1997, n. 274, per una fascia di classificazione non inferiore alla lettera «c» (volume d'affari fino a 361 519,8 EUR) e per attività corrispondente al servizio oggetto dell'appalto, ovvero nel registro commerciale e professionale dello Stato di residenza per le imprese non aventi sede in Italia;

2) (per le soc. coop. e per i consorzi di cooperative) iscrizione all'Albo naz.le delle socc. coop.;

3) assenza cause di esclusione previste dall'art. 38, co. 1 del D.Lgs. 163/2006;

3) assenza situazioni di controllo o altra relazione ai sensi dell'art. 2359 del cod. civ. con altro partecipante alla procedura che comporti l'imputazione delle offerte ad un unico centro decisionale;

4) assenza di partecipazione plurima ai sensi dell'art. 35, c. 5 e art. 37, c. 7 del D.Lgs. 163 /2006 e s.m.i.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Non è richiesto il possesso del requisito di capacità economico-finanziaria.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

A) elenco dei principali servizi oggetto del settore della gara prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici o privati;

B) certificazione del Sistema di Gestione per la Qualità in conformità alla norma UNI EN ISO 9001:2008 o prove relative all'impiego di misure equivalenti di garanzia della qualità ex art. 43 del Codice;

C) certificazione del Sistema di Gestione Ambientale in conformità alla norma UNI EN ISO 14001:2004 o di registrazione EMAS o prove relative all'impiego di misure equivalenti in materia di gestione ambientale ex art. 44 del Codice.

Minimum level(s) of standards possibly required:

A) di importo complessivo almeno pari a quello posto a base di gara (220 500 EUR) e di cui almeno uno pari ad almeno il 50 % di detto importo.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Modalità organizzative per l'espletamento del servizio. Weighting 25
2. Metodologia tecnico-operativa. Weighting 15
3. Attrezzature e prodotti. Weighting 15
4. Soluzioni migliorative. Weighting 5
5. Prezzo. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

CIG: 6659993017

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 10.5.2016

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

30.5.2016 - 13:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Italian.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 6.6.2016 - 10:00

Place:

Sede APT, Molo S. Cataldo del Porto M.le di Taranto.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di uno; solo i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o i direttori tecnici, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni in seduta pubblica.

Section VI: Complementary information**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published: 3 anni.

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

A) gara indetta con Decreto dell'Amministrazione n. 37/16 del 11.4.2016;

b) disciplinare di gara, modelli per dichiarazioni ed elaborati progettuali sono disponibili gratuitamente all'indirizzo internet <http://albopretorio.port.taranto.it/>

c) responsabile del procedimento: dott.ssa R. Ladiana, recapiti come al punto I.1).

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: TAR Puglia, sez. Lecce

Country: Italy

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: A) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;

b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;

c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Direzione Demanio/Legale/Contenzioso dell'APT

VI.5.

Date of dispatch of this notice

12.4.2016