

129838-2026 - Competition

France – Architectural, construction, engineering and inspection services – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction du bâtiment BRIFFAUT COMMUN et la réhabilitation partielle des bâtiments BRIFFAUT A et B à Valence (26)

OJ S 38/2026 24/02/2026

Design contest notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Soderec - Université Grenoble Alpes (38)

Email: mwawrzyniak@lasoderec.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction du bâtiment BRIFFAUT COMMUN et la réhabilitation partielle des bâtiments BRIFFAUT A et B à Valence (26)

Description: Le marché de maîtrise d'oeuvre porte sur la construction du bâtiment BRIFFAUT COMMUN et la réhabilitation partielle des bâtiments BRIFFAUT A et B à Valence (26). Le bâtiment BRIFFAUT COMMUN constituera un nouveau pôle de centralité pour le campus, à proximité du restaurant du CROUS. La surface utile de construction neuve est d'environ 1400m². La surface utile réhabilitée est d'environ 1500 m². L'opération se déroulera en site occupé, et le phasage de la réhabilitation devra en tenir compte, notamment avec des travaux en période estivale. --- Le marché comprendra une mission de base au sens des articles L. 2431-3 et R.2431-4 du code de la commande publique, et sera le cas échéant étendu à des éléments de mission complémentaires. L'exécution du marché débutera par l'élément de mission avant-projet. L'élément de mission esquisse est réalisé dans le cadre du concours de maîtrise d'oeuvre

Procedure identifier: c4a93045-7dd8-4fa2-9866-422795b3ab13

Internal identifier: UGA-MOE-Briffaut

Type of procedure: Restricted

Main features of the procedure: La présente consultation a pour objet un concours de maîtrise d'œuvre pour la construction du bâtiment BRIFFAUT COMMUN et la réhabilitation partielle des bâtiments BRIFFAUT A et B à Valence (26). Il est en premier lieu organisé un concours au sens de l'article L.2125-1 2° du code de la commande publique. Il s'agit d'un concours restreint organisé dans les conditions des articles R.2162-15 à R.2162-21 du code la commande publique qui s'achève par le choix d'un ou plusieurs lauréats. Le marché de maîtrise d'œuvre sera ensuite négocié, avec le ou les lauréats du concours, en application des articles R.2122-6 et R.2172-2 du code de la commande publique.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: 38 Rue Barthélémy de Laffemas

Town: VALENCE

Postcode: 26000

Country subdivision (NUTS): Drôme (FRK23)

Country: France

Additional information: En application de la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture, chaque candidat devra être ou comporter un architecte ou une société d'architecture susceptible d'exercer en France en application de ladite loi.

2.1.4. General information

Additional information: Le montant de la prime est de 35 000 euros hors taxes par candidat. Néanmoins, sur proposition du jury, cette prime pourra être réduite ou supprimée pour les candidats dont les prestations ne seraient pas conformes au règlement de concours, ou ne répondraient pas de manière sérieuse aux objectifs, besoins, exigences et contraintes de l'opération. La prime sera versée dans un délai de 30 jours à compter de la désignation du ou des lauréats du concours. En cas de groupement, elle sera versée au mandataire du groupement qui se chargera de sa répartition éventuelle. --- D'éventuelles questions administratives et techniques peuvent être posées par les opérateurs économiques. Elles sont exclusivement posées à l'adresse électronique suivante : <https://www.marches-securises.fr> . Ces questions peuvent être posées par les opérateurs économiques au plus tard 14 jours calendaires avant la date limite de réception des candidatures. Les réponses seront envoyées à l'ensemble des opérateurs économiques par le biais de l'adresse d'identification indiquée sur la plateforme. Les réponses aux questions écrites seront diffusées simultanément à tous les candidats (au mandataire en cas de groupement) au plus tard 6 jours calendaires avant la date limite de réception des candidatures. Il ne sera répondu à aucune question autre que celles posées par écrit. Tous les échanges avec l'acheteur durant la consultation et après la remise des candidatures jusqu'à la notification/achèvement de la procédure se font via le profil dématérialisé de l'acheteur. Aucun échange par mail ou téléphone n'est admis durant ces périodes

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction du bâtiment BRIFFAUT COMMUN et la réhabilitation partielle des bâtiments BRIFFAUT A et B à Valence (26)

Description: Le marché de maîtrise d'œuvre porte sur la création du bâtiment BRIFFAUT COMMUN et la réhabilitation ponctuelle des bâtiments BRIFFAUT A et B, sur le campus Briffaut de Valence (26). Le bâtiment BRIFFAUT COMMUN accueillera, en vue du développement des formations du Département des sciences Drôme Ardèche (DSDA), un learning center, des locaux pédagogiques pour le Master Ingénierie Nucléaire, et des espaces de vie étudiante, totalisant une surface utile d'environ 1400m². Ses abords extérieurs seront également traités. Dans le bâtiment BRIFFAUT A, la réhabilitation permettra la création d'un escalier de secours complémentaire, de salles de TP (danse, sciences), de salles de TD, et de locaux administratifs, ainsi que l'amélioration de la Qualité d'air intérieure (QAI) et de la

performance énergétique des 2 amphithéâtres, totalisant environ 1200 m². Dans le bâtiment BRIFFAUT B, la réhabilitation permettra l'amélioration de la Qualité d'air intérieure (QAI) et de la performance énergétique de l'amphithéâtre, pour une surface d'environ 300m². Bien qu'aucune exigence ou labellisation environnementale spécifique ne soit formellement imposée dans le cadre du projet, il est attendu une réflexion globale et vertueuse en matière de qualité environnementale du bâti, notamment au regard des objectifs suivants : Sobriété énergétique : grâce à la conception d'une enveloppe performante, pour réduire les besoins en chauffage et prioritairement, favoriser la conception d'un Learning center et des espaces étudiant comme espace refuge estival, garantissant un bon confort d'été, en limitant les systèmes actifs ; et Réduction de l'empreinte carbone : privilégier dans les choix architecturaux, techniques et constructifs l'utilisation de matériaux sains et filière bas carbone. L'opération se déroulera en site occupé, et le phasage de la réhabilitation devra en tenir compte, notamment avec des travaux en période estivale.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Town: Valence

Postcode: 26000

Country subdivision (NUTS): Drôme (FRK23)

Country: France

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Le candidat devra justifier, dès le stade de la candidature, posséder lui-même des compétences en matière d'architecture, de structure et de fluides car il ne sera pas admis que les tâches essentielles du marché de maîtrise d'œuvre correspondant à ces compétences soient entièrement sous-traitées. Le candidat devra également justifier, dès le stade de la candidature, disposer de compétences en matière de qualité environnementale du bâtiment (QEB), d'acoustique en ERP d'enseignement, et de paysage, qui pourront être apportées dans le cadre de la sous-traitance. Les autres compétences nécessaires à l'exécution de la mission pourront également être apportées ultérieurement dans le cadre de la sous-traitance. --- Il est précisé qu'aucun opérateur économique ne devra figurer dans plusieurs candidatures en tant que candidat individuel ou en tant que membre d'un groupement, sous peine d'élimination de tous les candidats concernés. Cette interdiction ne s'applique pas aux sous-traitants. --- Les critères de sélection des candidats sont : - Les capacités économiques et financières appréciées au vu du chiffre d'affaires ; - Les capacités techniques et professionnelles appréciées au vu des moyens humains, des références de contrats de maîtrise d'œuvre et de la qualité architecturale des réalisations correspondantes. The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Adéquation des prestations au programme, au dossier de la consultation et à la réglementation

Criterion:

Type: Quality

Description: Qualité de l'architecture

Criterion:

Type: Quality

Description: Compatibilité avec la part affectée aux travaux de l'enveloppe financière prévisionnelle

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Les critères ci-dessus constituent les critères d'évaluation des projets par le jury. Ils seront complétés par des critères de choix de l'attributaire, en cas de désignation de plusieurs lauréats.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the design contest regime:

The decision of the jury is binding on the buyer: no

Any service contract following the contest will be awarded to one of the winners of the contest

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Deadline for receipt of requests to participate: 27/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Grenoble

Information about review deadlines: - Référé précontractuel en application des articles L 551-1 et suivants, R 551-1 et suivants du CJA ; - Référé contractuel en application des articles L 551-13 et suivants, R 551-7 et suivants du CJA ; - Recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence " Tarn-et-Garonne " CE n°358994 du 4 avril 2014.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Grenoble

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Soderec - Université Grenoble Alpes (38)

Registration number: 13002139700018

Postal address: Université Grenoble Alpes, représentée par son mandataire La Soderec

Town: Lyon

Postcode: 69003

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France
Email: mwawrzyniak@lasoderec.com
Telephone: +33 478387460
Internet address: <https://www.marches-securises.fr>
Information exchange endpoint (URL): <http://www.lasoderec.com>
Buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Grenoble
Registration number: 17380005300014
Postal address: 2 Place de Verdun Boîte Postale 1135
Town: Grenoble Cedex
Postcode: 38022
Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)
Country: France
Email: greffe.ta-grenoble@juradm.fr
Telephone: +33 047642900
Internet address: <http://grenoble.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 2f628e3c-1f10-44ef-bd4b-567f0e1845f5 - 01
Form type: Competition
Notice type: Design contest notice
Notice subtype: 23
Notice dispatch date: 23/02/2026 14:50:33 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 129838-2026
OJ S issue number: 38/2026
Publication date: 24/02/2026