

**F-Lisses: Repair and maintenance services of central heating**

**OJ S 77/2013 19/04/2013**

**Contract notice**

**Services**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Ville de Lisses

Postal address: 2 rue Thirouin

Town: Lisses

Postal code: 91090

Country: France

For the attention of: Lafon Thierry, maire

Telephone: +33 169114000

Fax: +33 169114002

**Internet address(es):**

General address of the contracting authority: <http://www.ville-lisses.fr>

Address of the buyer profile: <http://avisdemarches.leparisien.fr>

**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: Mairie de Lisses

Postal address: 2 rue Thirouin

Town: Lisses

Postal code: 91090

Country: France

Telephone: +33 169114000

Fax: +33 169114001

**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.3. Main activity**

General public services

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Le présent marché a pour objet l'exploitation et la maintenance globale des installations de chauffage, eau chaude sanitaire, ventilation, climatisation et traitement de l'eau ainsi que le gros entretien et renouvellement associé.

## **II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

NUTS code

## **II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The notice involves a public contract

## **II.1.4. Information about framework agreement**

## **II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

les prestations incluses dans le présent marché sont:-la fourniture d'énergie (P1,E1): prise en charge par l'entreprise de la consommation d'énergie, le règlement des factures correspondantes et leurs comptabilisations;-la maintenance (P2): prise en charge par l'entreprise des interventions preventives et correctives nécessaires au bon fonctionnement ainsi que le suivi des installations;-le gros entretien et renouvellement (P3): prise en charge par l'entreprise de la remise en état du matériel, la réfection, la modernisation et le remplacement des biens des Installations existantes

## **II.1.6. CPV code(s)**

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50721000 Commissioning of heating installations

## **II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

## **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2. Scope of the procurement**

### **II.2.1. Total quantity or scope**

le marché est de type :pour le premier exercice :soit MTI (Marché Température avec Intéressement),Soit MT (Marché Température).Pour les autres exercices :soit PFI (Prestations Forfaitaires avec Intéressement),Soit PF (Prestations Forfaitaires)

### **II.2.2. Information about options**

### **II.2.3. Information about renewals**

## **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions related to the contract**

#### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

se référer au DCE

#### **III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

se référer au DCE

- III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**  
se référer au DCE
- III.1.4. Contract performance conditions**
- III.2. Conditions for participation**
- III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**  
List and brief description of conditions: se référer au DCE
- III.2.2. Economic and financial ability**  
List and brief description of conditions: se référer au DCE.
- III.2.3. Technical and professional ability**  
List and brief description of conditions:  
se référer au DCE.
- III.2.4. Information about reserved contracts**
- III.3. Conditions specific to services contracts**
- III.3.1. Information about a particular profession**  
Execution of the service is reserved to a particular profession: no
- III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

## **Section IV: Procedure**

---

- IV.1. Type of procedure**
- IV.1.1. Type of procedure**  
Open
- IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**
- IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**
- IV.2. Award criteria**
- IV.2.1. Award criteria**  
The most economically advantageous tender in terms of Criteria below
1. Valeur technique exploitation %. Weighting 40
  2. Prix des prestations %. Weighting 35
  3. Maîtrise de la consommation énergétique %. Weighting 25
- IV.2.2. Information about electronic auction**  
An electronic auction will be used: no
- IV.3. Administrative information**
- IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**  
201300500FS050

#### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

#### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

#### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

30.5.2013 - 12:00

#### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French.

#### **IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

#### **VI.2. Information about European Union funds**

#### **VI.3. Additional information**

Retrouvez cet avis intégral, l'accès au dossier et le guichet de dépôt sur <http://avisdemarches.leparisien.fr> Critères d'attributions : Les critères de jugement des offres sont indiqués au document "Critères de jugement des offres" annexé au Règlement de la consultation. Durée du marché : La durée du marché sera de 1 an reconductible quatre fois pour une durée totale maximale de 5 ans et ce du 1.7.2013 au 30.6.2018. Unité monétaire utilisée, l'euro. le poste " Fourniture d'énergie " (P1) concerne uniquement le premier exercice du 1.7.2013 au 30.6.2014. La durée du P1 est donc d'un an. Le marché fait l'objet de mécanismes d'intéressement avec une clause incitative aux économies d'énergie. Pour plus de détails, se référer à l'article correspondant du cahier des clauses administratives particulières.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP : 16.4.2013.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78011

Country: France

E-mail: [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr)

Telephone: +33 139205400

Fax: +33 139205487

##### **Body responsible for mediation procedures**

Official name: Tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud

Town: Versailles  
Postal code: 78011  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr)  
Telephone: +33 139205400  
Fax: +33 139205487

**VI.4.2. Review procedure**

**VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif de Versailles  
Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud  
Town: Versailles  
Postal code: 78011  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr)  
Telephone: +33 139205400  
Fax: +33 139205487

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

16.4.2013