

Denmark-Copenhagen: Accommodation cleaning services**OJ S 75/2014 16/04/2014****Contract notice****Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Københavns Kommune — v. Økonomiforvaltningen

Postal address: Center for Økonomi og HR

Town: København V

Postal code: 1599

Country: Denmark

For the attention of: Signe Groth Kisby

E-mail: b61y@okf.kk.dk**Internet address(es):**Electronic access to information: <http://permalink.mercell.com/44243561.aspx>Electronic submission of tenders and requests to participate: <http://permalink.mercell.com/44243561.aspx>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Mercell Danmark A/S

Postal address: Via permalink herunder

Town: Odense C

Postal code: 5000

Country: Denmark

E-mail: support.dk@mercell.comInternet address: <http://permalink.mercell.com/44243561.aspx>**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Mercell Danmark A/S

Postal address: Via permalink herunder

Town: Odense C

Postal code: 5000

Country: Denmark

E-mail: support.dk@mercell.comInternet address: <http://permalink.mercell.com/44243561.aspx>**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: Mercell Danmark A/S

Postal address: Via permalink herunder

Town: Odense C

Postal code: 5000

Country: Denmark

E-mail: support.dk@mercell.comInternet address: <http://permalink.mercell.com/44243561.aspx>**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Levering af rengøringservice — pulje I (2014).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Københavns Kommune.

NUTS code DK012 Københavns omegn

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Udbuddet omfatter levering af rengøringservice til i alt 20 institutioner fordelt på adresser i bydelen Amager indenfor Københavns Kommune (2300 København S). Der er tale om institutioner under Børne- og Ungdomsforvaltningen, Socialforvaltningen samt Sundheds- og Omsorgsforvaltningen.

Kravene til de omfattede ydelser er detaljeret beskrevet i kravspecifikationen (bilag A med underbilag), mens ordregivers krav til kontraktvilkår fremgår af udkastet til kontrakten (bilag B) samt kontraktbilag om sociale og etiske hensyn ved indkøb (bilag C). Bemærk, at bilag A2 er en zip-fil bestående af flere filer.

Af hensyn til overgangen mellem institutionernes eksisterende aftaler om rengøring og kontrakten efter nærværende udbud, starter kontrakten op i 2 tempi; henholdsvis den 1. juli for 17 af institutionerne og den 1.8.2014 for de resterende 3. Dog er en enkelt institution under opførelse, men forventes at stå klar pr. 1.7.2014.

Procedure:

Ordregiver har valgt at gennemføre denne opgave digitalt igennem Mercell Danmark A/S.

For at deltage i opgaven kopieres dette link til din internet browser: <http://permalink.mercell.com/44243561.aspx> Her tilmelder du dig opgaven ved at trykke på ikonet foroven: »Meld din interesse«. Såfremt du ikke er licenshaver hos Mercell Danmark A/S skal du udfylde en registrering af dit firma. Denne registrering er nødvendig for din videre deltagelse og er uden omkostninger.

Efter afsendelse af registreringen har du gratis adgang til alle udbudsdokumenter. Du vil modtage login-koder til www.mercell.dk indenfor normal arbejdstid og kan derefter afsende dit tilbud/ansøgning.

II.1.6. CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 17 600 000 DKK

II.2.2. Information about options

Options: yes

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 2

In the case of renewable supplies or service contracts, estimated timeframe for subsequent contracts:

in months: 24 (from the award of the contract)

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Tilbudsgivere, der befinder sig under omstændigheder som anført i udbudsdirektivets art. 45, stk. 1, og stk. 2, litra a-d, er udelukket fra at deltage i udbuddet. Tilbudsgiver erklærer således, hvorvidt tilbudsgiver er udelukket i henhold til disse bestemmelser.

Tilbudsgiver skal endvidere angive, i hvilket omfang tilbudsgiveren har ubetalt, forfalden gæld til det offentlige. Ved gæld til det offentlige forstås, jf. »Lovbekendtgørelse nr. 336 af 13.5.1997 om begrænsning af skyldnerens muligheder for at deltage i offentlige udbudsforretninger og om ændring af visse andre love«, forfalden gæld hidrørende fra ikke-betalte skatter, afgifter samt bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til lovgivningen i Danmark eller det land, hvor tilbudsgiveren er etableret.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Tilbudsgiver skal vedlægge bevis for at have en relevant erhvervsansvarsforsikring. Tilbudsgiver opfordres til at vedlægge dokumentation for, at forsikringen er betalt på tidspunktet for tilbuddets afgivelse. Dokumentation for relevant og gyldig forsikring kan afgives på flere måder:

- Formularen i bilag F udfyldes. Bemærk, at erklæringen skal underskrives af virksomhedens ledelse, revisor eller anden tegningsberettiget, eller
- Kopi af policen samt dokumentation for betaling af policen for indeværende forsikringsperiode, eller
- Erklæring fra forsikringsselskabet.

Tilbudsgiver skal fremlægge sin balance eller uddrag heraf, hvis offentliggørelse af balancen er lovpligtig i det land, hvor tilbudsgiveren er etableret. Tilbudsgiver skal fremsende erklæring om nedenstående nøgletal for de seneste 3 disponible regnskabsår, afhængigt af hvornår tilbudsgiver blev etableret eller startede sin virksomhed:

- Tilbudsgivers samlede nettoomsætning (ekskl. moms)
- Tilbudsgivers omsætning inden for det aktivitetsområde, som kontrakten vedrører
- Tilbudsgivers egenkapital.

Tilbudsgiver skal erklære, hvorvidt der er indtrådt væsentlige negative ændringer i virksomhedens økonomiske forhold siden udgangen af det senest disponible regnskabsår. Hvis der i perioden er indtrådt væsentlige negative ændringer i virksomhedens økonomiske forhold, skal disse beskrives uddybende. Hertil skal tilbudsgiver indlevere en erklæring fra virksomhedens ledelse, revisor eller anden tegningsberettiget om, hvorvidt der er indtrådt sådanne væsentlige negative ændringer i virksomhedens økonomiske forhold.

Minimum level(s) of standards possibly required: Tilbudsgivers samlede nettoomsætning (ekskl. moms) skal i de 3 seneste disponible regnskabsår udgøre minimum (for konsortier: summeret) 2 500 000 DKK ekskl. moms pr. år.

Tilbudsgiver skal i hvert af de seneste 3 disponible regnskabsår have en positiv egenkapital (for konsortier: summeret).

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Tilbudsgiver fremsender en liste over de betydeligste leverancer inden for området rengøringsservice, som tilbudsgiver har udført i løbet af de sidste 3 år, med angivelse af beløb og tidspunkter samt firmanavn, kontaktperson og direkte telefonnummer. Der lægges vægt på, om der er tale om opgaveudførelser lignende den udbudte i form af daglig rengøring og med koordinering mellem flere lokationer, både private virksomheder og offentlige myndigheder herunder kommuner og statslige institutioner. Såfremt de af tilbudsgiver angivne referencer indeholder andre ydelser end rengøringsservice, skal disse andre ydelser være fratrasket i den angivne omsætning.

Tilbudsgiver skal være opmærksom på de minimumskrav, som kommunen stiller i forbindelse med opgavens udførelse inden for miljøområdet, jf. kravspecifikationen (bilag A med underbilag A1). Det er således en forudsætning for at byde på opgaven, at tilbudsgiver overholder disse krav ved kontraktens indgåelse.

Såfremt tilbudsgiver agter at anvende underleverandører til selve udførelsen af den udbudte ydelse, skal tilbudsgiver angive navne på den eller disse juridiske person(er) i tilbuddet.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Tilbudsgivers referenceliste skal minimum indeholde 3 relevante referencer inden for området rengøringsservice. Der lægges vægt på, om der er tale om opgaveudførelser lignende den udbudte.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

21.5.2014 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 21.11.2014

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17
Town: København Ø
Postal code: 2100
Country: Denmark
E-mail: klfu@erst.dk
Telephone: +45 35291000
Fax: +45 33307799
Internet address: www.klfu.dk

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Håndhævelseslovens § 7 fastsætter følgende klagefrister for EU-udbud, som ordregiver henholder sig til:

(1) Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, jf.

håndhævelseslovens § 2, stk. 1, nr. 1, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1.

(2) Klager over andet end ordregivers prækvalifikationsbeslutninger under nr. (1) skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden:

— 45 dage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i EU-Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt, hvor fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

— 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen.

— 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. håndhævelseslovens § 2, stk. 2.

(3) Klager over kontraktindgåelse uden gennemførelse af udbud efter håndhævelseslovens § 4 skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i EU-Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt, forudsat at bekendtgørelsen indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning om at tildele kontrakten uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i EU-Tidende.

Ovenstående gælder også for sagsanlæg ved domstolene om, at de regler, der er nævnt i håndhævelseslovens § 1, stk. 2, nr. 1 og 2, er overtrådt, og sagsøgeren ikke forinden har indgivet klage til Klagenævnet for Udbud herom.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Fax: +45 41715100
Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

11.4.2014