

France-Paris: Commissioning of heating installations

OJ S 55/2020 18/03/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Université Paris 1 — Panthéon Sorbonne

Postal address: 12 place du Panthéon

Town: Paris Cedex 5

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75231

Country: France

Contact person: Mlle Caroline Diot

E-mail: Marches@univ-paris1.fr

Telephone: +33 144077878

Internet address(es):Main address: <http://www.panthéonsorbonne.fr/>Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.gouv.fr>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise>.[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=533010&orgAcronyme=f2h](https://www.marches-publics.gouv.fr/EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=533010&orgAcronyme=f2h)**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maintenance des installations de chauffage — ventilation — climatisation de l'Université Paris 1— Panthéon Sorbonne

Reference number: 20M01

II.1.2. Main CPV code

50721000 Commissioning of heating installations

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La consultation concerne la maintenance des installations de chauffage — ventilation — climatisation de l'Université Paris 1 — Panthéon Sorbonne

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

II.2.4. Description of the procurement

La consultation concerne la maintenance des installations de chauffage — ventilation — climatisation de l'Université Paris 1— Panthéon Sorbonne

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/08/2027

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Le marché est composite et comprend une partie traitée à prix global et forfaitaire et une partie traitée à prix unitaires, par l'émission de bons de commande qui sera conclue sans montant minimal ni maximal annuel.

Estimation: P 2 annuel: 200 000 EUR HT; P3 : 165 000 EUR HT/an.

Tx sur BPU: 35 000 EUR HT/an.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

— une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles (formulaire DC2).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;
— une liste des principales références de prestations similaires effectuées au cours des cinq dernières années, indiquant notamment le montant, la date et le destinataire public ou privé, appuyée par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

La tranche ferme du marché est conclue pour une durée allant de sa date de notification au 31.8.2023. Elle est reconductible une seule fois pour une période équivalente qui débiterait alors le 1.9.2023 et s'achèverait le 31.8.2027.

La tranche optionnelle transforme une partie du marché PF en PFI pour les établissements plus gros consommateurs énergétiques. Quelle que soit la durée du marché, avec ou sans reconduction de la tranche ferme, l'affermissement de la tranche optionnelle devra porter sur au moins deux années de saison de chauffe complètes. Le pouvoir adjudicateur prend par écrit la décision de reconduire ou non le marché, laquelle devra être notifiée au titulaire au moins trois mois avant l'échéance du marché. Les parties demeurent liées jusqu'à l'achèvement des obligations nées du marché, les bons de commande peuvent être émis jusqu'au dernier jour de validité du marché.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/04/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 5 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/04/2020 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

2023 ou 2027.

VI.3. Additional information

Critères de sélection des offres:

Critère A: valeur technique de l'offre, notée sur 50 points et décomposée selon les cinq sous-critères suivants:

- sous-critère A1: qualité de l'organisation générale du suivi administratif, technique et financier du marché, méthodologies déployées durant ses différentes phases et méthodologies relatives à chacune des maintenances et prestations techniques, méthodologie déployée pour la gestion des matériels, des équipements (15 points);
- sous-critère A2: pertinence des moyens humains affectés au marché, rôles, responsabilités, compétences et expériences de chacun (10 points);
- sous-critère A3: pertinence des ressources matérielles et numériques mises à disposition pour les besoins du marché et méthodologies (10 points);
- sous-critère A4: qualité de la compréhension du contexte général et patrimonial de l'université et de l'appropriation des objectifs et enjeux du marché (5 points);
- sous-critère A5: méthodologie déployée pour la sécurité, l'hygiène et la protection de la santé des travailleurs et du public (5 points); — sous-critère A6: méthodologie déployée pour la maîtrise de la qualité et moyens destinés à garantir d'obtention des résultats du marché. (5 points).

Critère B: prix de l'offre, noté sur 45 points et décomposé selon les sous-critères suivants: la note est la somme algébrique des notes obtenues sur les deux sous-critères B1 et B2 comme suit:

— sous-critère B1: montant total du prix global et forfaitaire, noté sur 35 points. La formule utilisée s'écrit:

Montant total le moins élevé* note sous-critère B1 = ----- × 35 Montant total analysé

— sous-critère B2: montant total du détail quantitatif estimatif, noté sur 10 points. La formule utilisée s'écrit:

Montant total le moins élevé * note sous-critère B2 = ----- × 10 Montant total analysé.

L'analyse du sous-critère B2 prix s'effectuera sur la base d'un Détail quantitatif estimatif (DQE). Le DQE sera élaboré par l'Université (quantités ajoutées par l'Université) et sera transmis pour information à chaque candidat en cours de procédure.

(*) Sous réserve que l'offre ne soit pas anormalement basse.

Critère C: la démarche en faveur du développement durable, notée sur 5 points et jugée au regard de la démarche vertueuse du candidat, dans le cadre de l'exécution du marché, en matière de développement durable sur les sphères environnementales, économique et sociétale. L'ensemble des sous-critères sera apprécié au regard du mémoire technique remis

par le candidat. L'offre économiquement la plus avantageuse sera celle ayant obtenu la note totale et globale la plus élevée, après application des notes et pondérations. Le règlement des dépenses se fera après service fait par mandat administratif suivi d'un virement, dans le respect des règles de la comptabilité publique. Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours, conformément aux dispositions de l'article R. 2192-10 du Code de la commande publique du 1.4.2019. Le délai de paiement court à partir de la date de réception de la facture non sujette à contestation ou rectification. Toutefois, le délai court à compter de la date d'exécution des prestations lorsque la date de réception de la demande de paiement est incertaine ou antérieure à cette date. Le défaut de paiement dans les délais prévus par le Code de la commande publique (CCP) fait courir de plein droit et sans autre formalité, des intérêts moratoires au bénéfice du titulaire. Sauf renoncement du titulaire dans l'acte d'engagement, le versement d'une avance est prévu dans les cas et selon les modalités définies à l'article R. 2191 du CCP.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Paris
Postal address: 7 rue de Jouy
Town: Paris Cedex 4
Postal code: 75181
Country: France
E-mail: Greffes.ta-paris@juradm.fr
Telephone: +33 144594400
Fax: +33 144594646
Internet address: <http://paris.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Le médiateur des marchés publics
Postal address: 139 rue de Bercy
Town: Paris
Postal code: 75012
Country: France
E-mail: Mediateur.industrie@finances.gouv.fr
Telephone: +33 140040404
Fax: +33 155352425
Internet address: <https://www.conseil-service-collectivites.fr/la-mediation-des-marches-publics/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Paris
Postal address: 7 rue de Jouy
Town: Paris Cedex 4
Postal code: 75181
Country: France
E-mail: Greffes.ta-paris@juradm.fr
Telephone: +33 144594400
Fax: +33 144594646
Internet address: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/03/2020