

**Germany-Spiesen-Elversberg: Accommodation, building and window cleaning services**  
**OJ S 59/2018 24/03/2018**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Gemeinde Spiesen-Elversberg

Postal address: Hauptstraße 116

Town: Spiesen-Elversberg

NUTS code: DEC03 Neunkirchen

Postal code: 66583

Country: Germany

E-mail: [u.fuhrmann@spiesen-elversberg.de](mailto:u.fuhrmann@spiesen-elversberg.de)

Fax: +49 6821791160

**Internet address(es):**

Main address: [www.spiesen-elversberg.de](http://www.spiesen-elversberg.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Gemeinde Spiesen-Elversberg

**II.1.2. Main CPV code**

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in verschiedenen Objekten der Gemeinde Spiesen-Elversberg.

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

**II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 0,01 EUR

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Los 1 – Unterhalts- und Grundreinigung  
Lot No: 1

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEC03 Neunkirchen  
Main site or place of performance: 66583 Spiesen-Elversberg

**II.2.4. Description of the procurement**

Unterhalts- und Grundreinigung mit einer Jahresreinigungsfläche von 765 162,41 m<sup>2</sup>:  
Grundschule Spiesen,  
Freiwillige Ganztagschule Spiesen,  
Grundschule Elversberg,  
Freiwillige Ganztagschule Elversberg,  
Haus der Vereine,  
Schulturnhalle Spiesen.

**II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: jährliche Reinigungsstunden inklusive aller Bedarfspositionen und Optionen / Weighting: 40  
Cost criterion - Name: Angebotspreis inklusive aller Bedarfspositionen und Optionen / Weighting: 60

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

Los 2 – Unterhalts- und Grundreinigung  
Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEC03 Neunkirchen  
Main site or place of performance: 66583 Spiesen-Elversberg

**II.2.4. Description of the procurement**

Unterhalts- und Grundreinigung mit einer Jahresreinigungsfläche von 268 200,57 m<sup>2</sup>:  
Rathaus,  
Leichenhalle Elversberg,  
Leichenhalle Spiesen,  
Toilette Hauptfriedhof Elversberg,

Öffentliche Toilette am Kiosk Elversberg,  
Rathaus öffentliche Toilette.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: jährliche Reinigungsstunden inklusive aller Bedarfspositionen und Optionen / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Angebotspreis inklusive aller Bedarfspositionen und Optionen / Weighting: 60

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Los 3 – Unterhalts- und Grundreinigung  
Lot No: 3

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEC03 Neunkirchen

Main site or place of performance: 66583 Spiesen-Elversberg

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Unterhalts- und Grundreinigung mit einer Jahresreinigungsfläche von 794 277,81 m2:  
Sporthalle Großenbruch,  
Sporthalle Langdell,  
Ev. Kindertagesstätte Bethelstraße,  
Feuerwehrgerätehaus 1,  
Feuerwehrgerätehaus 2.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: jährliche Reinigungsstunden inklusive aller Bedarfspositionen und Optionen / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Angebotspreis inklusive aller Bedarfspositionen und Optionen / Weighting: 60

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Los 4 – Glasreinigung

Lot No: 4

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911300 Window-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEC03 Neunkirchen

Main site or place of performance: 66583 Spiesen-Elversberg

**II.2.4. Description of the procurement**

Glasreinigung mit einer Jahresreinigungsfläche von 3 072,32 m2:

Grundschule Spiesen,  
Freiwillige Ganztagschule Spiesen,  
Grundschule Elversberg,  
Freiwillige Ganztagschule Elversberg,  
Haus der Vereine,  
Schulturnhalle Spiesen,  
Rathaus,  
Leichenhalle Elversberg,  
Leichenhalle Spiesen,  
Toilette Hauptfriedhof Elversberg,  
Öffentliche Toilette am Kiosk Elversberg,  
Rathaus öffentliche Toilette,  
Sporthalle Großenbruch,  
Sporthalle Langdell,  
Ev. Kindertagesstätte Bethelstraße,  
Feuerwehrgerätehaus 1,  
Feuerwehrgerätehaus 2,  
Buswartehäuschen,  
Bauhof,  
Buswartehäuschen am Hauptfriedhof Elversberg.

**II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 100

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## II.2.14. Additional information

### Section IV: Procedure

---

#### IV.1. Description

##### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

##### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

##### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### IV.2. Administrative information

##### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 238-494059](#)

##### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

##### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

### Section V: Award of contract

---

**Lot No: 1**

**Title:**

Los 1 – Unterhalts- und Grundreinigung

A contract/lot is awarded: yes

#### V.2. Award of contract

##### V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/03/2018

##### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 10

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Götz-Gebäudemanagement RMG GmbH

Postal address: Starkenburgstraße 16

Town: Mörfelden-Walldorf

NUTS code: DE717 Groß-Gerau

Postal code: 64546

Country: Germany

The contractor is an SME: no

##### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

##### V.2.5. Information about subcontracting

## Section V: Award of contract

---

**Lot No: 2**

**Title:**

Los 2 – Unterhalts- und Grundreinigung

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

20/03/2018

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Standard Gebäudereinigung Jacobs GmbH

Postal address: Saargemünder Straße 73

Town: Saarbrücken

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Postal code: 66119

Country: Germany

The contractor is an SME: no

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

## Section V: Award of contract

---

**Lot No: 3**

**Title:**

Los 3 – Unterhalts- und Grundreinigung

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

20/03/2018

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 10

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: toppp Dienstleistungen & Reinigung GmbH

Postal address: Moosbergstraße 26

Town: Schwalbach-Hülzweiler

NUTS code: DEC04 Saarlouis

Postal code: 66773  
Country: Germany  
The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 4**

**Title:**

Los 4 – Glasreinigung

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

20/03/2018

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Standard Gebäudereinigung Jacobs GmbH

Postal address: Saargemünder Straße 73

Town: Saarbrücken

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Postal code: 66119

Country: Germany

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammern des Saarlandes beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Verkehr

Postal address: Franz-Josef-Röder-Str. 17

Town: Saarbrücken

Postal code: 66119

Country: Germany

E-mail: [vergabekammern@wirtschaft.saarland.de](mailto:vergabekammern@wirtschaft.saarland.de)

Telephone: +49 6815014994

Fax: +49 6815013506

Internet address: <http://www.saarland.de/3339.htm>

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig (Paragr. 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

22/03/2018