

131017-2026 - Competition

**Germany – Accommodation, building and window cleaning services – Stadt Michelstadt -
Reinigungsleistungen für die städtischen Einrichtungen für Kinder und Jugendliche 2026- 2028
OJ S 39/2026 25/02/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Magistrat der Stadt Michelstadt

Email: kindertagesstaetten@michelstadt.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Stadt Michelstadt - Reinigungsleistungen für die städtischen Einrichtungen für Kinder und Jugendliche 2026- 2028

Description: Vertragsgegenstand ist die Erbringung von Reinigungsleistungen in den städtischen Kindertagesstätten mit verbindlichen Leistungsumfängen und Preisen. Die Stadt Michelstadt verfügt aktuell für die Unterhaltsreinigung über ein Budget von brutto 130.000,00 € jährlich. Kosten für Grund- und Glasreinigung und Vertretungsleistungen werden gesondert betrachtet. Folgende Dienstleistungen werden ausgeschrieben: • Unterhaltsreinigung • Vertretungsreinigung (auf Abruf) • Grundreinigung (auf Abruf) • Glas- und Rahmenreinigung (auf Abruf) • weitere Abrufleistungen

Procedure identifier: 7e1441e8-3b9b-4bd6-8d2a-ba15044fe3f4

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Michelstadt

Postcode: 64720

Country subdivision (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Assets being administered by liquidator: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs. 1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Weitere Ausschlussgründe sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Stadt Michelstadt - Reinigungsleistungen für die städtischen Einrichtungen für Kinder und Jugendliche 2026- 2028

Description: Vertragsgegenstand ist die Erbringung von Reinigungsleistungen in den städtischen Kindertagesstätten mit verbindlichen Leistungsumfängen und Preisen. Die Stadt Michelstadt verfügt aktuell für die Unterhaltsreinigung über ein Budget von brutto 130.000,00 € jährlich. Kosten für Grund- und Glasreinigung und Vertretungsleistungen werden gesondert betrachtet. Folgende Dienstleistungen werden ausgeschrieben: • Unterhaltsreinigung • Vertretungsreinigung (auf Abruf) • Grundreinigung (auf Abruf) • Glas- und Rahmenreinigung (auf Abruf) • weitere Abrufleistungen

Internal identifier: LOT-0001 2026-32

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: Das Vertragsverhältnis verlängert sich maximal zweimal um jeweils ein weiteres Jahr, wenn es nicht zuvor mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich von einer der Vertragsparteien gekündigt wird.

5.1.2. Place of performance

Town: Michelstadt

Postcode: 64720

Country subdivision (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2026

Duration end date: 31/07/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Siehe Anlage "11_Bewertungsmatrix"

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E98636678>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E98636678>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 70 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation der Vergabeplattform veranlasst.

Information about public opening:

Opening date: 27/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation providing more information on the review procedures: Kreisausschuss des Odenwaldkreises; Vergabestelle Odenwaldkreis

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Kreisausschuss des Odenwaldkreises; Vergabestelle Odenwaldkreis

Registration number: Leitweg-ID 06437000-0000000000-75

Postal address: Michelstädter Str. 12
Town: Erbach
Postcode: 64711
Country subdivision (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)
Country: Germany
Email: vergabestelle@odenwaldkreis.de
Telephone: +496062 6014 9900
Internet address: <https://www.odewaldkreis.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt
Registration number: Nationale ID 06-22630029-17
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Email: Vergabekammer@rpda.hessen.de
Telephone: +49615112 6604

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Magistrat der Stadt Michelstadt
Registration number: Leitweg-ID 06437000-0000000000-75
Department: Amt für Kinder, Jugend und Familie
Postal address: Frankfurter Straße 3
Town: Michelstadt
Postcode: 64720
Country subdivision (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)
Country: Germany
Email: kindertagesstaetten@michelstadt.de
Telephone: +49 (0)6061 74-0

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 58a2bfb2-a5be-4579-a21e-d1254bd73fc5 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/02/2026 14:41:41 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 131017-2026

OJ S issue number: 39/2026

Publication date: 25/02/2026