

Lithuania-Vilnius: Architectural design services**OJ S 69/2017 07/04/2017****Contract notice****Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Valstybės įmonė Turto bankas

National registration number: 112021042

Postal address: Kęstučio g. 45

Town: Vilnius

Postal code: LT-08124

Country: Lithuania

For the attention of: Greta Ambrutytė

E-mail: Greta.Ambrutyte@turtas.lt

Telephone: +370 52684932

Fax: +370 52751155

Internet address(es):General address of the contracting authority: <https://www.turtas.lt>Electronic access to information: <https://pirkimai.eviesiejipirkimai.lt>Electronic submission of tenders and requests to participate: <https://pirkimai.eviesiejipirkimai.lt>**I.2. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity

Economic and financial affairs

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Pastato (Sietyno g., Vilniuje,) techninio projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimas.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Sietyno g., Vilnius.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Paruošti Vilniaus aps. VPK Vilniaus miesto Penktojo ir Šeštojo policijos komisariatų, Kelių policijos valdybos, Lietuvos kelių policijos tarnybos, Migracijos valdybos ir Imuniteto skyriaus pastato, Sietyno g., Vilniuje, techninį projektą ir atlikti techninio projekto įgyvendinimo priežiūrą.

II.1.6. CPV code(s)

71220000 Architectural design services, 71248000 Supervision of project and documentation

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

5 650 kv. m.

Estimated value excluding VAT: 296 000 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 43 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Projektavimui – pateikti ne mažiau nei 5 (penkis) procentus nuo visos sutarties vertės su PVM banko ar draudimo kompanijos išduotą pirmo pareikalavimo neatšaukiamą sutarties įvykdymo banko garantiją arba draudimo bendrovės išduotą sutarties įvykdymo laidavimo raštą, pateiktą kartu su laidavimo draudimo liudijimu (polisu) arba patvirtinta jo kopija, ir sumokėtos draudimo įmokos už išduotą laidavimo raštą mokestinio dokumento patvirtintą kopiją;

Projekto vykdymo priežiūrai – pateikti ne mažiau nei 5 (penkis) procentus nuo visos sutarties vertės su PVM banko ar draudimo kompanijos išduotą pirmo pareikalavimo neatšaukiamą sutarties įvykdymo banko garantiją arba draudimo bendrovės išduotą sutarties įvykdymo laidavimo raštą, pateiktą kartu su laidavimo draudimo liudijimu (polisu) arba patvirtinta jo kopija, ir sumokėtos draudimo įmokos už išduotą laidavimo raštą mokestinio dokumento patvirtintą kopiją;

Jei tiekėjas nesilaiko paslaugų atlikimo ar jų pridavimo tarpinių arba galutinių terminų arba uždelsia garantinių įsipareigojimų vykdymą, perkančioji organizacija iš tiekėjo reikalauja

sumokėti 0,02 (nulinio sveikų, dviejų šimtųjų) procento dydžio delspinigius nuo paslaugų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Už projektavimo paslaugas atsiskaitoma per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros gavimo momento ir (ar) abiejų sutarties šalių priėmimo-pardavimo akto pasirašymo dienos.

Už projekto vykdymo priežiūros paslaugas atsiskaitoma ne vėliau, kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, skaičiuojant nuo PVM sąskaitos – faktūros gavimo momento ir sutarties šalių paslaugų akto ir vykdymo ataskaitos pasirašymo dienos.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1. Tiekėjas (fizinis asmuo) arba tiekėjo (juridinio asmens) vadovas ar ūkinės bendrijos tikrasis narys (nariai), turintis (turintys) teisę juridinio asmens vardu sudaryti sandorį, ir buhalteris (buhalteriai) ar kitas (kiti) asmuo (asmenys), turintis (turintys) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, neturi teistumo (arba teistumas yra išnykęs ar panaikintas) ir dėl tiekėjo (juridinio asmens) per pastaruosius 5 metus nebuvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už dalyvavimą nusikalstamame susivienijime, jo organizavimą ar vadovavimą jam, už kyšininkavimą, tarpininkavimą, papirkimą, sukčiavimą, kredito, paskolos ar tikslinės paramos panaudojimą ne pagal paskirtį ar nustatytą tvarką, kreditinį sukčiavimą, mokesčių nesumokėjimą, neteisingų duomenų apie pajamas, pelną ar turtą pateikimą, deklaracijos, ataskaitos ar kito dokumento nepateikimą, nusikalstamu būdu gauto turto įgijimą ar realizavimą, nusikalstamu būdu įgytų pinigų ar turto legalizavimą. Dėl tiekėjo iš kitos valstybės nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už 31.3.2004 Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2004/18/EB dėl viešojo darbų, prekių ir paslaugų pirkimo sutarčių sudarymo tvarkos derinimo 45 straipsnio 1 dalyje išvardytuose Europos Sąjungos teisės aktuose apibrėžtus nusikaltimus.

Pateikiami dokumentai: Išrašas iš teismo sprendimo arba Informatikos ir ryšių departamento prie Vidaus reikalų ministerijos ar valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotas dokumentas, patvirtinantis jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis, arba atitinkamos užsienio šalies institucijos dokumentas, išduotas ne anksčiau kaip 60 dienų iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas ilgesnis nei pasiūlymų pateikimo terminas, toks dokumentas yra priimtinas.

2. Tiekėjas turi būti įvykdęs įsipareigojimus, susijusius su mokesčių, įskaitant socialinio draudimo įmokas, mokėjimu pagal šalies, kurioje jis registruotas, ar šalies, kurioje yra perkančioji organizacija, reikalavimus. Tiekėjas laikomas įvykdžiusiu įsipareigojimus, susijusius su mokesčių, įskaitant socialinio draudimo įmokas, mokėjimu, jeigu jo neįvykdytų įsipareigojimų suma yra mažesnė kaip 50 EUR.

Pateikiami dokumentai: 1) Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos teritorinės valstybinės mokesčių inspekcijos arba valstybės įmonės Registrų centro

Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotas dokumentas, patvirtinantis jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis, ar šalies, kurioje registruotas tiekėjas, kompetentingos valstybės institucijos išduota pažyma.

2) Lietuvos Respublikoje registruotas tiekėjas, kuris yra fizinis asmuo, pateikia Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos teritorinių skyrių ir kitų Valstybinio socialinio draudimo fondo įstaigų, susijusių su Valstybinio socialinio draudimo fondo administravimu arba valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotą dokumentą, patvirtinantį jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis.

Jeigu tiekėjas yra juridinis asmuo, registruotas Lietuvos Respublikoje, iš jo nereikalaujama pateikti šio kvalifikacijos reikalavime nurodytų dokumentų. Perkančioji organizacija tikrina paskutinės pasiūlymų pateikimo termino dienos, nurodytos skelbime apie pirkimą, duomenis. Kitos valstybės tiekėjas pateikia šalies, kurioje yra įregistruotas tiekėjas, kompetentingos valstybės institucijos išduotą pažymą.

Nurodyti dokumentai turi būti išduoti ne anksčiau kaip 30 dienų iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Jei dokumentai išduoti anksčiau, tačiau jų galiojimo terminas ilgesnis nei pasiūlymų pateikimo terminas, tokie dokumentai yra priimtini.

3. Tiekėjas, kuris yra fizinis asmuo arba tiekėjo, kuris yra juridinis asmuo, dalyvis (fizinis asmuo), turintis balsų daugumą juridinio asmens dalyvių susirinkime, neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamą bankrotą.

Pateikiami dokumentai: 1) Išrašai iš teismų sprendimų, jei tokie yra, ar Informatikos ir ryšių departamento prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos išduota pažyma ar valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotas dokumentas, patvirtinantis jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis, ar jiems tolygus šalies, kurioje registruotas tiekėjas, ar šalies, iš kurios jis atvyko, kompetentingos teismo ar viešojo administravimo institucijos išduotas dokumentas, liudijantis, kad nėra nurodytų pažeidimų.

Nurodytas dokumentas turi būti išduotas ne anksčiau kaip 30 dienų iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas ilgesnis nei pasiūlymų pateikimo terminas, toks dokumentas yra priimtinas.

2) Laisvos formos tiekėjo deklaracija, patvirtinanti, kad juridinio asmens dalyvis (fizinis asmuo) (nurodant fizinio asmens vardą, pavardę), turi balsų daugumą (50 proc. + 1 balsas) juridinio asmens dalyvių susirinkime.

Jei tiekėjas neteikia 1) ir 2) punktuose nurodytų dokumentų, turi būti pateikta laisvos formos tiekėjo deklaracija, patvirtinanti vieną iš šių sąlygų: 1) kad balsų daugumos (50 proc. + 1 balsas) juridinio asmens dalyvių susirinkime neturi nei vienas juridinio asmens dalyvis (fizinis asmuo), arba 2) kad balsų daugumą turintis dalyvis yra juridinis asmuo.

4. Tiekėjas nėra bankrutavęs, likviduojamas, su kreditoriais sudaręs taikos sutarties (tiekėjo ir kreditorių susitarimo tęsti tiekėjo veiklą, kai tiekėjas prisiima tam tikrus įsipareigojimus, o kreditoriai sutinka savo reikalavimus atidėti, sumažinti ar jų atsisakyti), sustabdęs ar apribojęs savo veiklos arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus nėra tokia pati ar panaši. Jam nėra iškelta restruktūrizavimo, bankroto byla arba nėra vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, nėra inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam nėra vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus.

Pateikiami dokumentai: 1) Jeigu tiekėjas yra fizinis asmuo, registruotas Lietuvos Respublikoje, jis pateikia Valstybės įmonės Registrų centro išduotą išrašą ar šios įmonės Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotą dokumentą, patvirtinantį jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis nurodytoms aplinkybėms įrodyti, arba teismo išduotą išrašą iš teismo sprendimo, jei toks yra.

Jeigu tiekėjas yra juridinis asmuo, registruotas Lietuvos Respublikoje, iš jo nereikalaujama

pateikti šio kvalifikacijos reikalavimo pirmame papunktyje nurodytų dokumentų. Perkančioji organizacija duomenis tikrina paskutinę pasiūlymų pateikimo termino dieną, nurodytą skelbime. Kitos valstybės tiekėjas, kuris yra fizinis arba juridinis asmuo, pateikia šalies, kurioje yra registruotas tiekėjas, ar šalies, iš kurios jis atvyko, kompetentingos teismo ar viešojo administravimo institucijos išduotą pažymą.

Nurodyti dokumentai turi būti išduoti ne anksčiau kaip (60) dienų iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas ilgesnis nei pasiūlymų pateikimo terminas, toks dokumentas jo galiojimo laikotarpiu yra priimtinas.

2) Tiekėjo deklaracija (pirkimo sąlygų 3 priedas), patvirtinanti, kad tiekėjas nėra su kreditoriais sudaręs taikos sutarties (tiekėjo ir kreditorių susitarimo tęsti tiekėjo veiklą, kai tiekėjas prisiima tam tikrus įsipareigojimus, o kreditoriai sutinka savo reikalavimus atidėti, sumažinti ar jų atsisakyti), sustabdęs ar apribojęs savo veiklos, nesiekia priverstinio likvidavimo procedūros ar susitarimo su kreditoriais arba atitinkamos užsienio šalies išduotas dokumentas, patvirtinantis, kad tiekėjas nėra su kreditoriais sudaręs taikos sutarties, sustabdęs ar apribojęs savo veiklos, nesiekia priverstinio likvidavimo procedūros ar susitarimo su kreditoriais arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus nėra tokia pati ar panaši, arba priesaikos ar oficiali deklaracija, jei atitinkamoje šalyje neišduodamas minėtas dokumentas arba jis neapima visų keliamų klausimų.

5. Tiekėjas nėra padaręs rimto profesinio pažeidimo, kurį perkančioji organizacija gali įrodyti bet kokiomis teisėtomis priemonėmis. Šiame punkte vartojama sąvoka „rimtas profesinis pažeidimas“ suprantama kaip profesinės etikos pažeidimas, kai nuo tiekėjo pripažinimo nesilaikančių profesinės etikos normų momento praėjo mažiau kaip vieni metai, kaip konkurencijos, darbo, darbuotojų saugos ir sveikatos, aplinkosaugos teisės aktų pažeidimas, už kurį tiekėjui, kuris yra fizinis asmuo, yra paskirta administracinė nuobauda, o tiekėjui, kuris yra juridinis asmuo, – ekonominė sankcija, nustatyta Lietuvos Respublikos įstatymuose, kai nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija, įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip vieni metai. Jeigu pirkime dalyvaujantis tiekėjas, kuris yra juridinis asmuo, pažeidė Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo penktą straipsnį, toks pažeidimas pagal šį punktą laikomas rimtu profesiniu pažeidimu, jeigu nuo sprendimo paskirti Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme nustatytą ekonominę sankciją įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip trys metai. Jeigu tiekėjas, kuris yra fizinis asmuo, arba tiekėjo, kuris yra juridinis asmuo, dalyvis, turintis balsų daugumą juridinio asmens dalyvių susirinkime, yra pripažintas kaltu dėl tyčinio bankroto, kaip jis apibrėžtas Lietuvos Respublikos įmonių bankroto įstatyme, toks pažeidimas pagal šį punktą laikomas rimtu profesiniu pažeidimu, jeigu nuo teismo sprendimo įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip trys metai.

Pateikiami dokumentai: Tiekėjo deklaracija patvirtinanti, kad tiekėjas nėra padaręs rimto profesinio pažeidimo (pirkimo sąlygų 3 priedas).

6. Tiekėjas nuo 1.1.2016 nėra padaręs esminio pirkimo sutarties pažeidimo, dėl kurio per pastaruosius 3 metus buvo nutraukta pirkimo sutartis arba per pastaruosius 3 metus buvo priimtas ir įsiteisėjęs teismo sprendimas, kuriuo tenkinami perkančiosios organizacijos reikalavimai pripažinti pirkimo sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą esminiu ir atlyginti dėl to patirtus nuostolius.

Pateikiami dokumentai: Pateikiama laisvos formos tiekėjo deklaracija, patvirtinanti, kad tiekėjas nuo 1.1.2016 nėra padaręs esminio pirkimo sutarties pažeidimo.

7. Tiekėjas turi teisę verstis ta veikla (t.y. projektavimas, projekto vykdymo priežiūra), kuri reikalinga pirkimo sutarčiai įvykdyti.

Pateikiami dokumentai: Profesinių ar veiklos tvarkytojų, valstybės įgaliotų institucijų pažymos, kaip yra nustatyta toje valstybėje narėje, kurioje tiekėjas registruotas, ar priesaikos deklaracija, liudijanti tiekėjo teisę verstis atitinkama veikla. Lietuvos Respublikoje registruotas tiekėjas pateikia: valstybės įmonės Registrų centro išduotą Lietuvos Respublikos juridinių asmenų

registro išplėstinį išrašą arba lygiavertį dokumentą, asmuo, besiverčiantis veikla turint verslo liudijimą, – verslo liudijimą.

Nurodytas dokumentas turi būti išduotas ne anksčiau kaip 60 dienų iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas ilgesnis nei paraiškų pateikimo terminas, toks dokumentas yra priimtinas.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: 1. Atitinkamų metų pelno (nuostolio) ataskaitos arba šalies, kurioje registruotas tiekėjas, atitinkamas dokumentas.

2. Pateikiamas paskutinių finansinių metų balansas arba šalies, kurioje yra registruotas tiekėjas, atitinkamas dokumentas. Jei tiekėjo balansas dar nėra patvirtintas tiekėjo akcininkų susirinkime ir nėra viešai paskelbtas, tokiu atveju teikiamas tiekėjo vadovo ir buhalterio ar galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pasirašytas paskutinių finansinių metų balansas.

3. Galiojantis profesinės civilinės atsakomybės draudimo polisas (sutartis) arba atitinkami įrodymai, kad tiekėjas yra apsidraudęs nuo profesinės rizikos.

Minimum level(s) of standards possibly required: 1. Tiekėjo vidutinės metinės visos veiklos pajamos per pastaruosius 3 finansinius metus arba nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jei tiekėjas vykdė veiklą mažiau nei 3 finansinius metus) turi būti ne mažesnės kaip 148 000 EUR (be PVM).

2. Tiekėjo paskutinių finansinių metų bendrojo mokumo koeficientas privalo būti ne mažesnis už 0,5. Bendrojo mokumo koeficientas išreiškiamas kaip nuosavo kapitalo ir visų įsipareigojimų santykis.

3. Tiekėjas savo veiklą turi būti apdraudęs profesiniu civilinės atsakomybės draudimu.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

1.1) Tiekėjo ar jo įgalioto asmens parašu ir antspaudu (jei turi) patvirtinta pažyma apie per paskutinius 3 metus arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jeigu tiekėjas vykdė veiklą mažiau nei 3 metus) įvykdytų sutarčių sąrašas, nurodant užsakovą, sutarties objekto pavadinimą ir trumpą aprašymą, projektuoto objekto/pastato pavadinimą ir trumpą aprašymą, suprojektuoto objekto bendrą plotą, užsakovus bei jų kontaktinius duomenis (pirkimo 4 sąlygų priedas).

2) Ne mažiau kaip vieną užsakovo pažymą, patvirtinančią paslaugų kokybišką suteikimą ir paslaugų teikimo laikotarpį.

2. 1) Tiekėjo ar jo įgalioto asmens parašu ir antspaudu (jei turi) patvirtinta pažyma apie per paskutinius 3 metus arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jeigu tiekėjas vykdė veiklą mažiau nei 3 metus) įvykdytų sutarčių sąrašas, nurodant užsakovą, sutarties objekto pavadinimą ir trumpą aprašymą, projektuoto objekto/pastato pavadinimą ir trumpą aprašymą, suprojektuoto objekto bendrą plotą, užsakovus bei jų kontaktinius duomenis (pirkimo 4 sąlygų priedas).

2) Ne mažiau kaip vieną užsakovo pažymą, patvirtinančią paslaugų kokybišką suteikimą ir paslaugų teikimo laikotarpį.

3. 1) Tiekėjo ar jo įgalioto asmens parašu ir antspaudu (jei turi) patvirtinta pažyma apie per paskutinius 3 metus arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jeigu tiekėjas vykdė veiklą mažiau nei tris metus) įvykdytų sutarčių, kurių apimtyje buvo naudojama erdvinio projektavimo programa pastato skaitmeniniam informaciniam modeliavimui (BIM), sąrašas (pirkimo 4 sąlygų priedas).

2) Ne mažiau kaip vieną užsakovo pažymą, patvirtintą užsakovo vadovo arba jo įgalioto asmens parašu ir antspaudu (jeigu turi), patvirtinančią paslaugų tinkamą suteikimą, kurioje turi būti nurodyta, ar sutarties apimtyje buvo naudojama erdvinio projektavimo programa pastato

skaitmeniniam informaciniam modeliavimui.

4. Tiekėjo ar jo įgalioto asmens parašu ir antspaudu (jei turi) patvirtintas specialistų ir/ar asmenų, atsakingų už paslaugų sutarties įvykdymą sąrašas (pirkimo sąlygų 5 priedas), su gyvenimo aprašymais (CV), detalizuojant prašomą patirtį. Taip pat pateikiami specialistų kvalifikacijos atestatai arba kiti lygiaverčiai dokumentai, ar atitinkamos užsienio šalies institucijos išduoti dokumentai, leidžiantys vykdyti konkurso sąlygose nurodytas paslaugas ir patvirtinantys specialistų kvalifikaciją.

Taip pat ypatingo statinio projekto vadovas pateikia statybą leidžiančio dokumento kopiją.

Projekto vykdymo priežiūros vadovas pateikia statybos užbaigimo akto kopiją.

Vienas specialistas gali turėti atestatus ir patirtį vienai, kelioms arba visoms projekto dalims.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Tiekėjas per paskutinius 3 metus arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jei tiekėjas vykdė veiklą mažiau nei 3 metus) iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos turi būti sėkmingai užbaigęs ar vykdo bent 1 ypatingų statinių kategorijos, negyvenamųjų pastatų paskirties projekto vykdymo priežiūros paslaugų sutartį, kur būsimo objekto/pastato plotas ne mažesnis kaip 3 000 kv. m.

Pastaba: 1.ir 2. punktuose nurodyti reikalavimai gali būti tenkinami ir viena sutartimi.

2. Tiekėjas per paskutinius 3 metus arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jei tiekėjas vykdė veiklą mažiau nei 3 metus) iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos turi būti sėkmingai užbaigęs ar vykdo bent 1 ypatingų statinių kategorijos, negyvenamųjų pastatų paskirties techninio projekto arba techninio darbo projekto parengimo sutartį, kur projektuojamo objekto /pastato plotas būtų ne mažesnis kaip 3 000 kv. m.

Pastaba: 1. ir 2. punktuose nurodyti reikalavimai gali būti tenkinami ir viena sutartimi.

3. Tiekėjas per 3 paskutinius metus arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jeigu tiekėjas vykdė veiklą mažiau nei 3 metus) yra įvykdęs ne mažiau kaip 1 sutartį, kurios pagrindu parengė bent 1 statinio techninio projekto parengimo sutartį, kurios apimtyje buvo naudojama erdvinio projektavimo programa pastato skaitmeniniam informaciniam modeliavimui (BIM).

4. Tiekėjas turi turėti būtinas žinias, patirtį bei kvalifikuotą personalą, galintį suteikti reikalaujamas paslaugas, t.y. tiekėjas privalo pasiūlyti:

1) bent vieną kvalifikuotą ypatingo statinio projekto ir projekto vykdymo priežiūros vadovą, turintį:

a) teisę eiti ypatingo statinio projekto ir projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas (statinių grupė – negyvenamieji pastatai);

b) ne mažesnę kaip 3 metų ypatingų statinių projekto ir projekto vykdymo priežiūros vadovo patirtį atliekant projektavimo darbus ir, kuris yra įvykdęs projekto vadovo pareigas, rengiant ypatingų statinių kategorijos negyvenamųjų pastatų grupės visuomeninės paskirties pogrupio statinio naujos statybos arba rekonstravimo techninį arba techninį darbo projektą, kur projektuojamų patalpų plotas būtų ne mažesnis kaip 3 000 kv. m. Parengtas techninis ar techninis darbo projektas turi būti patvirtintas ir jo atžvilgiu turi būti išduotas statybą leidžiantis dokumentas.

Pastaba. Tiekėjas gali turėti arba gali pasitelkti atskirus specialistus, kurie vykdys projekto vadovo pareigas ir projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas, jeigu atskiri specialistai atitinka keliamus reikalavimus.

2) bent vieną kvalifikuotą ypatingo statinio projekto dalių vadovą ir ypatingo statinio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovą, šioms techninio projekto dalims:

- architektūros;
- sklypo sutvarkymo, susisiekimo;
- vandentiekio ir nuotekų šalinimo;
- konstrukcijų;

- elektrotechnikos;
- elektroninių ryšių (telekomunikacijų);
- šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo;
- apsauginės signalizacijos;
- gaisrinės signalizacijos;
- procesų valdymo ir automatizacijos;
- pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo;
- statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo;
- statinio energinio efektyvumo analizės, priemonių vertinimo ir priežiūros.

Projekto dalių ir projekto dalių vykdymo priežiūros vadovai privalo turėti teisę eiti ypatingo statinio projekto dalių ir projekto dalių vykdymo priežiūros vadovo pareigas (statinių grupė – negyvenamieji pastatai) bei turėti atitinkamos projekto dalies ypatingų statinių projekto vadovo ir projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo ne mažesnę nei 1 metų patirtį. Pastaba. Tiekėjas gali turėti arba gali pasitelkti atskirus specialistus, kurie vykdė nurodytų projekto dalių vadovo pareigas ir nurodytų projekto dalių vykdymo priežiūros vadovo pareigas, jeigu atskiri specialistai atitinka keliamus reikalavimus.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Kaina. Weighting 50
2. Pastato planinės struktūros ir funkcinio zonavimo sprendimai. Weighting 15
3. Architektūriniai ir urbanistiniai sprendimai. Weighting 15
4. Energetinio efektyvumo ir statinio eksploatavimo sprendiniai. Weighting 15
5. Techninio projekto parengimo etapai ir kalendorinis planas. Weighting 5

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 9.5.2017 - 10:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

16.5.2017 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Lithuanian.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 90 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 16.5.2017 - 10:00

Place:

Vilniaus g. 16, Vilnius

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Susipažinimo su pasiūlymais procedūroje turi teisę dalyvauti visi pasiūlymus pateikę tiekėjai ar jų įgalioti atstovai, taip pat viešuosius pirkimus kontroliuojančių institucijų atstovai.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Pirkimas atliekamas elektroninėmis priemonėmis, naudojantis CVP IS sistema.

Sutartis yra sudaroma ilgiau kaip 3 metams, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 5.5.2006 nutarimo Nr. 432 „Dėl viešojo pirkimo – pardavimo sutarčių, sudaromų ilgiau nei 3 metams, terminų nustatymo kriterijų ir atvejų, kuriais gali būti sudaromos tokios sutartys, aprašo patvirtinimo“ 3.5. punktu.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Skundai nagrinėjami LR Viešųjų pirkimų įstatymo V skyriuje nustatyta tvarka.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

4.4.2017