

131286-2026 - Result

France – Repair and maintenance services of central heating – 2025A0306 - ACBC pour la maintenance et les travaux de rénovation des systèmes CVC, chaufferies et éléments associés dans tous les bâtiments départementaux, hors collèges et hors CADAM

OJ S 39/2026 25/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Email: marches@departement06.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 2025A0306 - ACBC pour la maintenance et les travaux de rénovation des systèmes CVC, chaufferies et éléments associés dans tous les bâtiments départementaux, hors collèges et hors CADAM

Description: 2025A0306 - ACBC pour la maintenance et les travaux de rénovation des systèmes CVC, chaufferies et éléments associés dans tous les bâtiments départementaux, hors collèges et hors CADAM

Procedure identifier: 0201cce3-806e-4e90-863e-ec62bd5890ee

Internal identifier: 2025A0306

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

Additional classification (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 1 600 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: CVC - Zone Est

Description: CVC - Zone Est

Internal identifier: Lot 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

Additional classification (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

Options:

Description of the options: L'accord cadre est reconductible par décision expresse, 3 fois par période de 1 an et une durée maximale de 4 ans. La notification de cette décision doit intervenir avant la fin de la période de validité en cours. Le titulaire du contrat ne peut pas refuser la reconduction selon les dispositions de l'article R2112-4 du Code de la commande publique.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 600 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 1 600 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: L'accord-cadre prendra fin lorsqu'est atteint : - soit son terme, - soit son maximum quadriennal Dans ce dernier cas, la durée totale de l'accord-cadre sera réduite d'autant et l'accord-cadre s'achèvera. Le montant total de l'accord-cadre ne sera pas modifié.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Prix

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Name: Valeur technique

Description: Valeur technique Sous-critère 1 : Organisation de l'entreprise (8 points) Sous-critère 2 : GMAO (9 points) Sous-critère 3 : Respect des délais d'intervention d'urgence (9 points)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 26

Criterion:

Type: Quality

Name: Valeur environnementale

Description: Valeur environnementale

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 4

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

Review organisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

Information about review deadlines: Le dossier est consultable selon les modalités de l'arrêt Société Tropic Travaux Signalisation (CE Ass 16/07/2007 no 291545) sous réserve que cette consultation s'effectue dans le respect des dispositions de l'article R.2183.5 du Code de la Commande Publique.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Organisation providing offline access to the procurement documents: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

Organisation signing the contract: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

5.1. Lot: LOT-0002

Title: CVC - Zone Ouest

Description: CVC - Zone Ouest

Internal identifier: Lot 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

Additional classification (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

Options:

Description of the options: L'accord cadre est reconductible par décision expresse, 3 fois par période de 1 an et une durée maximale de 4 ans. La notification de cette décision doit intervenir avant la fin de la période de validité en cours. Le titulaire du contrat ne peut pas refuser la reconduction selon les dispositions de l'article R2112-4 du Code de la commande publique.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 600 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 1 600 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: L'accord-cadre prendra fin lorsqu'est atteint : - soit son terme, - soit son maximum quadriennal Dans ce dernier cas, la durée totale de l'accord-cadre sera réduite d'autant et l'accord-cadre s'achèvera. Le montant total de l'accord-cadre ne sera pas modifié.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Prix

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Name: Valeur technique

Description: Valeur technique Sous-critère 1 : Organisation de l'entreprise (8 points) Sous-critère 2 : GMAO (9 points) Sous-critère 3 : Respect des délais d'intervention d'urgence (9 points)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 26

Criterion:

Type: Quality

Name: Valeur environnementale

Description: Valeur environnementale

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 4

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

Review organisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

Information about review deadlines: Le dossier est consultable selon les modalités de l'arrêt Société Tropic Travaux Signalisation (CE Ass 16/07/2007 no 291545) sous réserve que cette consultation s'effectue dans le respect des dispositions de l'article R.2183.5 du Code de la Commande Publique.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Organisation providing offline access to the procurement documents: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

Organisation signing the contract: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

5.1. Lot: LOT-0003

Title: CVC - Zone Haut Pays

Description: CVC - Zone Haut Pays

Internal identifier: Lot 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

Additional classification (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

Options:

Description of the options: L'accord cadre est reconductible par décision expresse, 3 fois par période de 1 an et une durée maximale de 4 ans. La notification de cette décision doit intervenir avant la fin de la période de validité en cours. Le titulaire du contrat ne peut pas

refuser la reconduction selon les dispositions de l'article R2112-4 du Code de la commande publique.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 600 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 1 600 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: L'accord-cadre prendra fin lorsqu'est atteint : - soit son terme, - soit son maximum quadriennal Dans ce dernier cas, la durée totale de l'accord-cadre sera réduite d'autant et l'accord-cadre s'achèvera. Le montant total de l'accord-cadre ne sera pas modifié.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Prix

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Name: Valeur technique

Description: Valeur technique Sous-critère 1 : Organisation de l'entreprise (8 points) Sous-critère 2 : GMAO (9 points) Sous-critère 3 : Respect des délais d'intervention d'urgence (9 points)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 26

Criterion:

Type: Quality

Name: Valeur environnementale

Description: Valeur environnementale

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 4

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

Review organisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

Information about review deadlines: Le dossier est consultable selon les modalités de l'arrêt Société Tropic Travaux Signalisation (CE Ass 16/07/2007 no 291545) sous réserve que cette consultation s'effectue dans le respect des dispositions de l'article R.2183.5 du Code de la Commande Publique.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine
Organisation providing offline access to the procurement documents: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine
Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)
Organisation signing the contract: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

6. Results

Maximum value of the framework agreements in this notice: 1 600 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 1 600 000,00 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: DALKIA SA

Tender:

Tender identifier: LOT 1 DALKIA

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 600 000,00 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 262025A0306L01

Title: Lot n°1 : Zone Est

Date on which the winner was chosen: 22/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 27/01/2026

Organisation signing the contract: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 1 600 000,00 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: DALKIA SA

Tender:

Tender identifier: LOT 2 DALKIA

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 1 600 000,00 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 262025A0306L02

Title: Lot n°2 : Zone Ouest

Date on which the winner was chosen: 22/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 27/01/2026

Organisation signing the contract: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 1 600 000,00 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: DALKIA SA

Tender:

Tender identifier: LOT 3 DALKIA

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

Value of the tender: 1 600 000,00 EUR

The tender was ranked: yes

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 262025A0306L03

Title: Lot n°3 : Zone Haut Pays

Date on which the winner was chosen: 22/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 27/01/2026

Organisation signing the contract: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Registration number: 22060001900016

Postal address: Département des Alpes-Maritimes - Centre administratif départemental (CADAM)

Town: NICE CEDEX 3
Postcode: 06201
Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Country: France
Email: marches@departement06.fr
Telephone: +33 497186000
Internet address: <https://www.marches-securises.fr>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.marches-securises.fr>
Buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation signing the contract

8.1. ORG-0003

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)
Registration number: 17060005000026
Postal address: 8 avenue des Fleurs CS 61039
Town: NICE CEDEX 1
Postcode: 06050
Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Country: France
Contact point: Tribunal administratif de Nice
Email: greffe.ta-nice@juradm.fr
Telephone: +33 489978600
Internet address: <http://nice.tribunal-administratif.fr/>
Information exchange endpoint (URL): <http://nice.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

8.1. ORG-0004

Official name: DALKIA SA
Registration number: 45650053706585
Postal address: TECHNOPOLE NICE MERIDIA SIEGE SOCIAL PANORAMA 204 RUE SADI CARNOT 59350 SAINT ANDRE LEZ LILLE
Town: NICE
Postcode: 06200
Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Country: France
Email: ao-varcotedazur@dalkia.fr
Telephone: +33 492024370

Roles of this organisation:

Tenderer
Winner of these lots: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

Notice information

Notice identifier/version: 1b4d43a2-6eae-4812-9c16-997b6aa43a8a - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 24/02/2026 12:07:42 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 131286-2026

OJ S issue number: 39/2026

Publication date: 25/02/2026