

131374-2026 - Competition

France – Consultative engineering and construction services – RELATIF À UN MARCHÉ D'ÉTUDES POUR LE DEMENAGEMENT DU SIEGE FRANCILIEN DE L'OFPPRA

OJ S 39/2026 25/02/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: OFPPRA

Email: marches@ofppra.gouv.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: RELATIF À UN MARCHÉ D'ÉTUDES POUR LE DEMENAGEMENT DU SIEGE FRANCILIEN DE L'OFPPRA

Description: Le présent marché porte sur des prestations d'études pour le projet de déménagement du siège francilien de l'OFPPRA vers l'immeuble Joya, situé aux 198-200 Rue Carnot (94120 Fontenay-sous-Bois).

Procedure identifier: 56f01289-081f-472c-9178-9a120f608d72

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: En raison d'une urgence impérieuse d'intérêt général, le délai de réception des offres est fixé à 15 jours calendaires à compter de la date d'envoi de l'avis d'appel public à la concurrence, conformément à l'article R.2161-3, alinéa 3, du Code de la commande publique. Cette urgence est liée à la nécessité pour l'Ofpra de quitter ses locaux actuels, dont les baux prendront fin le 31 décembre 2026), de limiter le risque de « double loyer » et de garantir la continuité du service public de l'asile. La réduction du délai de consultation est nécessaire au regard du calendrier particulièrement contraint de l'opération, qui implique : • d'obtenir les autorisations administratives pour ouvrir un ERP de 1ère catégorie ; • de lancer de manière urgente des études afin de réaliser des travaux spécifiques, comportant notamment la création de boxes d'entretien et d'espaces d'accueil du public adaptés aux personnes en situation de handicap ; • de recueillir l'avis des représentants du personnel de l'OFPPRA, conformément au code générale de la fonction publique. • d'assurer la bonne articulation des interventions avec les études et les travaux relevant du bailleur, notamment pour la « coque ERP » et les bureaux. Or, pour lancer le présent marché, l'OFPPRA a dû attendre la signature du bail (21 janvier 2026) et le dépôt du permis de construire par le bailleur (30 janvier).

Main features of the procedure: La consultation est lancée selon une procédure formalisée d'appel d'offres ouvert, en application des articles L.2124-1 et R.2124-1 du code de la commande publique. Le marché est un marché public de services portant sur des prestations intellectuelles. Il est alloti en trois lots. Pour les lots n°1 (maîtrise d'œuvre et accompagnement) et n°2 (coordination SPS), la procédure est un appel d'offres ouvert. Pour

le lot n°3 (contrôle technique), le marché est passé selon une procédure adaptée, conformément à l'article L.2123-1 du code de la commande publique, la valeur estimée de ce lot étant inférieure aux seuils de procédure formalisée. En raison d'une urgence impérieuse d'intérêt général, le délai de réception des offres est réduit à 15 jours calendaires, conformément à l'article R.2161-3 du code de la commande publique.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71310000 Consultative engineering and construction services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: La consultation est lancée selon une procédure formalisée d'appel d'offres ouvert, en application des articles L.2124-1 et R.2124-1 du code de la commande publique. Le marché est un marché public de services portant sur des prestations intellectuelles. Il est alloté en trois lots. Pour les lots n°1 (maîtrise d'œuvre et accompagnement) et n°2 (coordination SPS), la procédure est un appel d'offres ouvert. Pour le lot n°3 (contrôle technique), le marché est passé selon une procédure adaptée, conformément à l'article L.2123-1 du code de la commande publique, la valeur estimée de ce lot étant inférieure aux seuils de procédure formalisée. En raison d'une urgence impérieuse d'intérêt général, le délai de réception des offres est réduit à 15 jours calendaires, conformément à l'article R.2161-3 du code de la commande publique.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lot n°1 – Prestations de maîtrise d'œuvre et d'accompagnement de l'OFPPRA

Description: Le lot n° 1 comporte deux missions : - Mission 1 : maîtrise d'œuvre (MOE) pour les locaux ERP (RDC, R + 1 et une partie du R + 2). Cette mission sera rémunérée selon les principes de la loi MOP du 12 juillet 1985. - Mission 2 : accompagnement de l'OFPPRA sur l'ensemble du projet Joya, et en particulier pour les bureaux (une partie du R+ 2, R+3, R+4, R+5, R+6 et R+7). Cette mission sera réglée à prix global et forfaitaire. Ces missions sont complémentaires : une dévolution en lots séparés aurait rendu l'exécution des prestations techniquement difficile, au sens de l'article L. 2113-11 du code de la commande publique

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71310000 Consultative engineering and construction services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2940692&orgAcronyme=g6l>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Melun

Information about review deadlines: 43, rue du Général de Gaulle, F-77000 Melun

5.1. Lot: LOT-0002

Title: lot 2 : Coordination de sécurité et de protection de la santé (SPS)

Description: Le lot n° 2 concerne l'exécution de prestations de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé des travailleurs (coordinateur SPS) : Pour les travaux d'aménagement dans les locaux ERP (RDC, R + 1 et une partie du R + 2).

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71317200 Health and safety services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Additional information: Fontenay sous bois

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2940692&orgAcronyme=g6l>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Melun

Information about review deadlines: Les délais de recours pour ce marché sont fixés à 31 jours à compter de la publication du présent avis.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Melun

5.1. Lot: LOT-0003

Title: lot 3 : Contrôle technique

Description: Le lot n° 3 concerne le contrôle technique : Pour les travaux d'aménagement dans les locaux ERP (RDC, R + 1 et une partie du R + 2).

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71630000 Technical inspection and testing services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Additional information: fontenay-sous-bois

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: • Pour le lot 3, le marché est passé en procédure adaptée, conformément aux articles L. 2123-1 et suivants du code de la commande publique.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2940692&orgAcronyme=g6l>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Melun

Information about review deadlines: Les délais de recours pour ce marché sont fixés à 31 jours à compter de la publication du présent avis.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Melun

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: OFPRA

Registration number: 18000603300039

Postal address: 201 Rue Carnot

Town: FONTENAY-SOUS-BOIS

Postcode: 94120

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Email: marches@ofpra.gouv.fr

Telephone: 0158681010

Buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif de Melun

Registration number: 17770704900017

Town: MELUN

Postcode: 77000

Country subdivision (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Country: France

Email: Grefte.ta-melun@juradm.fr

Telephone: 0160566630

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

6bf27996-5e93-47f2-a291-0bdb1ddef5fc-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:
NUMERO SIRET DE LOFPRA 18000603300039

10.1. **Change**

Section identifier: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: a54fca15-2b1b-47f1-b55f-59bb607b9fe0 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/02/2026 16:20:35 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 131374-2026

OJ S issue number: 39/2026

Publication date: 25/02/2026