

Poland-Nowy Dwór Mazowiecki: Construction work

OJ S 70/2017 08/04/2017

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Sinevia Sp. z o.o.

Postal address: ul. Paderewskiego 6

Town: Nowy Dwór Mazowiecki

NUTS code: PL129 Warszawski-wschodni

Postal code: 05-100

Country: Poland

Contact person: 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Paderewskiego 6

E-mail: mirosław.jasiulewicz@sinevia.pl

Telephone: +48 221012100/01/02/03

Fax: +48 227753889

Internet address(es):Main address: <http://www.sinevia.pl>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.sinevia.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

SVA/NDM/4620-21/17: Wykonanie systemu gaszenia gazem w budynku Wojskowego Biura Historycznego przy ul. Pontonierów 2A (dawna Czerwonych Beretów) bl. 124 w Warszawie – Rembertowie – zad. 00381.

Reference number: SVA/NDM/4620-21/17

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na wykonaniu systemu gaszenia gazem w budynku Wojskowego Biura Historycznego przy ul. Pontonierów 2A (dawna Czerwonych Beretów) bl. 124 w Warszawie – Rembertowie w następującym zakresie:

- 1) wykonanie instalacji gaszenia gazem – branża sanitarna;
- 2) wykonanie instalacji teletechnicznej systemu gaszenia gazem – branża teletechniczna;
- 3) przeniesienie urządzeń z tymczasowego pomieszczenia LCN znajdującego się w łączniku do pomieszczenia docelowego zgodnego z dokumentacją projektową;
- 4) uruchomienie i ponowne programowanie zainstalowanego systemu gaszenia gazem.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45343000 Fire-prevention installation works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

NUTS code: PL1 REGION CENTRALNY

NUTS code: PL12 Mazowieckie

NUTS code: PL127 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Warszawa ul. Pontonierów 2A (dawna Czerwonych Beretów) bl. 124.

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na wykonaniu systemu gaszenia gazem w budynku Wojskowego Biura Historycznego przy ul. Pontonierów 2A (dawna Czerwonych Beretów) bl. 124 w Warszawie – Rembertowie w następującym zakresie:

- 1) wykonanie instalacji gaszenia gazem – branża sanitarna;
- 2) wykonanie instalacji teletechnicznej systemu gaszenia gazem – branża teletechniczna;
- 3) przeniesienie urządzeń z tymczasowego pomieszczenia LCN znajdującego się w łączniku do pomieszczenia docelowego zgodnego z dokumentacją projektową;
- 4) uruchomienie i ponowne programowanie zainstalowanego systemu gaszenia gazem.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa.

Uwaga:

- a) Wykonanie wszystkich niezbędnych przebić przez przegrody wraz z obróbką i dostosowaniem do wymogów ppoż.
- b) Zaleca się, by wykonawca systemu gaszenia gazem (części sanitarnej i teletechnicznej) posiadał licencję producenta do instalowania systemów gaszących.
- c) Z uwagi na fakt, iż jest to rozbudowa istniejącego systemu, Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia rozwiązań zamiennych.
- d) Wykonawca po wykonaniu wszystkich prac obejmie zakresem gwarancji cały system gaszenia gazem znajdujący się zarówno w budynku przebudowywanym jak i nowoprojektowanym.
- e) Urządzenia wbudowywane branży sanitarnej i teletechnicznej powinny posiadać parametry techniczne identyczne jak w projekcie. Ze względu na małą przestrzeń instalacyjną i występujące kolizje zastosowane urządzenia powinny posiadać gabaryty takie same lub mniejsze, jak w dokumentacji projektowej.

f) Wykonanie instalacji i montaż urządzeń branży sanitarnej i teletechnicznej ujętych w przedmiarach robót, w zakresie instalacji gaszenia gazem obejmuje dostawę i montaż urządzeń wraz z automatyką, sterowaniem, okablowaniem i rozruchem.

Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a) ustawy wymaga zatrudnienia, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia z wyjątkiem osób sprawujących samodzielne funkcje w budownictwie, zgodnie z art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 r., poz. 1666). Zamawiający nie określa wymiaru etatu. Czynności osób zatrudnionych w ramach umów o pracę, są określone w dokumentacji projektowej.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Okres gwarancji / Weighting: 10

Price - Weighting: 90

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/10/2017

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Zamówienie należy wykonać:

- 1) rurociągi – do 16.6.2017 r.
- 2) wykonanie instalacji teletechnicznej systemu gaszenia gazem – do 29.9.2017 r.
- 3) termin zakończenia prac związanych z montażem / instalacją urządzeń – do 29.9.2017 r.
- 4) termin zakończenia prac związanych z uruchomieniem instalacji oraz czynnościami niezbędnymi do odbioru przez Zamawiającego – do 31.10.2017 r.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Wykaz i krótki opis warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu z art. 24 ust. 1 i z art. 24 ust. 5 ustawy Pzp,
 - 2) spełniają warunki udziału w niniejszym postępowaniu określone w części V SIWZ.
2. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia zawiera część VII SIWZ:

1) Do oferty każdy wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, które składa w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia dokumentu (JEDZ) sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE, będącego Załącznikiem nr 9 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

2) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w części VII ust. 1 SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w tym braku podstaw do wykluczenia.

3) Zamawiający żąda od wykonawcy, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu złożenia oświadczenia, o którym mowa w części VII ust. 1 SIWZ, tych podwykonawców.

4) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie, na jaki się powołuje, składa także oświadczenie, o którym mowa w części VII ust. 1 SIWZ dotyczące tych podmiotów oraz oryginał zobowiązania podmiotu oddającego wykonawcy do dyspozycji swoje zasoby na potrzeby realizacji zamówienia.

5) Zamawiający dokona w pierwszej kolejności oceny ofert na podstawie art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

6) Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów określonych w części VII SIWZ zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. 2016 poz. 1126).

3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych.

4. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp.

5. Jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w państwie członkowskim Unii Europejskiej, w którym posiada siedzibę, określonych w załączniku XI do dyrektywy 2014/24/UE, lub spełniać inne wymogi określone w tym załączniku. W szczególności Wykonawca wykaże, że jest wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o ile wymóg taki wynika z przepisów prawa.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

Zaleca się pilne przystąpienie do wykonania robót instalacyjnych we wszystkich branżach, co zapewni prawidłowy obieg powietrza i osuszanie budynku. Priorytetowo należy potraktować wykonanie Systemu Gaszenia Gazem, z uwagi na kolizje uniemożliwiające podjęcie prac instalacyjnych systemu wentylacji i klimatyzacji, których uruchomienie pozwoli przywrócić optymalną wilgotność w budynku Wojskowego Biura Historycznego. Działania związane z uruchomieniem instalacji należy podjąć bardzo pilnie, ponieważ czas zawilgocenia przekłada się bezpośrednio na czas osuszania i w konsekwencji może doprowadzić do braku możliwości przekazania budynku do eksploatacji.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/04/2017 Local time: 12:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 19/06/2017

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/04/2017 Local time: 12:45

Place:

05-100 Nowy Dwór Maz., ul. Paderewskiego 6 w sali 213A.

Information about authorised persons and opening procedure: Członkowie Komisji Przetargowej i inni uczestnicy postępowania.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. W przypadku złożenia oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, każdy podmiot występujący wspólnie złoży dokumenty, o których mowa w VII ust. 9 SIWZ, w przypadku podmiotów mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej dokumenty, o których mowa w części VII ust. 10-14 SIWZ.

2. W przypadku, gdy wykonawca, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, Zamawiający żąda przedstawienia oryginału lub kopii dokumentów wskazanych w części VII ust. 9 SIWZ dotyczących tych podmiotów i potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez te podmioty.
3. W przypadku, gdy wykonawca, zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach wykonawca polega, Zamawiający żąda przedstawienia dokumentów wskazanych w części VII ust. 9 SIWZ dotyczących tych podmiotów i potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez te podmioty.
4. W przypadku, kiedy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie, wówczas mają obowiązek ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Przedmiotowe pełnomocnictwo należy załączyć do oferty.
5. Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w części VII SIWZ.
6. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
7. Poza przypadkami określonymi w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza również istotne zmiany postanowień zawartej umowy w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - 1) działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na termin wykonania robót (np. klęski żywiołowe, strajki) lub występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych (opady, niska temperatura itp.) uniemożliwiających wykonywanie robót w takim stopniu, że termin wykonania może być zagrożony – Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji,
 - 2) wystąpienia nieprzewidzianych robót, mających wpływ na prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, których realizacja powoduje konieczność przedłużenia terminu umowy podstawowej – Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia tego terminu o okres niezbędny do realizacji ww. robót oraz zmianę wynagrodzenia umownego,
 - 3) wystąpienia poważnych rozbieżności między dokumentacją projektową, a stanem rzeczywistym powodujących konieczność wstrzymania robót potwierdzoną przez inspektora nadzoru w dzienniku budowy – Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji robót oraz zmianę sposobu realizacji przedmiotu umowy,
 - 4) zmiany kluczowego personelu Zamawiającego lub Wykonawcy, w tym zmiana kierownika robót z ramienia Wykonawcy – spełniającego wymagania zawarte w SIWZ, po uprzednim uzgodnieniu personalistów z Zamawiającym,
 - 5) wystąpienia przyczyn o charakterze obiektywnym, w tym z powodu okoliczności, zależnych od Zamawiającego lub okoliczności wynikających z działań Inwestora (np. przedłużenie lub skrócenie terminu realizacji zadania, istotna zmiana w dokumentacji projektowej) – Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia, zmianę wynagrodzenia umownego, oraz zmianę sposobu realizacji przedmiotu umowy,
 - 6) gdy zmiany będą korzystne dla Zamawiającego i będą leżały w interesie publicznym – Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy lub zmiany terminu realizacji zamówienia oraz zmianę sposobu realizacji przedmiotu umowy,
 - 7) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587803
Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587803
Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Pozostałe regulacje dotyczące środków ochrony prawnej zawiera Dział VI ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587803
Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/04/2017