

131716-2026 - Competition

France – Architectural, construction, engineering and inspection services – Mission de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement d'une ancienne bergerie et d'un ancien chai et création d'un pôle métiers d'arts aux Matelles (34)

OJ S 39/2026 25/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Communauté de Comunes du Grand Pic Saint Loup

Email: marches.publics@ccgpsl.fr

Legal type of the buyer: Group of public authorities

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Mission de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement d'une ancienne bergerie et d'un ancien chai et création d'un pôle métiers d'arts aux Matelles (34)

Description: La présente consultation est lancée sous la forme d'un marché public de services portant sur une mission de maîtrise d'œuvre complète, au sens des articles R.2431-1 à R.2431-23 du Code de la commande publique. La mission confiée porte sur l'aménagement intérieur, la réhabilitation fonctionnelle et l'aménagement paysager d'un ensemble patrimonial composé d'une ancienne bergerie, d'un pigeonnier, d'un ancien chai et de leurs espaces extérieurs, situés sur la commune des Matelles, propriété de la Communauté de Communes du Grand Pic Saint-Loup (CCGPSL). La mission confiée au titulaire du marché est une mission de maîtrise d'œuvre complète, réalisée en une seule phase, conformément aux dispositions des articles R.2431-1 à R.2431-23 du Code de la commande publique. Missions de base: Les missions de base comprennent : - Diagnostic (DIAG), - Avant-projet (AVP), - Études de projet (PRO), - Assistance à la passation des marchés de travaux (AMT), - Visa des études d'exécution (VISA), - Direction de l'exécution des travaux (DET), - Assistance aux opérations de réception (AOR). Mission complémentaire: • Ordonnancement, pilotage et coordination (OPC). • Système de Sécurité Incendie (SSI) L'ensemble de ces missions est réputé inclus dans le forfait de rémunération du maître d'œuvre. Les missions OPC et SSI sont incluses dans la mission confiée au titulaire et ne fera l'objet d'aucune tranche optionnelle ni prestation supplémentaire.

Procedure identifier: 7258766b-d0c6-4f53-b332-6223d73f67b4

Internal identifier: 2026-04

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Mission de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement d'une ancienne bergerie et d'un ancien chai et création d'un pôle métiers d'arts aux Matelles (34)

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Town: Les Matelles

Postcode: 34270

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Chaque candidat aura à produire un dossier complet comprenant les pièces suivantes : Pièces de la candidature telles que prévues aux articles L. 2142-1, R. 2142-3, R. 2142-4, R. 2143-3 et R. 2143-4 du Code de la commande publique : Renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner/L'attestation sur l'honneur – sanctions russes Renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles/Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels Renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années/Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat/Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat - Diplôme d'Etat d'architecte DPLG ou HMONP

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Mission de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement d'une ancienne bergerie et d'un ancien chai et création d'un pôle métiers d'arts aux Matelles (34)

Description: La mission confiée au titulaire du marché est une mission de maîtrise d'œuvre complète, réalisée en une seule phase, conformément aux dispositions des articles R.2431-1 à R.2431-23 du Code de la commande publique. Missions de base: Les missions de base comprennent : - Diagnostic (DIAG), - Avant-projet (AVP), - Études de projet (PRO), - Assistance à la passation des marchés de travaux (AMT), - Visa des études d'exécution (VISA), - Direction de l'exécution des travaux (DET), - Assistance aux opérations de réception (AOR). Missions complémentaires: • Ordonnancement, pilotage et coordination (OPC). • Système de Sécurité Incendie (SSI) L'ensemble de ces missions est réputé inclus dans le forfait de rémunération du maître d'œuvre. Les missions OPC et SSI sont incluses dans la mission confiée au titulaire et ne fera l'objet d'aucune tranche optionnelle ni prestation supplémentaire.

Internal identifier: 2026/04

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Town: Les Matelles

Postcode: 34270

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 2 visites obligatoires seront organisées durant la phase de consultation au 256 av du Val de Montferrand 34270 Les Matelles à 9h30: Jeudi 12 mars 2026 , lundi 16 mars 2026. Une inscription doit au préalable être effectuée auprès de M. Robardet-Caffin par mail : t.robardetcaffin@ccgpsl.fr

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: 1-Prix des prestations/45.0 2- Adéquation des moyens humains et de la méthode en réponse aux contraintes et échéances de la mission/25.0 2.1 Organisation de l'équipe et compétences en adéquation avec la mission/12.5 2.2 Méthode et respect des délais formulés dans le CCTP/12.5 3- Perception de l'opération au travers de la reformulation des objectifs du programme et enjeux patrimoniaux/25.0 3.1 Réponse aux attendus du programme de pôle de métiers d'art /12.5 3.2 Prise en compte des enjeux patrimoniaux du bâti ancien/12.5 4- Performances en matière de protection de l'environnement/5.0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 28/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <http://www.achatpublic.com>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <http://www.achatpublic.com>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Montpellier

Information about review deadlines: Précisions concernant les délais d'introduction des recours : • Avant la signature du contrat, la présente procédure de passation peut être contestée devant le Président du tribunal administratif ou le magistrat qu'il délègue, en vertu de l'article L.551-1 du code de la justice administrative (CJA) par la voie du référé précontractuel. • Une fois le contrat conclu, par la voie du référé contractuel conformément aux dispositions des articles L551-13 à L551-16 du code de la justice administrative. • Soit par référé suspension avant la fin du contrat conformément aux dispositions de l'article L.521-1 du code de justice administrative, • Soit par recours pour excès de pouvoir dans les formes mentionnées aux articles R.411-1, R.411-3 à R.411-6 et le délai de deux mois mentionné à l'article R.421-1 du code de justice administrative. • Recours de plein contentieux : les candidats évincés de la conclusion d'un marché public peuvent former devant le juge du tribunal administratif un recours de pleine juridiction contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses, qui en sont divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires ; ce recours doit être exercé, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation ; Recours pour excès de pouvoir en cas de déclaration d'infructuosité de la procédure : dans l'hypothèse d'une déclaration d'infructuosité de la procédure, le candidat peut, s'il le souhaite, exercer un recours pour excès de pouvoir contre cette décision, devant le tribunal administratif. Le juge doit être saisi dans un délai de deux mois à compter de la notification du courrier de notification de rejet de candidature ou d'offre.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Communauté de Comunes du Grand Pic Saint Loup
Registration number: 20002298600018
Postal address: 25 Allée de l'espérance
Town: Saint Mathieu de Treviers
Postcode: 34270
Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)
Country: France
Contact point: Service Marchés Publics
Email: marches.publics@ccgpsl.fr
Telephone: (+33) 4 67 55 17 00

Internet address: <http://www.cc-grandpicsaintloup.fr>

Buyer profile: <http://www.achatpublic.com>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Montpellier

Registration number: 173 400 052 00010

Postal address: 6 rue pitot

Town: MONTPELLIER

Postcode: 34063

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

Email: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telephone: (+33) 4 67 54 81 00

Internet address: <https://montpellier.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 498714df-c32f-4996-bead-b48666542c7d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/02/2026 13:25:10 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 131716-2026

OJ S issue number: 39/2026

Publication date: 25/02/2026