

Belgium-Gembloux: Retirement home construction work

OJ S 51/2022 14/03/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: CPAS de Gembloux

National registration number: CPAS

Postal address: Rue Chapelle Marion 1

Town: GEMBLOUX

NUTS code: BE352 Arr. Namur

Postal code: 5030

Country: Belgium

Contact person: Madame Isabelle GROESSENS

E-mail: info@cpas-gembloux.be

Telephone: +32 81627200

Fax: +32 81627260

Internet address(es):Main address: <http://www.gembloux.be/ma-commune/autres-services/cpas>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1141/HD/2022>Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: DDV - ETAU - FALLY

National registration number: 0479.003.123 / 0446.942.148 / 0849.569.352

Postal address: Rue de Sotriamont 24/1

Town: NIVELLES

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 1400

Country: Belgium

Contact person: Madame Annie-Béatrice MEULEMAN

E-mail: ab.meuleman@ddv-archi.com

Telephone: +32 67216664

Internet address(es):Main address: www.ddv-archi.com**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Extension et reconditionnement de la Maison de repos et de soins "Résidence Saint Joseph" à Grand-Leez en vue d'en porter la capacité à 151 lits
Reference number: 403 direction générale

II.1.2. Main CPV code

45215212 Retirement home construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

voir II.1.1

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Bâtiment
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45215212 Retirement home construction work, 45210000 Building construction work, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE352 Arr. Namur
Main site or place of performance: Résidence Saint-Joseph, Rue de la Marache, 22 à 5031 GRAND-LEEZ

II.2.4. Description of the procurement

Travaux d'extension et de reconditionnement par phase : gros-oeuvre, parachèvement et techniques spéciales.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 100

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 1250
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Options exigées (Voir partie "options" du métré récapitulatif)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Abords

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45215212 Retirement home construction work, 45112700 Landscaping work, 45220000 Engineering works and construction works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE352 Arr. Namur

Main site or place of performance: Résidence Saint-Joseph, Rue de la Marache, 22 à 5031 GRAND-LEEZ

II.2.4. Description of the procurement

Travaux d'aménagements des abords de la maison de repos par phases.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 100

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 200

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Options exigées (Voir partie "options" du métré récapitulatif)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Mobilier fixe

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45215212 Retirement home construction work, 45421000 Joinery work, 45421151 Installation of fitted kitchens, 45421153 Installation of built-in furniture

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE352 Arr. Namur

Main site or place of performance: Résidence Saint-Joseph, Rue de la Marache, 22 à 5031 GRAND-LEEZ

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de réalisation de mobilier intégré pour la maison de repos par phase.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 100

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 150

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Options exigées (Voir partie "options" du métré récapitulatif)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Equipement de la cuisine

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45215212 Retirement home construction work, 39221000 Kitchen equipment, 45310000 Electrical installation work, 45331220 Air-conditioning installation work, 45331230 Installation work of cooling equipment, 45331231 Installation work of refrigeration equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE352 Arr. Namur

Main site or place of performance: Résidence Saint-Joseph, Rue de la Marache, 22 à 5031 GRAND-LEEZ

II.2.4. Description of the procurement

Fourniture et pose de l'équipement de la cuisine de collectivité y compris chambre froide.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Garantie / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 120

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Options exigées (Voir partie "options" du métré récapitulatif)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Voir cahier spécial des charges.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Critère de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation - Voir cahier spécial des charges - clauses administratives

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Voir cahier spécial des charges - clauses administratives

Agréation requise: Voir cahier spécial des charges.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation Voir cahier spécial des charges - clauses administratives

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Voir cahier spécial des charges - clauses administratives

Agréation requise: Voir cahier spécial des charges.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/04/2022 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 16/12/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/04/2022 Local time: 14:00

Place:

CPAS de Gembloux, Rue Chapelle Marion 1 à 5030 GEMBLoux

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Les documents du marché contiennent toutes les informations utiles et nécessaires à l'établissement de l'offre et à l'exécution du marché.

Le soumissionnaire est toutefois autorisé à demander au pouvoir adjudicateur les renseignements complémentaires qu'il jugerait indispensables à l'établissement de son offre et sans lesquels cela lui serait rendu impossible.

Toutes questions relatives à la procédure, au marché et au présent cahier des charges doivent être posées sur le FORUM de la plateforme électronique en indiquant les pages et articles concernés du cahier des charges.

Le dernier jour utile pour l'envoi des demandes/questions est le jour ouvrable qui précède la période de dix (10) jours calendrier précédant la date ultime de dépôt des offres.

Les réponses seront données sur le FORUM au plus tard le 5ème jour ouvrable précédant la date d'ouverture des offres.

Le Pouvoir adjudicateur se réserve le droit de ne pas répondre aux questions dont la réponse se trouve dans le cahier des charges ou n'est pas nécessaire pour faire offre.

Le Pouvoir adjudicateur appréciera la nécessité de préciser, compléter ou modifier les documents du marché via un avis rectificatif et de reporter la date d'ouverture des offres.

ATTENTION : Les soumissionnaires qui découvrent dans le cahier des charges ou l'avis de marché des erreurs ou des omissions telles qu'elles rendent impossible l'établissement de leur prix ou la comparaison des offres doivent les signaler immédiatement sur le FORUM et au plus tard 10 jours de calendrier avant la date ultime de remise des offres (suivant art. 81 de l'AR du 18/04/2017).

Visite obligatoire : des visites du sites seront organisées aux dates suivantes :

Mardi 15 mars 2022 9 h30

Mercredi 23 mars 2022 9 h30

Jeudi 31 mars 2022 14h

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:

Visite obligatoire : des visites du sites seront organisées aux dates suivantes :

Mardi 15 mars 2022 9 h30

Mercredi 23 mars 2022 9 h30

Jeudi 31 mars 2022 14h

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Town: non applicable

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/03/2022