

132585-2026 - Competition

Germany – Construction project management services – Projektmanagement AHO Stufe 2 Planung
OJ S 39/2026 25/02/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Staatliches Bauamt Weilheim
Email: poststelle@stbawm.bayern.de
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Projektmanagement AHO Stufe 2 Planung
Description: B2 München - Mittenwald, Nord-Ortsumfahrung Murnau am Staffelsee (B002-G030-BY) Projektmanagementleistungen n. AHO Stufe 2 - Planung, für die Abwicklung des Projektes im Straßenbau mit Ingenieurbau (Tunnelbau), insb. Projektorganisation, Koordination und Steuerung aller Projektbeteiligten unter Führung des Auftraggebers. Die Projektmanagementleistungen betreffen die Planungsstufen Voruntersuchung, Vorentwurf und Genehmigungsplanung gem. RE2012. Ort der Maßnahme: B 2 München - Mittenwald, Neubau der Nord-Ortsumfahrung Murnau am Staffelsee
Procedure identifier: d822d51a-dc8f-4285-b32b-817d8fe01491
Internal identifier: 25-115643
Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71541000 Construction project management services

2.1.2. Place of performance

Town: Murnau am Staffelsee
Postcode: 82418
Country subdivision (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Der Bewerber hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die“ Eigenerklärung Bezug Russland“ (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Teilnahmeantrages abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerberbogen (Unterlage III.6) und Nachweisen; sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabepattform (www.

[vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) bzw. iTWO tender) eingestellt. Der Bewerberbogen und die anderen einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern. Teilnahmeanträge können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Teilnahmeantrags auf die Plattform hochzuladen. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform ist der Bieter, der die Erklärung abgibt, zu benennen. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden. Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Teilnahmewettbewerben auf der Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) unter: https://download.arriba-net.de/fileadmin/downloaddaten/meinauftrag.rib.de/hilfe/teilnahmewettbewerbe_tender.html

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bewerber hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98. c des Aufenthaltsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Projektmanagement AHO Stufe 2 Planung

Description: B2 München - Mittenwald, Nord-Ortsumfahrung Murnau am Staffelsee (B002-G030-BY) Projektmanagementleistungen n. AHO Stufe 2 - Planung, für die Abwicklung des Projektes im Straßenbau mit Ingenieurbau (Tunnelbau), insb. Projektorganisation, Koordination und Steuerung aller Projektbeteiligten unter Führung des Auftraggebers. Die Projektmanagementleistungen betreffen die Planungsstufen Voruntersuchung, Vorentwurf und Genehmigungsplanung gem. RE2012. Ort der Maßnahme: B 2 München - Mittenwald, Neubau der Nord-Ortsumfahrung Murnau am Staffelsee

Internal identifier: 25-115643

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71541000 Construction project management services

5.1.2. Place of performance

Town: Murnau am Staffelsee

Postcode: 82418

Country subdivision (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 22/04/2026

Duration end date: 31/12/2032

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289362

Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet.

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Nachweis der

Bauvorlageberechtigung nach Art. 61 BayBO und der beruflichen Befähigung des Bewerbers und/oder der Mitarbeiter des Unternehmens, insbesondere der für die Dienstleistung

verantwortlichen Personen durch Nachweis der • Berechtigung zur Führung einer

Berufsbezeichnung (z. B. Architekt, Innenarchitekt, Landschaftsarchitekt, Ingenieur,

Stadtplaner). • des Studiums des Bauingenieurwesens gem. Art. 62a Abs. 1 Nr. 1 BayBO i.V.

m. Art. 62 Abs. 3 BayBO (mindestens dsiebenjährige Berufserfahrung in Infrastrukturprojekten und Eintragung in die Liste der Ingenieurekammer Bau). Ist der Bewerber eine juristische

Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers

nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige, die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche Berufsangehörige juristischer

Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen

Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann, a)

wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen

deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder b) wenn sie vorübergehend im

Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Ergänzend zu 4.2.1 des Bewerberbogens: Es ist der ("allgemeine") Jahresumsatz des

Unternehmens in den letzten drei Geschäftsjahren in EUR netto anzugeben. Es wird ein Mindestjahresumsatz von 600.000, - EUR gefordert. Ergänzend zu 4.2.2 des Bewerberbogens: Es ist der ("spezifische") Jahresumsatz des Unternehmens in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags in den letzten drei Geschäftsjahren in EUR netto anzugeben. Für den spezifischen Jahresumsatz wird ein Mindestkriterium festgelegt. Es wird ein Mindestjahresumsatz von 600.000, - EUR gefordert. Eine detaillierte Beschreibung der Kriterien und der Wichtung ist den Vergabeunterlagen im Dokument "Matrix_Stufe_1_Wertungskriterien_Teilnahmewettbewerb_25-115643" beigefügt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289362>
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Ergänzend zu 2.3.1 des Bewerberbogens: Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so muss er eine Erklärung des anderen Unternehmens zur gemeinsamen Haftung vorlegen (Formblatt III.8); die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben. Ergänzend zu 4.2.4 des Bewerberbogens: Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 3.000.000, - EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von 3.000.000, - EUR bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach- und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Ergänzend zu 4.3.1 des Bewerberbogens: Es sind geeignete Referenzen über vom Bewerber in den letzten fünf Jahren erbrachten Dienstleistungen aufzulisten. Die Auflistung der referenzen ist auf Projekte zu beschränken, deren Anforderungen an die Projektleitung, Projektsteuerung und Tunnelplanung mit denen der zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. Es werden gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV nur die geforderten Angaben berücksichtigt: • Beschreibung (Aufgabe und Umfang der Leistung, Vertragsverhältnis) • Beträge (Gesamtbaukosten, Wert der erbrachten Leistung) • Daten (Erbringungszeitraum) • Empfänger (unter Angabe, ob es sich um einen öffentlichen oder privaten Empfänger handelt und

Kontaktdaten des Ansprechpartners). Über die Angaben im Bewerberbogen hinaus (Nr.4.3.1.1 bis 4.3.1.9) sind max. zwei DIN A-4 Seiten je Referenz mit Angaben zu den Referenzen zulässig und werden in der Wertung berücksichtigt. Für die Bewertung der eingereichten Referenzen werden Mindestkriterien und Maximalkriterien hinsichtlich Anzahl der Referenzen und Gesamtbaukosten festgelegt und eine Beurteilung der Referenzen in einer Gesamtschau vorgenommen. Eine detaillierte Beschreibung der Kriterien und der Wichtung ist den Vergabeunterlagen im Dokument

"Matrix_Stufe_1_Wertungskriterien_Teilnahmewettbewerb_25-115643" beigefügt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289362>

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Ergänzend zu 4.3.4 des Bewerberbogens: Es ist die durchschnittliche jährliche Beschäftigungsanzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren anzugeben. Ergänzend zu 4.3.5 des Bewerberbogens: Es ist die spezifische jährliche Beschäftigtenzahl an Ingenieuren des Unternehmens in den letzten drei Jahren anzugeben, deren Tätigkeit mit den zu vergebenden Leistungen in der Projektleitung, Projektsteuerung vergleichbar ist. Für die spezifische jährliche Beschäftigtenzahl wird ein Mindestkriterium festgelegt. Es wird eine Mindestanzahl von drei Ingenieuren gefordert. Eine detaillierte Beschreibung der Kriterien und der Wichtung ist den Vergabeunterlagen im Dokument "Matrix_Stufe_1_Wertungskriterien_Teilnahmewettbewerb_25-115643" beigefügt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289362>

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1_Matrix_Stufe_2_Zuschlagskriterien

Description: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1_Matrix_Stufe_2_Zuschlagskriterien) aufgeführt:

<https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289362>

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Price

Name: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1_Matrix_Stufe_2_Zuschlagskriterien

Description: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1_Matrix_Stufe_2_Zuschlagskriterien) aufgeführt:
<https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289362>

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 24/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289362>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 13/04/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Auftrags- / Vergabeunterlagen

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Staatliches Bauamt Weilheim - Vergabestelle

Organisation providing more information on the review procedures: Staatliches Bauamt Weilheim - Vergabestelle

Organisation receiving requests to participate: Staatliches Bauamt Weilheim - Vergabestelle

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Staatliches Bauamt Weilheim

Registration number: Leitweg-ID 09-0991703-61

Postal address: Münchener Straße 39

Town: Weilheim

Postcode: 82362

Country subdivision (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)

Country: Germany

Contact point: Staatliches Bauamt Weilheim

Email: poststelle@stbawm.bayern.de

Telephone: +49 881 990-0

Fax: +49 881 990-1000

Internet address: <https://www.stbawm.bayern.de/>

Buyer profile: <https://vergabe.bayern.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Registration number: Leitweg-ID: 09-0318006-60

Postal address: Maximilianstr. 39

Town: München

Postcode: 80534

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 89 2176-2411

Fax: +49 89 2176-2847

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Staatliches Bauamt Weilheim - Vergabestelle

Registration number: Leitweg-ID 09-0991703-61
Postal address: Münchener Straße 39
Town: Weilheim
Postcode: 82362
Country subdivision (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)
Country: Germany
Contact point: Staatliches Bauamt Weilheim
Email: poststelle@stbawm.bayern.de
Telephone: +49 881 990-0
Fax: +49 881 990-1000
Internet address: <https://www.stbawm.bayern.de/>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: fb1fc16d-9551-4eef-8f7d-11b7fcda844c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/02/2026 15:04:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 132585-2026

OJ S issue number: 39/2026

Publication date: 25/02/2026