

Denmark-Aalborg: Building construction work

OJ S 77/2014 18/04/2014

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligforeningen Fjordblink, afd. 42

Postal address: c/o A. Enggaard A/S, Marathonvej 5, Svenstrup

Town: Aalborg

Postal code: 9230

Country: Denmark

For the attention of: Claus Bertelsen

E-mail: claus.b@enggaard.dk

Telephone: +45 98381888

Fax: +45 98381825

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.enggaard.dk>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: Boligforening

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: yes

Official name: Boligforeningen Fjordblink, afd. 42

National registration number: DK

Postal address: Brohusgade 2B

Town: Aalborg

Postal code: 9000

Country: Denmark

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

VVS-entreprise, ventilations-entreprise, el-entreprise samt elevator-entreprise for byggeriet Dragen, Godsbanen, Aalborg.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Aalborg

NUTS code DK05 Nordjylland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Boligforeningen Fjordblink har indgået aftale med A. Enggaard A/S om køb af fast ejendom inkl. opførelse af nøglefærdigt byggeri på en del af »Godsbanearealet« i Aalborg. Aftalen er bekendtgjort i EU-tidende den 7.1.2014 under EUT 2014/4-3423-2014. Det er vilkår ifm. disse aftaler, at A. Enggaard A/S som udbudsbefuldmægtiget for ordregiver, foretager udbud i bygge- og anlægsopgaverne forbundet med opførelsen af det nøglefærdige ungdomsboligbyggeri i henhold til udbudsdirektivet (2004/18/EF).

Der opføres i alt ca. 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butiksboligbyggeri.

Følgende 4 fagentrepriser udbydes som delaftaler med forudgående prækvalifikation:

— VVS-entreprisen:

Arbejdet omfatter et komplet varmeanlæg med radiatorer, vandanlæg med vekslere til varmt brugsvandproduktion, afløbsinstallationer, tagafvanding, sanitet i erhvervs- og butiksdel samt gasinstallation for bygas.

— Ventilationsentreprisen:

Arbejdet omfatter detailprojektering og udførelse af mekaniske ventilationsanlæg, herunder decentrale ventilationsanlæg i ungdomsboliger, centrale ventilationsanlæg i fællesrum, erhverv og butik samt CTS-anlæg for styring af ventilationsanlæg, varmeanlæg. CTS-anlægget skal udføres i anerkendt fabrikat og udbydes som funktionsudbud.

— Elentreprisen:

Arbejdet omfatter komplet stærkstrømsinstallation inkl. føringsveje, tavler, stikkontakter, udtag for maskiner og udstyr, belysning, føringsveje for svagstrømsinstallationer, installationer for ABDL-anlæg samt komplet solcelleanlæg.

— Elevatorentreprisen:

Arbejdet omfatter totalleverance af 3 stk. personelevatorer med hhv. 7, 6 og 5 stop.

II.1.6. CPV code(s)

45210000 Building construction work, 45211340 Multi-dwelling buildings construction work, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 45331100 Central-heating installation work, 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45332200 Water plumbing work, 45313100 Lift installation work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Totalleverance af hhv. VVS-installationer herunder varme- og afløbsanlæg, ventilationsinstallationer herunder CTS-anlæg, el-installationer samt elevatorinstallationer til 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butiksbbyggeri.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: VVS-entreprise

1) Short description

Totalleverance af VVS-installationer til ca. 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butiksbbyggeri:

Arbejdet omfatter et komplet varmeanlæg med radiatorer, vandanlæg med vekslere til varmt brugsvandproduktion, afløbsinstallationer, tagafvanding, sanitet i erhvervs- og butiksdel samt gasinstallation for bygas.

Udførelsesperiode forventes for VVS-entreprisen at være i perioden oktober 2014 til november 2015.

2) CPV code(s)

45331100 Central-heating installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45332200 Water plumbing work

3) Quantity or scope

Totalleverance af VVS-installationer til ca. 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butiksbbyggeri.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 14 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Ventilationsentreprisen

1) Short description

Totalleverance af ventilations- og CTS-installationer til ca. 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butiksbbyggeri:

Arbejdet omfatter detailprojektering og udførelse af mekaniske ventilationsanlæg, herunder decentrale ventilationsanlæg i ungdomsboliger, centrale ventilationsanlæg i fællesrum, erhverv og butik samt CTS-anlæg for styring af ventilationsanlæg og varmeanlæg. CTS-anlægget skal udføres i anerkendt fabrikat og udbydes som funktionsudbud.

Udførelsesperiode forventes for ventilationsentreprisen at være oktober 2014 til november 2015.

2) CPV code(s)

45331200 Ventilation and air-conditioning installation work

3) Quantity or scope

Totalleverance af ventilations- og CTS-installationer til ca. 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butiksbbyggeri.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 14 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Elentreprise

1) Short description

Totalleverance af el-installationer til ca. 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butiksbbyggeri: Arbejdet omfatter komplet stærkstrømsinstallation inkl. føringsveje, tavler, stikkontakter, udtag for maskiner og udstyr, belysning, føringsveje for svagstrømsinstallationer, installationer for ABDL-anlæg samt komplet solcelleanlæg.

Udførelsesperiode for el-entreprisen at være i perioden fra oktober 2014 til november 2015.

2) CPV code(s)

45310000 Electrical installation work

3) Quantity or scope

Totalleverance af el-installationer til ca. 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butiksbbyggeri.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 14 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: Elevatorentreprise

1) Short description

Totalleverance af elevator-installationer til ca. 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butiksbbyggeri:

Arbejdet omfatter totalleverance af 3 stk. personelevatorer med hhv. 7, 6 og 5 stop.

Udførelsesperiode forventes for elevatorentreprisen at være i perioden marts 2015 til november 2015.

2) CPV code(s)

45313100 Lift installation work

3) Quantity or scope

Totalleverance af elevator-installationer til ca. 11 000 m² ungdomsbolig-, erhvervs- og butiksbbyggeri.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 8 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

I henhold til AB 92.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

I henhold til AB 92.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — Oplysning om tilbudsgivers navn, adresse, telefonnummer, e-mailadresse, faxnummer samt kontaktpersoner,

— Erklæring på tro og love om at ansøger ikke befinder sig i de i direktiv 2001/18/EF (udbudsdirektivet) artikel 45, stk. 1 eller 2 anførte udelukkelsessituationer. Erklæringen skal vedlægges ansøgningen om prækvalifikation.

— Erklæring på tro og love vedrørende ubetalt gæld til det offentlige i henhold til lovbekendtgørelse nr. 336 af 13.5.1997. Erklæringen skal vedlægges ansøgningen om prækvalifikation.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Oplysning om økonomiske nøgletal (omsætning, resultat, balance og egenkapital) for de seneste tre regnskabsår. Oplysningerne skal vedlægges ansøgningen om prækvalifikation.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

— Oplysning om referencer (maks. 10) fra tilsvarende eller lignende opgaver, der er udført i løbet af de seneste 5 år.

— Oplysning om, hvilke konkrete entreprenører og projektledere, der vil blive tilknyttet opgaven samt CV for hver af de pågældende personer.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Ved udvælgelsen blandt de ansøgere/virksomheder, der utvivlsomt har den tilstrækkelige økonomiske og tekniske kapacitet (formåen), vælges de 5 virksomheder, der i lyset af den udbudte opgave har den bedste økonomi jf. pkt. III.2.2) og tekniske kapacitet jf. pkt. III.2.3) med hovedvægt på den tekniske kapacitet.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

12133.

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

19.5.2014

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17
Town: København Ø
Postal code: 2100
Country: Denmark
E-mail: klfu@erst.dk
Telephone: +45 35291000
Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Klagefristen i forhold til prækvalifikation er 30 kalenderdage fra dagen efter ordregiverens underretning om valg af prækvalificerede til opgaven. Klagefrist i henhold til tildeling af opgaven er 6 måneder efter offentliggørelse af kontraktindgåelse i EU-tidende. Senest samtidig med indgivelse af klage til Klagenævnet skal klager skriftlig underrette ordregiver om den påståede overtrædelse og om klagen kan indbringes for nævnet.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

16.4.2014