

Germany-Münster: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 56/2020 19/03/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: BLB NRW Niederlassung Münster

Postal address: Hohenzollernring 80

Town: Münster

NUTS code: DEA3 Münster

Postal code: 48145

Country: Germany

E-mail: BLBvergabe@blb.nrw.de

Telephone: +49 2519370-0

Fax: +49 2519370-880

Internet address(es):

Main address: www.blb.nrw.de

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY6ADDKD/documents>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY6ADDKD>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: NRW.URBAN

Postal address: Fritz-Vomfelde-Straße 10

Town: Düsseldorf

NUTS code: DEA1 Düsseldorf

Postal code: 40547

Country: Germany

E-mail: zentrale.vergabe@nrw-urban.de

Telephone: +49 21154238-0

Fax: +49 21154238-221

Internet address(es):

Main address: www.nrw-urban.de

I.4. Type of the contracting authority

Other type: teilrechtsfähiges Sondervermögen des Landes Nordrhein-Westfalen

I.5. Main activity

Other activity: Immobilien

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

BLB NRW Münster/WWU Münster/Anbau GEO I/Technische Ausrüstung Laborplanung
Anlagengruppen 1-6 und 8
Reference number: 060-20-00135

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die WWU Münster benötigt ein Instituts- und Laborgebäude für das Institut für Planetologie (FB 14).

Gleichzeitig besteht Bedarf an Laboren, Übungs- und Seminarräumen, Büroräumen und Lagerflächen für weitere Teile des FB 14 (Institut für Landschaftsökologie, Lehrinheit 1) wie auch für das Institut für Verhaltensbiologie des FB 13, insgesamt 1 387 m².

Aufgrund der erforderlichen räumlichen Nähe der Nutzer zur GEO (Heisenbergstraße 1) und dem in Bau befindlichen Forschungsbau MIC an der Röntgenstraße soll der Neubau auf dem Grundstück der GEO 1 errichtet werden (NUF 1-6, gesamt: 2 511 m²).

Planungsbeginn: 1.9.2020

Übergabe an den Nutzer: 1.6.2025.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA3 Münster

Main site or place of performance: WWU Münster Heisenbergstraße 1 48149 Münster

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand der Beschaffung sind Leistungen der Fachplanung Technische Ausrüstung in den Anlagengruppen 1 bis 6 und 8.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Fachkompetenz der Projektleitung und der Projektteammitglieder /
Weighting: 25

Quality criterion - Name: Organisation des Projektteams / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Bearbeitung der Projektstufen / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Termine / Weighting: 15

Price - Weighting: 20

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2020 End: 01/06/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- Anzahl der Mitarbeiter/Mitarbeiterinnen nach Fachrichtung und Qualifikation: max. 6 Punkte;
- Nettoumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre im Mittel: max. 3 Punkte;
- Referenzen nach Höhe der anrechenbaren Kosten: max. 7 Punkte.

Details und Unterkriterien zur Bewertung siehe veröffentlichte Bewertungsmatrix. Nach Auswertung der Bewerbungen unter Anwendung dieser Matrix, wird die o. g. Zahl der Bewerber zur Angebotsabgabe aufgefordert und zum Verhandlungstermin eingeladen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Direkt beauftragt werden folgende Leistungen:

Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1-6 und 8

a) Leistungsphasen 1-3 mit Vertragsschluss,

b) optional Leistungsphasen 4-9.

Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Weiterhin behält sich der Auftraggeber vor, erforderliche weitere Leistungsphasen/Stufen und sonstige Leistungen einzeln oder im Ganzen optional zu übertragen. Auf die Beauftragung der weiteren Leistungen besteht kein Rechtsanspruch.

II.2.12. Information about electronic catalogues

Tenders must be presented in the form of electronic catalogues or include an electronic catalogue

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Unter <http://www.evergabe.nrw.de> finden Sie weitere Informationen zum Verfahren. Die Bewerbungsformulare und weitere Unterlagen können von dort kostenlos heruntergeladen und Nachrichten der Vergabestelle eingesehen werden.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zugelassen ist, wer nach den Gesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur/Master/Bachelor der hier geforderten Fachrichtungen zur Technischen Ausrüstung zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur

/Master/Bachelor der spezifischen Fachrichtung tätig zu werden. Nachweise der Berufsqualifikation sind einzureichen. Die verantwortlichen Planer müssen über eine angemessene Berufspraxis – in der Regel mindestens 5 Jahre – verfügen. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen entsprechenden Ingenieur/Master/Bachelor der spezifischen Fachrichtung benennen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Rechtskräftig ausgefüllter/unterschriebener Teilnahmeantrag.

Bewerberbogen, Tabellenblatt 1, Übergeordnete Angaben:

Zusammenarbeit mit Anderen (Ziffern 1.1 – 1.7)

Umsatz für entsprechende Dienstleistungen, in Summe (Ziffer 1.9)

Haftpflichtversicherung inkl. Nachweis (Ziffer 1.10)

Bewerberbogen, Tabellenblatt 2, Angaben Unternehmen A, B, C:

Angaben zum Unternehmen (Ziffer 2.1 – 2.5)

Umsatz für entsprechende Dienstleistungen des Unternehmens (Ziffer 2.7)

Erklärungen zu Ausschlussgründen und Selbstreinigung (Ziffern 2.8 – 2.10)

Erklärung Teilnahmeantrag; die elektronische Eingabe des Namens ersetzt die Unterschrift (Ziffer 2.11)

Bewerberbogen, Tabellenblatt 3, Angaben Eignungsverleiher A, B, C:

Angaben zum Unternehmen (Ziffern 3.1 – 3.5)

Umsatz für entsprechende Dienstleistungen des Unternehmens (Ziffer 3.7)

Erklärungen zu Ausschlussgründen und Selbstreinigung (Ziffern 3.8 – 3.10)

Verpflichtungserklärung Eignungsverleiher; die elektronische Eingabe des Namens ersetzt die Unterschrift (Ziffer 3.11)

Minimum level(s) of standards possibly required:

Jahresumsatz Technische Ausrüstung der letzten 3 Geschäftsjahre im Mittel mindestens 200 000 EUR netto.

Verpflichtung zum Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung für die ausgeschriebenen Leistungen in Höhe von mindestens 3 000 000 EUR für Personen- und 1 000 000 EUR für Sachschäden je Schadensfall. Die Berufshaftpflichtversicherung ist während der gesamten Vertragszeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr muss bei natürlichen Personen mindestens das Zweifache, bei juristischen Personen mindestens das Dreifache der Deckungssumme betragen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Bewerberbogen, Tabellenblatt 1, Übergeordnete Angaben:

Angaben zu den verantwortlichen Personen (Ziffer 1.8)

Erklärung zu BLB-Standards (Ziffer 1.11)

Angaben und Nachweise Referenzen (Ziffer 1.12 – 1.13)

Bewerberbogen, Tabellenblatt 2, Angaben Unternehmen A, B, C:

Anzahl und Qualifikation der Mitarbeiter, Nachweise (Ziffer 2.6.1)

Bewerberbogen, Tabellenblatt 3, Angaben Eignungsverleiher A, B, C:

Anzahl und Qualifikation der Mitarbeiter, Nachweise (Ziffer 3.6.1)

Minimum level(s) of standards possibly required:

Insgesamt mindestens eine beim Bewerber/bei der Bewerbergemeinschaft tätige Person mit der Qualifikation Ingenieur/Master/Bachelor Technische Ausrüstung (Versorgungstechnik)

HLS), mindestens eine ebd. tätige Person mit der Qualifikation Ingenieur/Master/Bachelor Technische Ausrüstung (Elektrotechnik) und mindestens eine ebd. tätige Person mit der Qualifikation Ingenieur/Master/Bachelor Technische Ausrüstung (Gebäudeautomation). Ein Referenzprojekt mit Leistungserbringung Technische Ausrüstung, mit Zeitpunkt der werkvertraglichen Abnahme der Bauleistungen zwischen dem 1.3.2015 und dem 1.3.2020 sowie anrechenbaren Kosten der KG 400 von mindestens 2,5 Mio. EUR netto.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession
Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:
Siehe Ziffer III.1.1)

III.2.2. Contract performance conditions

Wird der Auftrag einer Bieter- bzw. Bewerbergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen.
Siehe auch unter VI.3) Zusätzliche Angaben.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/04/2020 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Zusätzliche Bedingungen für die Teilnahme am Vergabeverfahren und die Auftragsdurchführung:

Bei Bewerbungsgemeinschaften hat jedes Mitglied die gemäß den Vorgaben des Bewerberbogens vom Bewerber geforderten Erklärungen und Nachweise jeweils für sich vorzulegen. Soweit der Bewerber den Einsatz von Unterauftragnehmern für wesentliche Leistungen beabsichtigt, sind auch für diese die Erklärungen und Nachweise gemäß den Vorgaben des Bewerberbogens vorzulegen. Der Auftraggeber fordert – sofern gesetzlich zulässig – fehlende Erklärungen oder Nachweise nach, diese sind nach schriftlicher Anforderung der Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen. Bieter sowie deren Nachunternehmer und Verleiher von Arbeitskräften, haben gemäß der Vorgaben des TVgG – NRW Verpflichtungserklärungen abzugeben. Diese werden mit dem finalen Angebot abgefordert, die entsprechenden Muster werden zur Verfügung gestellt. Wir weisen darauf hin, dass sich eine geforderte „Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentlohnung für Dienst- und Bauleistungen unter Berücksichtigung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen (TVgG – NRW)“ zur Zahlung des vergaberechtlichen Mindestlohns nur auf Arbeitnehmer bezieht, die zur Erbringung der Leistung in der Bundesrepublik Deutschland eingesetzt werden. Vertragsbestandteil werden die „Besonderen Vertragsbedingungen des Landes Nordrhein-Westfalen zur Erfüllung der Verpflichtungen zur Tariftreue und Mindestentlohnung nach dem TVgG NRW“ sowie die „Besondere Vertragsbedingung zur Erfüllung der Verpflichtungen zur Frauenförderung nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz“ des Landes Nordrhein-Westfalen.

Formale Ausschlusskriterien:

- Fristgerechter Eingang der Bewerbung gemäß § 57 Abs. 1 Nr. 1 VgV;
- Vollständig ausgefüllter Teilnahmeantrag und Verwendung der vorgegebenen Vorlage;
- Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § § 123 Abs. 1bis 4 GWB vorliegen, bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB;
- Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 124 GWB vorliegen, bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB;
- Bewerbungsgemeinschaften;
- Bewerbungsgemeinschaften geben eine (gemeinsame) Bewerbung ab. Geforderte Eigenerklärungen und/oder Nachweise sind für jedes Bewerbungsgemeinschaftsmitglied gesondert zu erklären und vorzulegen;
- im Fall der Eignungsleihe oder beabsichtigter Unterauftragsvergabe sind geforderte Eigenerklärungen und/oder Nachweise von dem Bewerber/Eignungsverleiher /Unterauftragnehmer gemäß der Anlagen 5 bis 7 vorzulegen. Der AG behält sich vor, einen Nachweis der Verfügbarkeit im Auftragsfall vor Auftragserteilung zu fordern. Auf § 47 VgV wird verwiesen.

Bekanntmachungs-ID: CXPNY6ADDDK

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Postal address: Albrecht-Thaer- Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

Telephone: +49 2514-110

Fax: +49 2514112-165

Internet address: <https://www.brd.nrw.de/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der öffentliche Auftraggeber weist darauf hin, dass gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB ein Nachprüfungsantrag vor der o. g. Vergabekammer unzulässig ist, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Auf die prozessualen Vorschriften der §§ 160 ff. GWB wird außerdem hingewiesen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb Nordrhein-Westfalen, Niederlassung Münster, Justitiariat

Postal address: Hohenzollernring 80

Town: Münster

Postal code: 48145

Country: Germany

E-mail: poststelle@blb.nrw.de

Telephone: +49 2519370-0

Fax: +49 2519370-880

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/03/2020