

**France-Arras: Technical analysis or consultancy services**  
**OJ S 51/2022 14/03/2022**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Pas-de-Calais habitat

National registration number: 344 077 672 00022

Postal address: 4 AVENUE DES DROITS DE L'HOMME CS 20926

Town: ARRAS

NUTS code: FR France

Postal code: 62022 ARRAS CEDEX

Country: France

Contact person: <http://www.pasdecalais-habitat.fr>

E-mail: [clarisse.varlez@pasdecalais-habitat.fr](mailto:clarisse.varlez@pasdecalais-habitat.fr)

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.pasdecalais-habitat.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.pasdecalais-habitat.fr>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Office public de l'habitat

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

REALISATION DE PRESTATIONS DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS SUR LE PATRIMOINE DE PAS DE CALAIS HABITAT

**II.1.2. Main CPV code**

71621000 Technical analysis or consultancy services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

REALISATION DE PRESTATIONS DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS SUR LE PATRIMOINE DE PAS DE CALAIS HABITAT

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 1 880 000,00 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

TERRITOIRE D'ARRAS

Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71621000 Technical analysis or consultancy services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRE12 Pas-de-Calais

### **II.2.4. Description of the procurement**

TERRITOIRE D'ARRAS

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: MEMOIRE TECHNIQUE / Weighting: 35

Quality criterion - Name: DELAIS / Weighting: 15

Price - Weighting: 50

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

### **II.2.14. Additional information**

Lot 01 :

Il s'agit d'un accord cadre à bons de commande sans minimum avec un maximum de 1 000 000.00 € HT

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

TERRITOIRE DE BETHUNE BRUAY ET HENIN CARVIN

Lot No: 2

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71621000 Technical analysis or consultancy services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRE12 Pas-de-Calais

### **II.2.4. Description of the procurement**

TERRITOIRE DE BETHUNE BRUAY ET HENIN CARVIN

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: MEMOIRE TECHNIQUE / Weighting: 35

Quality criterion - Name: DELAI / Weighting: 15

Price - Weighting: 50

### **II.2.11.**

## **Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Lot 02 :

Il s'agit d'un accord cadre à bons de commande sans minimum avec un maximum de 1 300 000.00 € HT

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

TERRITOIRE DE LA COTE D'OPALE ET DE L'AUDOMAROIS

Lot No: 3

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71621000 Technical analysis or consultancy services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRE12 Pas-de-Calais

### **II.2.4. Description of the procurement**

TERRITOIRE DE LA COTE D'OPALE ET DE L'AUDOMAROIS

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: MEMOIRE TECHNIQUE / Weighting: 35

Quality criterion - Name: DELAI / Weighting: 15

Price - Weighting: 50

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Lot 03 :

Il s'agit d'un accord cadre à bons de commande sans minimum avec un maximum de 650 000.00 € HT

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

TERRITOIRE DE LENS LIEVIN

Lot No: 4

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71621000 Technical analysis or consultancy services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRE12 Pas-de-Calais

#### **II.2.4. Description of the procurement**

TERRITOIRE DE LENS LIEVIN

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: MEMOIRE TECHNIQUE / Weighting: 35

Quality criterion - Name: DELAI / Weighting: 15

Price - Weighting: 50

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Lot 04 :

Il s'agit d'un accord cadre à bons de commande sans minimum avec un maximum de 1 000 000.00 € HT

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2021/S 221-582746](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** MC22-0089-01

**Lot No:** 1

**Title:**

TERRITOIRE D'ARRAS

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

22/02/2022

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 17

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: SOCIETE GLOBAL EXPERTISE

Postal address: 99 GRANDE RUE

Town: ROUBAIX

NUTS code: FRE11 Nord

Country: France

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 450 000,00 EUR

Lowest offer: 0,01 EUR / Highest offer: 450 000,00 EUR taken into consideration

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** MC22-0089-02

**Lot No:** 2

**Title:**

TERRITOIRE DE BETHUNE BRUAY ET HENIN CARVIN

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

22/02/2022

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 17

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: SOCIETE ARTOIS EXPERTISE IMMOBILIERE

Postal address: 127 AVENUE LOBBEDEZ

Town: ARRAS

NUTS code: FRE12 Pas-de-Calais

Country: France

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 610 000,00 EUR

Lowest offer: 0,01 EUR / Highest offer: 610 000,00 EUR taken into consideration

**V.2.5. Information about subcontracting**

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** MC22-0089-03

**Lot No:** 3

**Title:**

TERRITOIRE DE LA COTE D'OPALE ET DE L'AUDOMAROIS

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/02/2022

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 17

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SOCIETE LOGIS CONTROLE

Postal address: 14 RUE CALMETTE

Town: BENIFONTAINE

NUTS code: FRE12 Pas-de-Calais

Postal code: 62410

Country: France

The contractor is an SME: no

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 320 000,00 EUR

Lowest offer: 0,01 EUR / Highest offer: 320 000,00 EUR taken into consideration

#### V.2.5. Information about subcontracting

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** MC22-0089-04

**Lot No:** 4

**Title:**

TERRITOIRE DE LENS LIEVIN

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/02/2022

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 17

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3.

**Name and address of the contractor**

Official name: SOCIETE ENVIROTECH

Postal address: 50 RUE DU CENTRE

Town: SAINT NABORD

NUTS code: FRE Hauts-de-France

Postal code: 88200

Country: France

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 500 000,00 EUR

Lowest offer: 0,01 EUR / Highest offer: 500 000,00 EUR taken into consideration

**V.2.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

Les lots ont été attribués conformément à L'article 5.2 du règlement de La consultation :

**5.2 Règle d'attribution**

- Lot n° 2 : analysé en premier au mieux disant,
- Lot n° 4 : analysé en deuxième au mieux disant,
- Lot n° 1 : analysé en troisième au mieux disant.
- Lot n° 3 : analysé en quatrième au mieux disant.

Si le mieux disant des lots n°4, 1, et 3 s'est déjà vu attribué le lot n°2, les lots n°4, 1 et 3 seront attribués à l'entreprise classée 2ème si et seulement si sa note globale est >50/100 et si sa note technique est >17.5/35 et ainsi de suite.

Le nombre de lot attribué à une même entreprise est limité à un sous réserve que l'une des deux notes ci-dessus ne soit pas inférieure à 5/10. Dans ce cas, Pas de Calais habitat se réserve la possibilité d'attribuer les lots n°4, 1 et 3 à l'entreprise déjà attributaire du lot n°2

Critères de sélection des candidatures : Garanties et capacités économiques et financières, capacité

techniques et professionnelles et Aptitude à exercer l'activité professionnelle. Le dossier est à retirer

UNIQUEMENT et OBLIGATOIREMENT sur le site [www.pasdecals-habitat.fr](http://www.pasdecals-habitat.fr), espaces fournisseurs - Les

offres doivent être transmises par voie électronique uniquement Les formats électroniques dans lesquels les

documents peuvent être transmis sont indiqués dans le règlement de consultation. La signature électronique

est exigée, chaque document doit faire l'objet d'une signature électronique individuelle et conforme au format

XAdES, CAdES ou PAdES. La seule signature électronique du pli n'emporte pas valeur d'engagement du

candidat. Conformément à l'arrêté du 12 avril 2018 relatif à la signature électronique dans la commande

publique, la signature doit être une signature avancée reposant sur un certificat qualifié, tel que défini par le

règlement européen n° 910/2014 du 23 juillet 2014 sur l'identification électronique et les services de confiance pour les transactions électroniques (eIDAS). Toutefois, les certificats de signature de type RGS demeurent valables jusqu'à leur expiration.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LILLE  
Postal address: 5 RUE GEOFFROY SAINT HILAIRE  
Town: LILLE  
Postal code: 59014  
Country: France

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Voies et délais des recours dont dispose le candidat : - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: GREFFE DU TRIBUNAL ADMINISTRATIF  
Postal address: 5 RUE GEOFFROY SAINT HILAIRE  
Town: LILLE  
Postal code: 59014  
Country: France

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

09/03/2022