

Germany-Bad Neustadt an der Saale: Architectural, engineering and planning services

OJ S 56/2020 19/03/2020

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Bad Neustadt a. d. Saale

Postal address: Alte Pfarrgasse 3

Town: Bad Neustadt an der Saale

NUTS code: DE266 Rhön-Grabfeld

Postal code: 97616

Country: Germany

E-mail: bauamt@bad-neustadt.de

Telephone: +49 97719106300

Fax: +49 97719106309

Internet address(es):Main address: <http://www.bad-neustadt.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Neubau eines Kindergartens in Bad Neustadt a. d. Saale/Herschfeld Leistungen der technischen Ausrüstung, gem. §53 HOAI, alle Anlagengruppen, LPH 1-9

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Bedarf an Kindergartenplätzen in Bad Neustadt a. d. Saale ist enorm gewachsen. Die Kapazitäten der vorhandenen Einrichtungen sind nahezu ausgeschöpft und ein Neubau ist unumgänglich. Derzeit werden die bauleitplanerischen Grundlagen für die Bebauung des derzeitigen Sportplatzes im Ortsteil Herschfeld geschaffen. Neben einem verkleinerten Angebot an Sportflächen, sollen Wohngebäude und der verfahrensgegenständliche Kindergartenneubau auf diesem Gelände realisiert werden. Das Bebauungsplanverfahren soll bis Ende 2019 abgeschlossen sein. Es sieht für den Bereich des Kindergartenseine

Grundstücksfläche von ca. 4 000 m2 vor. Der Kindergarten soll so erreicht werden, dass nach dessen Fertigstellung noch potentielle Erweiterungsmöglichkeiten auf dem Grundstück bestehen bleiben.

Planungsaufgabe ist Planung und Errichtung eines 4-gruppigen Kindergartens mit einem zusätzlichen Angebot an 10 bis 15 Hortplätzen. Eine Küche für die Eigenversorgung und ein kleiner Speiseraum sind ebenso Bestandteil des Planungskonzeptes. Die geplante Nutzfläche beträgt ca. 630 m2. Der avisierte Kostenrahmen liegt bei ca. 2 Mio EUR für die reinen Baukosten (KG 300 + 400 nach DIN 276 als Nettokosten).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 117 494,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE266 Rhön-Grabfeld

Main site or place of performance: Bad Neustadt a. d. Saale – OT Herschfeld

II.2.4. Description of the procurement

Dienstleistung im Bereich Fachplanung Teil 4 HOAI, technische Ausrüstung HKLS und ELT der Anlagengruppen 1-8. lt. §53 Abs. 2 HOAI. Die Planungsleistungen sollen die Leistungsphasen 1-9 gem. HOAI 2013 umfassen.

Es ist eine stufenweise Beauftragung der Grundleistungen LPH 1-9 (vorerst nur LPH 1-3) beabsichtigt. Die Beauftragung mit weiteren Leistungsphasen (LPH 4 und 5-9) ist entsprechend der Bereitstellung der finanziellen Mittel beabsichtigt, ein Rechtsanspruch auf die weitere Beauftragung der LPH 4 bis 9 besteht nicht.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Angaben des Bewerbers zur Lösung der konkreten Aufgabe / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Fachkunde, Erfahrung und Leistungsfähigkeit des Projektleiters/-teams, spezieller Erfahrungshintergrund / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Gesamteindruck der Präsentation, Form und Klarheit der Darstellung, Auftreten, Sachlichkeit / Weighting: 17

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 18

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 155-382734](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Neubau eines Kindergartens in Bad Neustadt a. d. Saale/Herschfeld Leistungen der Technischen Ausrüstung, gem. §53 HOAI, alle Anlagengruppen, LPH 1-9

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/03/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Burmester und Partner GmbH

Postal address: Friedrich-Bergius-Ring 7

Town: Würzburg

NUTS code: DE263 Würzburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 97076

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 126 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 117 494,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gem. GWB §160 (3) ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, sofern:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Auftragserteilung: nach Ablauf der Informations- und Wartepflicht gem. §134 GWB:

15 Kalendertage nach Absendung der Information gem. GWB §134,

— 10 Kalendertage bei Versand der Information gem. GBW §134 per Fax oder auf elektronischem Weg.

Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/03/2020