

Spain-Madrid: Building-cleaning services
OJ S 46/2023 06/03/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Universidad Autónoma de Madrid
National registration number: Q2818013A
Postal address: C/ Einstein, 3, Edificio Rectorado.
Town: Madrid
NUTS code: ES300 Madrid
Postal code: 28049
Country: Spain
E-mail: servicio.contratacion@uam.es
Telephone: +34 914973143
Fax: +34 914974411
Internet address(es):
Main address: <http://www.uam.es/perfildecontratante>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Servicio de limpieza, desinfección, desratización y desinsectación de los edificios y demás dependencias de la Universidad Autónoma de Madrid
Reference number: A-5/23

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

El presente contrato tiene por objeto la prestación del servicio de limpieza, desinfección, desratización y desinsectación de los edificios y demás dependencias de la Universidad Autónoma de Madrid, cuyas características se especifican en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 10 795 708,54 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Limpieza de los edificios y demás dependencias de la Universidad Autónoma de Madrid
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Prestación del servicio de limpieza, desinfección, desratización y desinsectación de los edificios y demás dependencias de la Universidad Autónoma de Madrid. Lote 1: Limpieza de los edificios y demás dependencias de la Universidad Autónoma de Madrid,

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Bolsa adicional de horas sin coste para la Universidad para refuerzos en tareas ordinarias y situaciones sobrevenidas / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Experiencia prestación servicio / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Oferta más ventajosa desde el punto de vista económico, por hora adicional ofertada / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Suministro de paragüeros y las fundas de plástico, con sistema antogoteo / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Sustitución de los dispensadores de papel higiénico, de papel secamanos y reposición de las escobillas deterioradas o rotas, sin coste adicional / Weighting: 5

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Desratización, desinsectación y tratamiento de abejas en los edificios y demás dependencias de la Universidad Autónoma de Madrid.

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90923000 Rat-disinfestation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Prestación del servicio de limpieza, desinfección, desratización y desinsectación de los edificios y demás dependencias de la Universidad Autónoma de Madrid. Lote 2: Desratización, desinsectación y tratamiento de abejas en los edificios y demás dependencias de la Universidad Autónoma de Madrid.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Servicio de guardia 24 horas del día durante los 365 días del año para atender cualquier urgencia de desinfección / Weighting: 15
Price - Weighting: 85

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 209-596970](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: A-5/23

Lot No: 1

Title:

Limpieza de los edificios y demás dependencias de la Universidad Autónoma de Madrid

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 10

Number of tenders received from SMEs: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: UTE SACYR FACILITIES, S.A. - VALORIZA CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.L

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Country: Spain

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 3 988 294,18 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: A-5/23

Lot No: 2

Title:

Desratización y desinsectación y tratamiento de abejas en los edificios y demás dependencias de la Universidad Autónoma de Madrid.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CEESUR INTEGRACION S.L.L.

National registration number: B84467851

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 7 436,92 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Town: Madrid

Country: Spain

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

15 días hábiles

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: TACSP

Town: Madrid

Country: Spain

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/03/2023