

**Portugal-Lisbon: Repair and maintenance services**  
**OJ S 76/2015 18/04/2015**  
**Contract notice**  
**Services**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Parque Escolar EPE

Postal address: Avenida Infante Santo n.º 2, 7.º andar

Town: Lisboa

Postal code: 1350-178

Country: Portugal

E-mail: [concursos@parque-escolar.min-edu.pt](mailto:concursos@parque-escolar.min-edu.pt)

Telephone: +351 213944710

**Internet address(es):**

General address of the contracting authority: <http://www.compraspublicas.com>

**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address

**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.3. Main activity**

Education

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

PE\_15028\_CIS — Concurso público internacional para prestação de serviços temporários para a conservação e manutenção pontual de edifícios escolares do programa de modernização das escolas com ensino secundário — lotes LN-M, LN-I, LS-M E LS-I.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Main site or place of performance: Portugal Continental.

NUTS code PTZZZ Extra-Regio NUTS 3

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**II.1.4. Information about framework agreement**

### **II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Prestação de serviços temporários para a conservação e manutenção pontual de edifícios escolares do programa de modernização das escolas com ensino secundário — lotes LN-M, LN-I, LS-M E LS-I.

### **II.1.6. CPV code(s)**

50000000 Repair and maintenance services

### **II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

### **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2. Scope of the procurement**

### **II.2.1. Total quantity or scope**

### **II.2.2. Information about options**

### **II.2.3. Information about renewals**

## **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Lote LN-M

### **1) Short description**

O Lote LN-M inclui as seguintes Escolas:

- Escola Secundária de Arouca,
- Escola Secundária de Barcelos,
- Escola Secundária de Martins Sarmiento, sita em Guimarães,
- Escola Secundária de D. Sancho I, sita em Vila Nova de Famalicão,
- Escola Secundária de Vila Verde,
- Escola Secundária de Emídio Garcia, sita em Bragança,
- Escola Básica e Secundária de Baião,
- Escola Secundária de Felgueiras,
- Escola Secundária de Vila Cova da Lixa,
- Escola Secundária de Gondomar,
- Escola Básica e Secundária de Clara de Resende, sita no Porto,
- Escola Básica e Secundária de Canelas,
- Escola Secundária de Almeida Garrett, sita em Vila Nova de Gaia,
- Escola Secundária de Santa Maria Maior, sita em Viana do Castelo,
- Escola Secundária de Dr. Júlio Martins, sita em Chaves,
- Escola Secundária de Estarreja,
- Escola Secundária de Gafanha da Nazaré,
- Junção da Escola Secundária de Sever do Vouga com a Escola Básica de Sever do Vouga,
- Escola Básica e Secundária de Dr. Pascoal José de Mello, sita em Ansião,
- Escola Básica e Secundária de Oliveira de Frades.

**2) CPV code(s)**

50000000 Repair and maintenance services

**3) Quantity or scope**

**4) Indication about different time frame or duration**

Duration in months: 5 (from the award of the contract)

**5) Additional information about lots**

Preço base lote LN-M — 103 863,34 EUR.

Lot No: 2

Lot title: Lote LN-I

**1) Short description**

O Lote LN-I inclui as seguintes Escolas:

- Escola Secundária de D. Dinis, sita em Santo Tirso,
- Escola Secundária da Trofa,
- Escola Secundária de Augusto Gomes, sita em Matosinhos,
- Escola Secundária de Soares de Basto, sita em Oliveira de Azeméis,
- Escola Básica e Secundária de Castelo de Paiva,
- Escola Básica e Secundária de Vale de Cambra,
- Escola Secundária de Castelo da Maia,
- Escola Secundária de Marco de Canaveses,
- Junção da Escola Secundária de D. Egas Moniz com a Escola Básica de Resende, sita em Resende,
- Escola Secundária de Amarante,
- Escola Secundária de Dr. Mário Sacramento, sita em Aveiro.

**2) CPV code(s)**

50000000 Repair and maintenance services

**3) Quantity or scope**

**4) Indication about different time frame or duration**

Duration in months: 3 (from the award of the contract)

**5) Additional information about lots**

Preço base lote LN-I — 43 303,73 EUR.

Lot No: 3

Lot title: Lote LS-M

**1) Short description**

O Lote LS-M inclui as seguintes Escolas:

- Escola Básica e Secundária de Carcavelos,
- Escola Secundária de Caneças,
- Escola Secundária de Braamcamp Freire, sita na Pontinha,
- Escola Secundária de Camilo Castelo Branco, sita em Carnaxide,
- Escola Secundária de Henriques Nogueira, sita em Torres Vedras,
- Escola Básica e Secundária de D. Martinho Vaz de Castelo Branco, sita na Póvoa de Santa Iria,
- Escola Secundária de D. João II, sita em Setúbal,
- Escola Básica e Secundária de Lima de Freitas, sita em Setúbal,
- Escola Secundária de Dr. Augusto César da Silva Ferreira, sita em Rio Maior,

- Escola Básica e Secundária de Cunha Rivara, sita em Arraiolos,
- Escola Secundária de Montemor-o-Novo,
- Escola Básica e Secundária de Dr. Hernâni Cidade, sita no Redondo,
- Escola Secundária de Conde de Monsaraz, sita em Reguengos de Monsaraz,
- Escola Secundária de Campo Maior,
- Escola Secundária de Tomás Cabreira, sita em Faro,
- Escola Secundária de Júlio Dantas, sita em Lagos,
- Escola Secundária de Dr. Francisco Fernandes Lopes, sita em Olhão,
- Escola Secundária de Poeta António Aleixo, sita em Portimão,
- Escola Secundária de Vila Real de Santo António,
- Escola Secundária de Moura.

**2) CPV code(s)**

50000000 Repair and maintenance services

**3) Quantity or scope**

**4) Indication about different time frame or duration**

Duration in months: 5 (from the award of the contract)

**5) Additional information about lots**

Preço base lote LS-M — 101 649,36 EUR.

Lot No: 4

Lot title: Lote LS-I

**1) Short description**

O Lote LS-I inclui as seguintes Escolas:

- Escola Básica e Secundária de Dr. Manuel Fernandes, sita em Abrantes,
- Escola Secundária de D. João V, sita na Damaia,
- Escola Secundária de Seomara da Costa Primo, sita na Amadora,
- Escola Secundária de Luís de Freitas Branco, sita em Paço de Arcos,
- Escola Secundária de Mem Martins,
- Escola Secundária da Quinta do Marquês, sita em Oeiras,
- Escola Artística de António Arroio, sita em Lisboa,
- Escola Secundária de Jorge Peixinho, sita em Montijo,
- Escola Secundária de Pinhal Novo,
- Escola Secundária de Loulé,
- Escola Secundária de João de Deus, sita em Faro,
- Escola Secundária de Silves.

**2) CPV code(s)**

50000000 Repair and maintenance services

**3) Quantity or scope**

**4) Indication about different time frame or duration**

Duration in months: 3 (from the award of the contract)

**5) Additional information about lots**

Preço base lote LS-I — 50 332,69 EUR.

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions related to the contract**

#### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

#### **III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

#### **III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

Ao concurso poderão apresentar-se em cada lote, agrupamentos de pessoas singulares ou coletivas, nos termos do disposto no artigo 54.º, do Código dos Contratos Públicos, sem que entre elas exista qualquer modalidade jurídica de associação.

#### **III.1.4. Contract performance conditions**

### **III.2. Conditions for participation**

#### **III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

#### **III.2.2. Economic and financial ability**

#### **III.2.3. Technical and professional ability**

#### **III.2.4. Information about reserved contracts**

### **III.3. Conditions specific to services contracts**

#### **III.3.1. Information about a particular profession**

#### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

#### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

#### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

Lowest price

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

### **IV.3. Administrative information**

#### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

PE\_15028\_CIS

#### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

**IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Payable documents: yes

Price: 100,00 EUR

Terms and method of payment: O processo de concurso será disponibilizado através da plataforma eletrónica após o pagamento de 100 EUR (cem euros) que já inclui o valor do IVA à taxa legal, por transferência bancária para o NIB 0010 0000 3812 0270 0013 7, ou cheque emitido à ordem da Parque Escolar, EPE e respetiva comprovação do pagamento, remetidos para os endereços indicados.

**IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

25.5.2015 - 17:00

**IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Portuguese.

**IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

**IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

**VI.2. Information about European Union funds**

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Conselho de Administração da Parque Escolar, EPE

Postal address: Avenida Infante Santo n.º 2, 7.º

Town: Lisboa

Postal code: 1350-178

Country: Portugal

E-mail: [concursos@parque-escolar.min-edu.pt](mailto:concursos@parque-escolar.min-edu.pt)

Telephone: +351 213944710

Fax: +351 213944770

**VI.4.2. Review procedure**

**VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

14.4.2015