

134294-2026 - Competition

Germany – Cleaning and sanitation services – Unterhaltsreinigung an der Fachhochschule Erfurt
OJ S 40/2026 26/02/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Fachhochschule Erfurt

Email: beschaffung@fh-erfurt.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Unterhaltsreinigung an der Fachhochschule Erfurt

Description: Vergabe der Unterhaltsreinigung bestehend aus zwei Losen, welche gesamt oder unabhängig beworben werden können.

Procedure identifier: 51773d01-d698-4380-baf3-6622e9656e71

Internal identifier: 267000024

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

2.1.2. Place of performance

Country: Germany

Anywhere in the given country

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 3 100 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los 1 Unterhaltsreinigung - A 25 / S 1 / L 77

Description: Die Ausschreibung der Unterhaltsreinigung an der Fachhochschule Erfurt bestehend aus zwei Losen mit jeweiligen Leistungsverzeichnissen (LV's) auf die sich gesamt oder unabhängig beworben werden können.

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Options:

Description of the options: Los 1: 01.09.26 bis 31.12.27, Option 1: 01.01.28 bis 31.12.28

Option 2: 01.01.29 bis 31.08.30

5.1.2. Place of performance

Town: Erfurt

Postcode: 99085

Country subdivision (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration end date: 31/12/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 3 047 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Höchstwert für Los 1

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Nachhaltige Reinigungsmittel gefordert

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Die Eignung wird anhand des Formular "2_VDU 124" und der Liste der Referenzen geprüft. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis des Bieters, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 48 VgV nicht vorliegt. Eine Eigenerklärung des Bieters und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis, dass keine unzutreffenden Erklärungen in Bezug auf die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers abgegeben wurde. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis über den Gesamtumsatz des Bieters sowie den Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist, jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit vorhanden. Zur Vereinfachung und Endbürokratisierung haben wir uns dazu entschlossen, die Eignung auf Basis der Eigenerklärung abzu prüfen. Dazu ist das Formblatt "2_VDU 124" (liegt bei) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) zu nutzen. Eins der beiden Nachweise ist zwingend mit dem Angebot abzugeben. Liegt es dem Angebot nicht bei, muss dieses ausgeschlossen werden. Eine Eignungsprüfung kann dann nicht mehr erfolgen. Der Auftraggeber behält sich dennoch vor, einzelne Nachweise zur Überprüfung der Eigenerklärung im Original nachzufordern. Los 2: Der:Die Anbieter:in muss bereits Erfahrungen im Reinigen von Laboren/Einrichtungen, welche nach Sicherheitsbereichen1 (S1-Bereichen) gem. Gentechnikgesetz (GenTG) eingestuft sind, haben (Nachweis durch mindestens 1 Referenzobjekt)

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Die Eignung wird anhand des Formular "2_VDU 124" und der Liste der Referenzen geprüft. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis des Bieters, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 48 VgV nicht vorliegt. Eine Eigenerklärung des Bieters und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis, dass keine unzutreffenden Erklärungen in Bezug auf die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers abgegeben wurde. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis über den Gesamtumsatz des Bieters sowie den Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist, jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit vorhanden. Zur Vereinfachung und Endbürokratisierung haben wir uns dazu entschlossen, die Eignung auf Basis der Eigenerklärung abzu prüfen. Dazu ist das Formblatt "2_VDU 124" (liegt bei) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) zu nutzen. Eins der beiden Nachweise ist zwingend mit dem Angebot abzugeben. Liegt es dem Angebot nicht bei, muss dieses ausgeschlossen werden. Eine Eignungsprüfung kann dann nicht mehr erfolgen. Der Auftraggeber behält sich dennoch vor, einzelne Nachweise zur Überprüfung der Eigenerklärung im Original nachzufordern. Los 1: Die Objektleitung verfügt über den Gesellenabschluss im Gebäudereinigerhandwerk sowie mehrjährige Berufserfahrung (mindestens 3 Jahre) Der Vorarbeiter verfügt über den Gesellenabschluss im Gebäudereinigerhandwerk oder langjährige Berufserfahrung (mindestens 5 Jahre) in der Gebäudereinigung und betreut in dieser Funktion bereits seit mindestens drei Jahren ein Objekt vergleichbar mit der Größe des AG.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: gemäß Leistungsverzeichnis, Bewertung anhand der UfAB 2018

Description: Konzept, Nachhaltigkeit und Startkonzept

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Cost

Name: gemäß Leistungsverzeichnis, Bewertung anhand der UfAB 2018

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19c09e72982-2ab228ba6a77a164>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 47 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden nachgefordert. Siehe dazu die Erläuterungen im Punkt "Eignungskriterien".

Information about public opening:

Opening date: 14/04/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: digital

Additional information: digital im Vergabemanagementsystem

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Information about review deadlines: gemäß §134 GWB

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Fachhochschule Erfurt

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer beim
Thüringer Landesverwaltungsamt

Organisation receiving requests to participate: Fachhochschule Erfurt

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Los 2 Unterhaltsreinigung - FGK

Description: Unterhaltsreinigung am Standort Kühnhausen

Internal identifier: LOT-0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Options:

Description of the options: Los 2: 01.09.26 bis 31.12.27, Option 1: 01.01.28 bis 31.12.28

5.1.2. Place of performance

Town: Erfurt-Kühnhausen

Postcode: 99189

Country subdivision (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration end date: 31/12/2027

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 53 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Höchstwert für Los 2

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Die Eignung wird anhand des Formular "2_VDU 124" und der Liste der Referenzen geprüft. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis des Bieters, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 48 VgV nicht vorliegt. Eine Eigenerklärung des Bieters und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis, dass keine unzutreffenden Erklärungen in Bezug auf die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers abgegeben wurde. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des

Auftraggebers einen Nachweis über den Gesamtumsatz des Bieters sowie den Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist, jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit vorhanden. Zur Vereinfachung und Endbürokratisierung haben wir uns dazu entschlossen, die Eignung auf Basis der Eigenerklärung abzu prüfen. Dazu ist das Formblatt "2_VDU 124" (liegt bei) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) zu nutzen. Eins der beiden Nachweise ist zwingend mit dem Angebot abzugeben. Liegt es dem Angebot nicht bei, muss dieses ausgeschlossen werden. Eine Eignungsprüfung kann dann nicht mehr erfolgen. Der Auftraggeber behält sich dennoch vor, einzelne Nachweise zur Überprüfung der Eigenerklärung im Original nachzufordern. Los 2: Der:Die Anbieter:in muss bereits Erfahrungen im Reinigen von Laboren/Einrichtungen, welche nach Sicherheitsbereichen1 (S1-Bereichen) gem. Gentechnikgesetz (GenTG) eingestuft sind, haben (Nachweis durch mindestens 1 Referenzobjekt)

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Die Eignung wird anhand des Formular "2_VDU 124" und der Liste der Referenzen geprüft. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis des Bieters, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 48 VgV nicht vorliegt. Eine Eigenerklärung des Bieters und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis, dass keine unzutreffenden Erklärungen in Bezug auf die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers abgegeben wurde. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis über den Gesamtumsatz des Bieters sowie den Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist, jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit vorhanden. Zur Vereinfachung und Endbürokratisierung haben wir uns dazu entschlossen, die Eignung auf Basis der Eigenerklärung abzu prüfen. Dazu ist das Formblatt "2_VDU 124" (liegt bei) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) zu nutzen. Eins der beiden Nachweise ist zwingend mit dem Angebot abzugeben. Liegt es dem Angebot nicht bei, muss dieses ausgeschlossen werden. Eine Eignungsprüfung kann dann nicht mehr erfolgen. Der Auftraggeber behält sich dennoch vor, einzelne Nachweise zur Überprüfung der Eigenerklärung im Original nachzufordern. Los 1: Die Objektleitung verfügt über den Gesellenabschluss im Gebäudereinigerhandwerk sowie mehrjährige Berufserfahrung (mindestens 3 Jahre) Der Vorarbeiter verfügt über den Gesellenabschluss im Gebäudereinigerhandwerk oder langjährige Berufserfahrung (mindestens 5 Jahre) in der Gebäudereinigung und betreut in dieser Funktion bereits seit mindestens drei Jahren ein Objekt vergleichbar mit der Größe des AG.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19c09e72982-2ab228ba6a77a164>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 47 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden nachgefordert. Siehe dazu die Erläuterungen im Punkt "Eignungskriterien".

Information about public opening:

Opening date: 14/04/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: digital

Additional information: digital im Vergabemanagementsystem

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Information about review deadlines: gemäß §134 GWB

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Fachhochschule Erfurt

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Organisation receiving requests to participate: Fachhochschule Erfurt

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Fachhochschule Erfurt

Registration number: 16900411-0001-84

Postal address: Altonaer Straße 25

Town: Erfurt

Postcode: 99085
Country subdivision (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
Country: Germany
Contact point: Dezernat Finanzen und Beschaffung
Email: beschaffung@fh-erfurt.de
Telephone: +49 3616700-7208
Internet address: <https://www.fh-erfurt.de/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Registration number: 16900334-0001-29
Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4
Town: Weimar
Postcode: 99423
Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Country: Germany
Email: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Registration number: 16900334-0001-29
Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4
Town: Weimar
Postcode: 99423
Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Country: Germany
Email: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 16e811e1-bb62-40b3-a381-f0e125c3f385 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/02/2026 15:15:58 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 134294-2026

OJ S issue number: 40/2026

Publication date: 26/02/2026