

134616-2026 - Result

Bulgaria – Construction work – „Изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) за прилагане на мерки за повишаване на енергийната ефективност в Обект на БАН: Сграда - Блок 1, находящ се в гр. София, ул. „Акад. Георги Бончев“, Научен комплекс на БАН - IV км“.

OJ S 40/2026 26/02/2026

**Contract or concession award notice – standard regime
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: БЪЛГАРСКА АКАДЕМИЯ НА НАУКИТЕ

Email: zop@cu.bas.bg

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) за прилагане на мерки за повишаване на енергийната ефективност в Обект на БАН: Сграда - Блок 1, находящ се в гр. София, ул. „Акад. Георги Бончев“, Научен комплекс на БАН - IV км“.

Description: Изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) за прилагане на мерки за повишаване на енергийната ефективност в Обект на БАН: Сграда - Блок 1, находящ се в гр. София, ул. „Акад. Георги Бончев“, Научен комплекс на БАН - IV км. Сграда Блок 1 е част от сключено Рамково Споразумение по Обособена позиция № 1: „Изпълнение на строителни и монтажни работи за прилагане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на 11 сгради – собственост на БАН, находящи се в гр. София“. С провеждането на вътрешен конкурентен избор /ВКИ/ се предвижда сключване на договор за изпълнение на поръчката. Строежът е III категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3, букви „в“ и „ж“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 6, ал. 3, т. 4 от Наредба № 1 /30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. Повече информация за необходимите видове СМР се съдържа в приложената Техническа Спецификация, Количествена Сметка и в Работния Проект за изпълнение на СМР.

Procedure identifier: 0158652f-c395-4776-9490-a35f80a6dfea

Previous notice: 329ad19f-3ff0-4c99-81fc-a11f88af4174-01

Internal identifier: 550330

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Обект на БАН: Сграда - Блок 1, находящ се в гр. София, ул. „Акад. Георги Бончев“, Научен комплекс на БАН - IV км“.

Town: София

Postcode: 1113

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 262 940,54 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) за прилагане на мерки за повишаване на енергийната ефективност в Обект на БАН: Сграда - Блок 1, находящ се в гр. София, ул. „Акад. Георги Бончев“, Научен комплекс на БАН - IV км“.

Description: Изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) за прилагане на мерки за повишаване на енергийната ефективност в Обект на БАН: Сграда - Блок 1, находящ се в гр. София, ул. „Акад. Георги Бончев“, Научен комплекс на БАН - IV км. Сграда Блок 1 е част от сключено Рамково Споразумение по Обособена позиция № 1: „Изпълнение на строителни и монтажни работи за прилагане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на 11 сгради – собственост на БАН, находящи се в гр. София“. С провеждането на вътрешен конкурентен избор /ВКИ/ се предвижда сключване на договор за изпълнение на поръчката. Строежът е III категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3, букви „в“ и „ж“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 6, ал. 3, т. 4 от Наредба № 1 /30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. Повече информация за необходимите видове СМР се съдържа в приложената Техническа Спецификация, Количествена Сметка и в Работния Проект за изпълнение на СМР.

Internal identifier: 550330

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Обект на БАН: Сграда - Блок 1, находящ се в гр. София, ул. „Акад. Георги Бончев“, Научен комплекс на БАН - IV км“.

Town: София

Postcode: 1113

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 120 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 262 940,54 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
Additional information: Във връзка с чл. 47, ал. 3 от Закона за обществените поръчки, Възложителят изисква от участниците да декларират, че офертите им са изготвени при спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Р България, и които са приложими към изпълнението на строеж. Това изискване се декларира като част от Техническото предложение. Указание: Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и които са приложими към изпълнение на строеж, предмет на поръчката, както следва: Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция за приходите (<http://www.nap.bg/>); Относно задълженията за опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите: Централна сграда: Р България, гр. София 1000, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22, Телефон: 02 / 940 60 00, Интернет адрес: <https://www.moew.government.bg/>. Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика (<https://www.mlsp.government.bg/>);

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: • Минимум 6 435 кв.м подобрена публична инфраструктура (РЗП); • Понижаване на годишното потребление на първична енергия с минимум 693 596,63 kWh /у, равняващо се на 47,15 % спестявания на първична енергия, при спазването на принципа за „ненанасяне на значителни вреди“ (по смисъла на чл.17 от Регламент (ЕС) 2020/852); • Намаляване на емисиите на парникови газове (килотонове CO2 екв) с минимум 152,80 тона CO2 екв.; • Достигане на клас на енергопотребление „А“ на сградата след прилагане на пълния пакет от енергоспестяващи мерки, съгласно изготвен Доклад за обследване за енергийна ефективност в сградата; • Осигуряване на по-добро качество на въздуха, условия за живот и работна среда в съответствие с критериите за устойчиво развитие; • Осигуряване на достъпна архитектурна среда за хора с увреждания, което ще повиши значително възможностите на хората със затруднена мобилност и ще осигури съответствие с Конвенцията за правата на хората с увреждания; • Подобряване на експлоатационните характеристики за удължаване на жизнения цикъл на сградата.

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Green Procurement Criteria: EU Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: А) „Срок за изпълнение на конкретния обект (Ср)“ – оценява се предложението от всеки Изпълнител по Рамковото споразумение срок за изпълнение на конкретния обект (с относителна тежест в Комплексната оценка - 20 %);

Description: А) „Срок за изпълнение на конкретния обект (Ср)“ – оценява се предложението от всеки Изпълнител по Рамковото споразумение срок за изпълнение на конкретния обект (с относителна тежест в Комплексната оценка - 20 %);

Criterion:

Type: Price

Name: Б) „Финансов показател“ (ФП) Обща Цена – Оценява се предложената от всеки Изпълнител по Рамковото споразумение обща цена за изпълнение без ДДС на конкретния обект (с относителна тежест в Комплексната оценка - 80 %).

Description: Б) „Финансов показател“ (ФП) Обща Цена – Оценява се предложената от всеки Изпълнител по Рамковото споразумение обща цена за изпълнение без ДДС на конкретния обект (с относителна тежест в Комплексната оценка - 80 %).

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria:

Комплексната оценка (КО) на офертата на всеки Изпълнител по Рамковото споразумение се изчислява по следната формула: $КО = Ср \times 20\% + ФП \times 80\%$.

Максималната възможна стойност на КО е 100 точки. Класирането на участниците се извършва в низходящ ред, като на първо място се класира офертата получила най-висока комплексна оценка. Изпълнителят по Рамковото Споразумение класиран на първо място с най-висока КО се определя за Изпълнител по договора за конкретния обект на Възложителя.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Решението за прекратяване на обществената поръчка за Сграда Блок 1 може да се обжалва пред Комисия за защита на конкуренцията в 10-дневен срок от датата на връчването му. Ред за подаване на жалби - съгласно Глава двадесет и седма от ЗОП.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция за приходите

Web address of tax legislation: <https://nra.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Web address of employment legislation: <https://www.mlsp.government.bg/>

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: No tenders, requests to participate or projects were received

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: БЪЛГАРСКА АКАДЕМИЯ НА НАУКИТЕ
Registration number: 000662018
Postal address: ул. 15 НОЕМВРИ № 1
Town: гр. София
Postcode: 1040
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Contact point: Чл.-кор. Евелина Славчева - Председател на БАН.
Email: zop@cu.bas.bg
Telephone: +359 29795298
Fax: +359 29817262
Internet address: <https://www.bas.bg/>
Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/21683>
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията
Registration number: 000698612
Postal address: бул. Витоша № 18
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Contact point: Комисия за защита на конкуренцията
Email: delovodstvo@cpc.bg
Telephone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internet address: <http://www.cpc.bg>
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Национална агенция за приходите
Registration number: 131063188

Postal address: Централно управление на НАП Адрес: Р България, гр. София, бул. „Дондуков“ № 52. Телефон: Информационен телефон на НАП - 0700 18 700
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: nap@nra.bg
Telephone: 00359 700 18 700
Internet address: <https://nra.bg>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0004

Official name: Министерство на околната среда и водите
Registration number: 000697371
Postal address: Централна сграда: Р България, гр. София 1000, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22 телефон: 02/ 940 60 00 Втора сграда: Р България, гр. София, ул. „Уилям Гладстон“ № 67 телефон: 02/ 940 60 00
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: edno_gishe@moew.government.bg
Telephone: 00359 02 940 60 00
Internet address: <https://www.moew.government.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: Министерство на труда и социалната политика
Registration number: 000695395
Postal address: Р България, гр. София 1051, ул. „Триадица“ № 2. БЕЗПЛАТЕН ТЕЛЕФОН ЗА ОБСЛУЖВАНЕ НА ГРАЖДАНИ: 0800 88 001 ТЕЛЕФОНИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ И ДЕЛОВОДНИ СПРАВКИ: +359 2 8119 412; +359 2 8119 443.
Town: София
Postcode: 1051
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: mlsp@mlsp.government.bg
Telephone: +359 2 8119 412
Internet address: <https://www.mlsp.government.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

Notice information

Notice identifier/version: eea8ddb5-2835-44af-a9db-96c1df0e2e45 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 24/02/2026 21:54:57 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 134616-2026

OJ S issue number: 40/2026

Publication date: 26/02/2026